

🕒 Создано: 16.05.2025 в 21:58

Обновлено: 06.02.2026 в 23:21

<https://spb.move.ru/objects/9289140777>

Сергей Барканов, Сергей Барканов

79110025203

Санкт-Петербург, Вологодская улица, 30

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Вологодская улица, 30

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



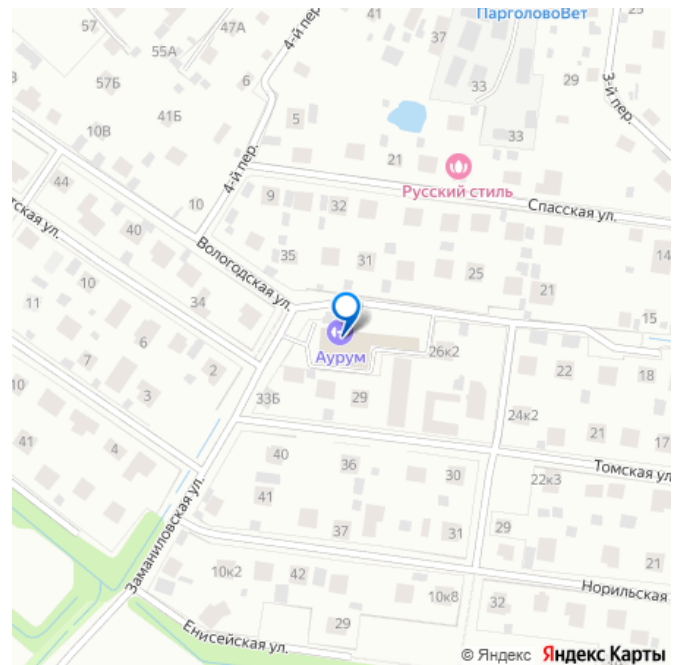
Покупка в ипотеку

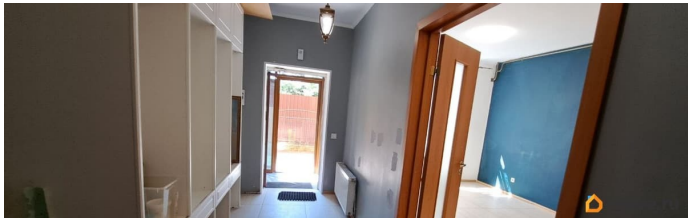
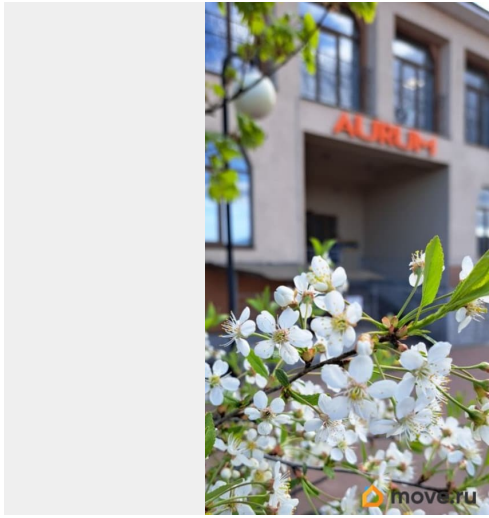
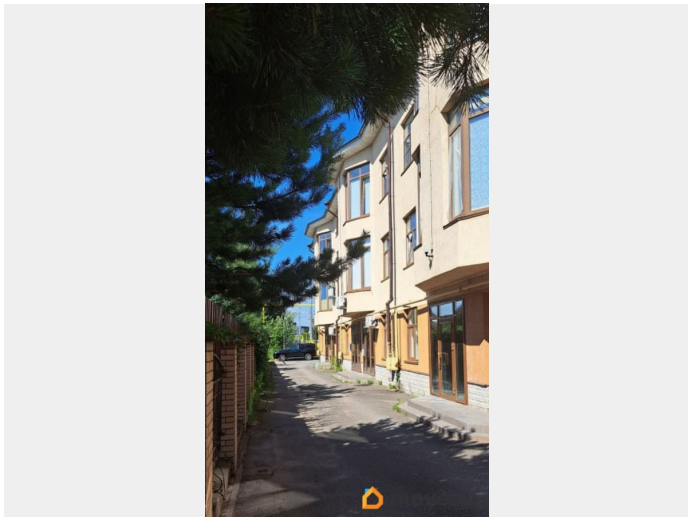
да

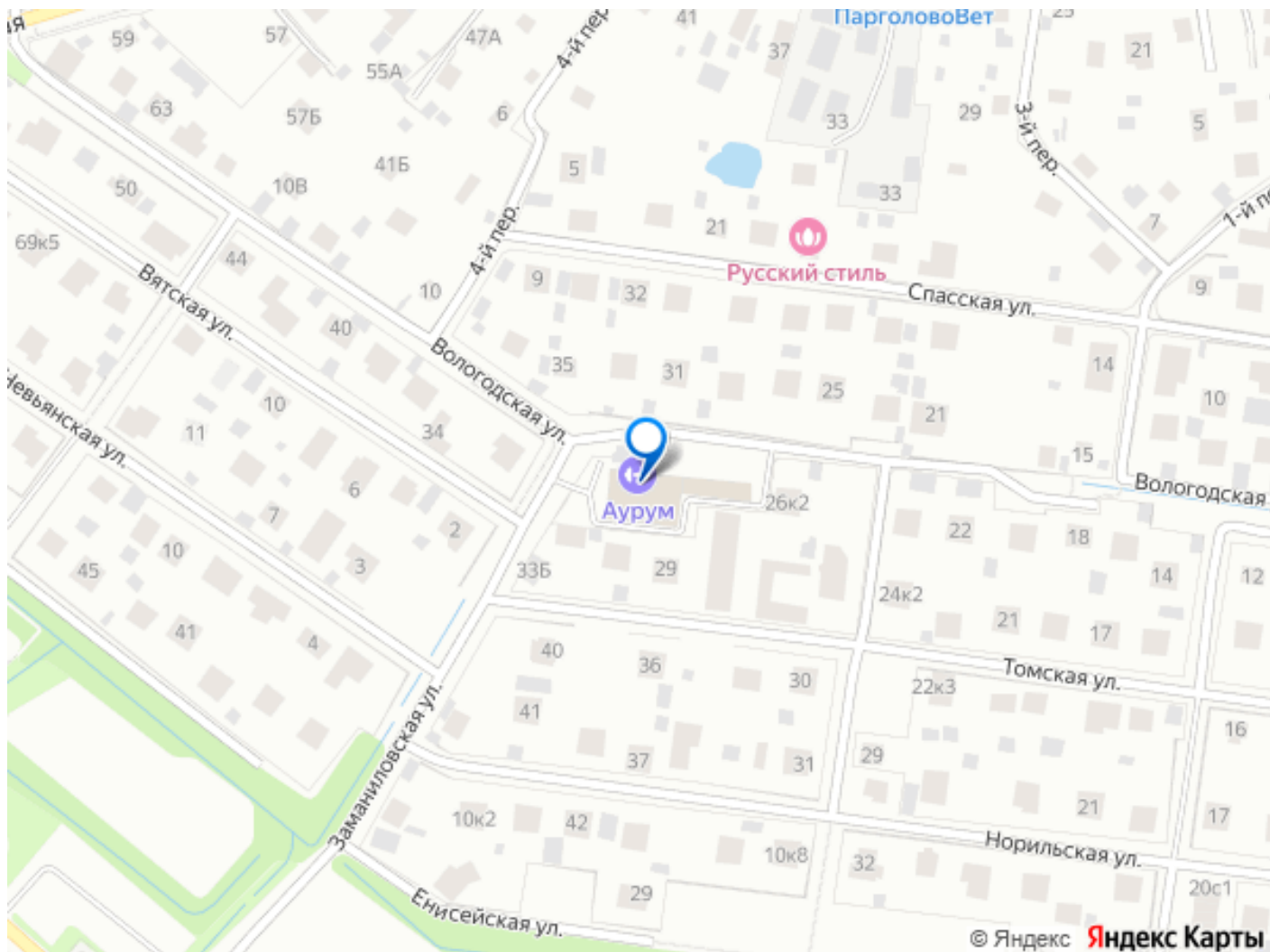
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаём жилую квартиру 103 квадратных метра в два этажа , поселок Парголово . Квартира проектировалась как жилая , использовалась как жилая , всё сделано для комфортного и постоянного в ней проживания . Отдельный бонус , это коммунальные платежи и газовый котел , супер экономия . По документам: кадастровый номер 78:36:0013250:1167 , назначение : нежилое помещение. Использовалось как жилая квартира . Помещение состоит из , первый этаж : парадная , холл , просторная кухня гостиная , санузел. Второй этаж : две отдельные спальни с гардеробными , санузел . Отдельный выход во двор , закрытая парковка на два автомобиля . Дворик закрытый , зелёный , жилая зона для своих . В доме с обратной стороны хорошая детская площадка и фитнес центр. Парковка с проезжей части свободная . Территория вокруг всего дома под видео наблюдением . квартиру можно дополнительно использовать как офис или другой вид коммерции , можно просто как жилую квартиру . Удобное месторасположение , тихий зелёный уголок без высотных домов , уютная квартира в черте Санкт-Петербурга. Прямая продажа от собственника , просмотр по договорённости .







Move.ru - вся недвижимость России