

🕒 Создано: 16.05.2025 в 21:58

Обновлено: 09.03.2026 в 10:40

**Санкт-Петербург, Вологодская улица, 30**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Вологодская улица, 30

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

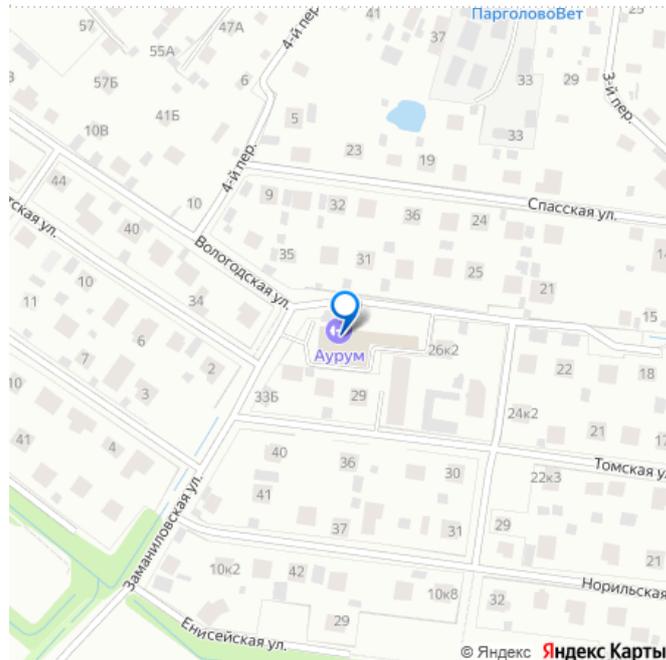
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

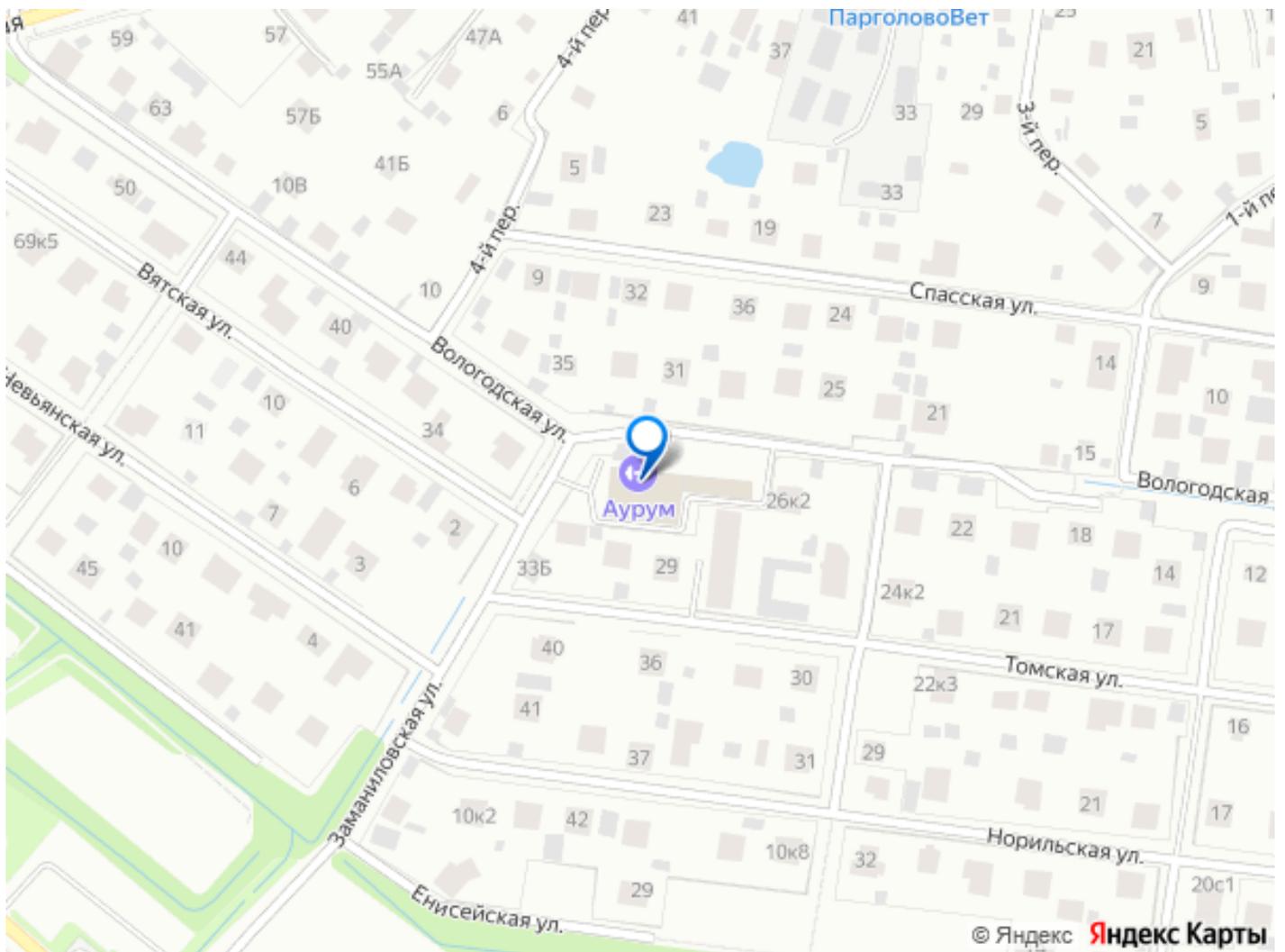
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаём жилую квартиру 103 квадратных метра в два этажа , поселок Парголово .  
Квартира проектировалась как жилая , использовалась как жилая , всё сделано для комфортного и постоянного в ней проживания . Отдельный бонус , это коммунальные платежи и газовый котел , супер экономия . По документам: кадастровый номер 78:36:0013250:1167 , назначение : нежилое помещение.  
Использовалось как жилая квартира . Помещение состоит из , первый этаж : парадная , холл , просторная кухня гостиная , санузел. Второй этаж : две отдельные спальни с гардеробными , санузел .  
Отдельный выход во двор , закрытая парковка на два автомобиля . Дворик закрытый , зелёный , жилая зона для своих .  
В доме с обратной стороны хорошая детская площадка и фитнес центр. Парковка с проезжей части свободная . Территория вокруг всего дома под видео наблюдением .  
квартиру можно дополнительно использовать как офис или другой вид коммерции , можно просто как жилую квартиру . Удобное месторасположение , тихий зелёный уголок без высотных домов , уютная квартира в черте Санкт-Петербурга. Прямая продажа от собственника , просмотр по договорённости .



Move.ru - вся недвижимость России