

Создано: 14.10.2025 в 12:15

Обновлено: 17.01.2026 в 09:42

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 27к3****22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 27к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

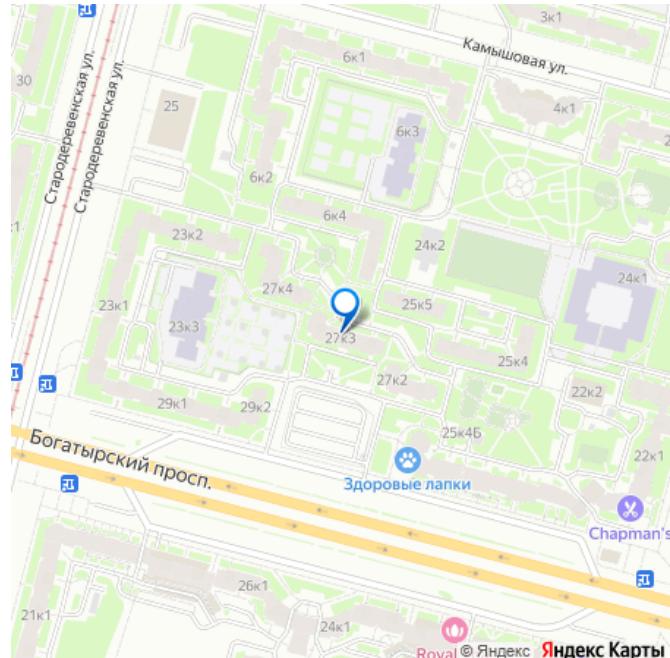
26.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)<https://spb.move.ru/objects/9285681941>**Аксентьев Недвижимость, Аксентьев  
Недвижимость****79818609524**

для заметок

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

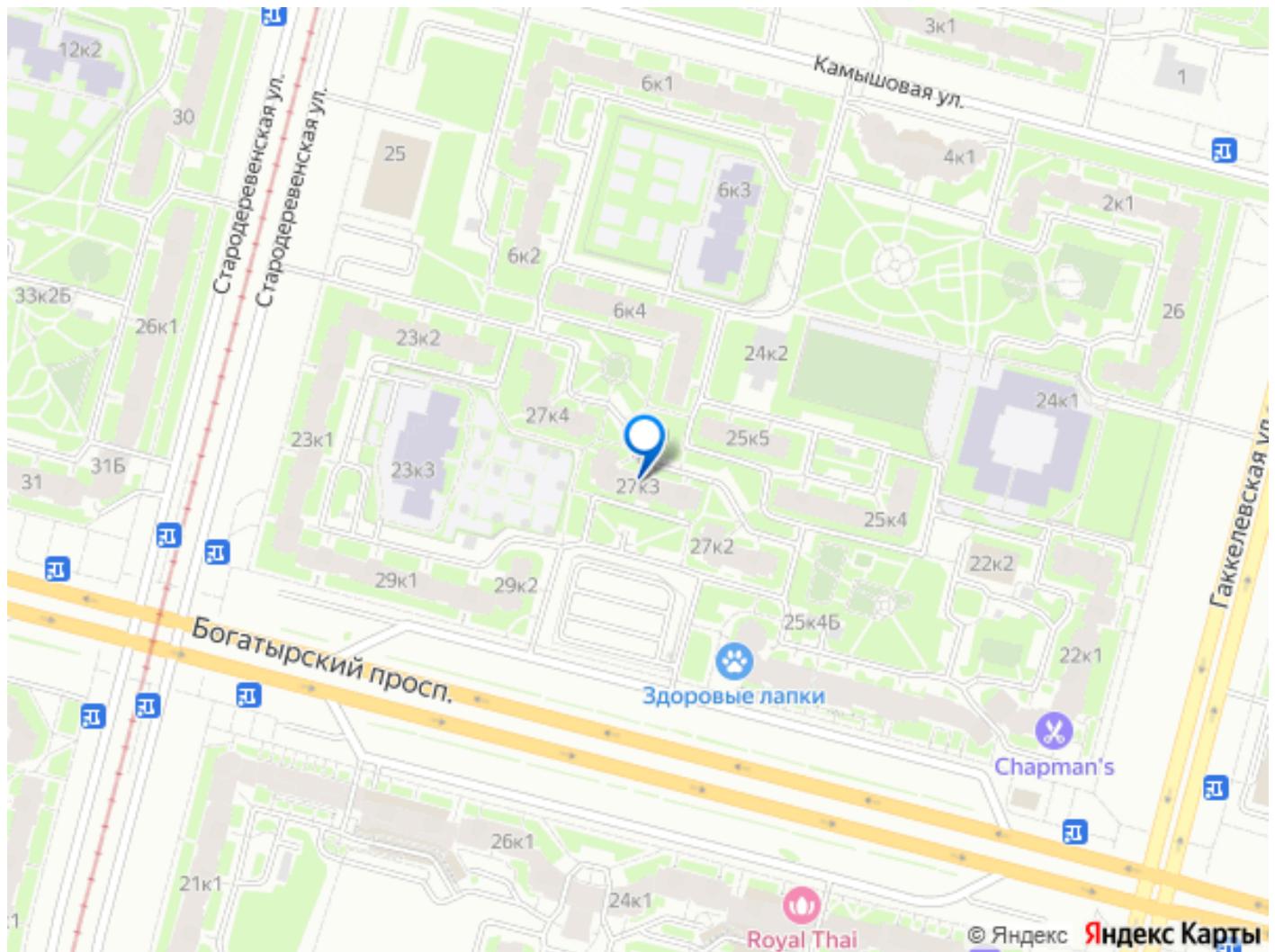
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 3-комнатная квартира 103 м<sup>2</sup> в Приморском районе! Предлагается к продаже светлая и просторная 3-комнатная квартира площадью 103 м<sup>2</sup>, идеально подходящая для комфортного проживания семьи. Квартира включает в себя большую кухню-гостиную 26 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты, два балкона, раздельный санузел, гардеробную комнату и кладовую. Про локацию: Квартира расположена в одном из самых престижных и зеленых районов Санкт-Петербурга. В пешей доступности находятся лучшие места для отдыха: ЦПКиО им. Кирова (20 минут пешком) и парк 300-летия на берегу Финского залива. До станции метро Комендантский проспект всего 10 минут пешком, а в радиусе 1 км расположена станция Старая Деревня, чуть дальше станция Пионерская. Ведется строительство новой станции метро Богатырская, открытие которой запланировано на 2029 год. Про документы: Один собственник, собственность более 10 лет, без обременений, прямая продажа. Просмотры в любое время по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России