

Создано: 15.02.2026 в 12:52

Обновлено: 15.02.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9289960180>

СТАТУС, СТАТУС

79817857113

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 52**

39 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 52

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

57.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

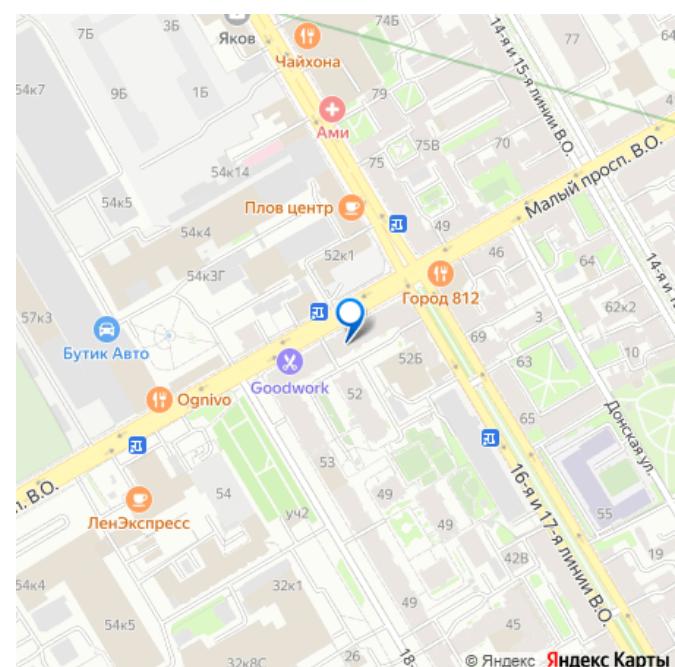
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



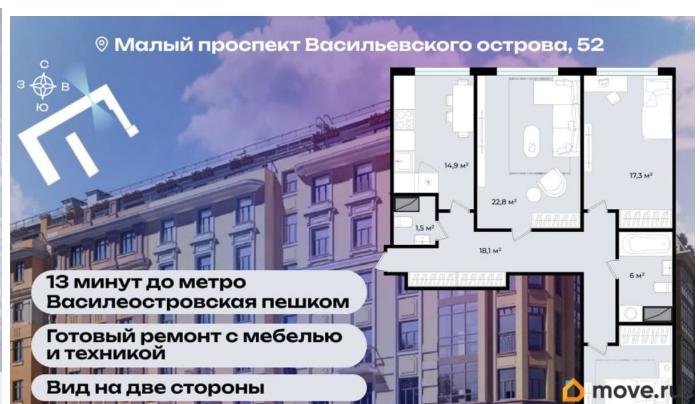
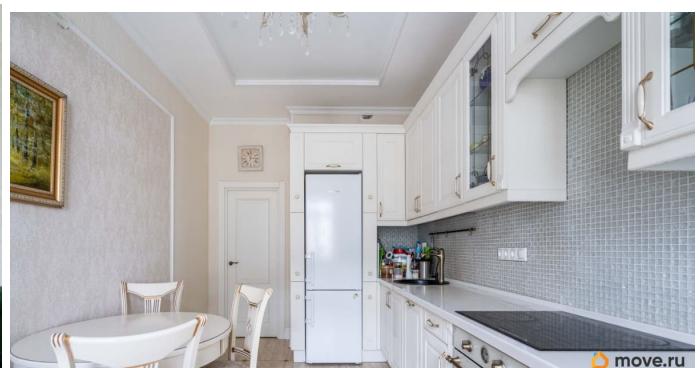
Покупка в ипотеку

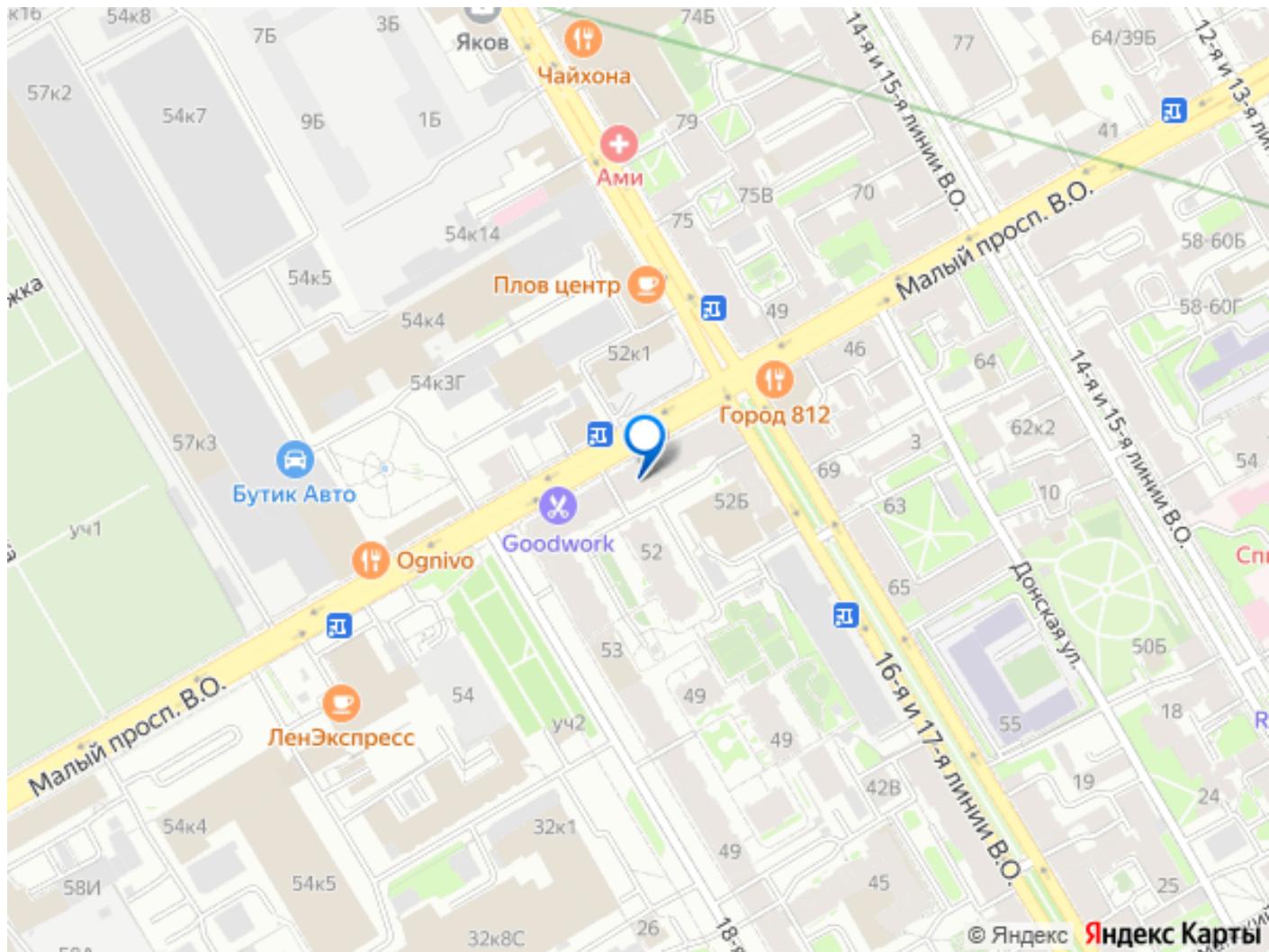
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евро-4, 103 м² в ЖК Fjord | Васильевский остров Малый проспект В.О., 52 13 минут пешком до метро Василеостровская
Просторная квартира формата евро-4 в жилом комплексе бизнес-класса Fjord от финского застройщика YIT (ЮИТ). Планировка Функциональный семейный формат: Кухня-гостиная почти 15 м². Три изолированные комнаты (17,3 / 17,2 / 18,1 м²) Два санузла Продуманная система хранения. Окна на две стороны Планировка правильная, без потерь метров, комфортна для семьи. Отделка выполнена качественный ремонт из экологически чистых и натуральных материалов. Мебель и техника остаются.
Квартира полностью готова к проживанию. О доме и комплексе ЖК Fjord — камерный проект в скандинавской стилистике: закрытая территория двор без машин подземный паркинг охрана и видеонаблюдение YIT — европейские стандарты строительства и надёжная инженерия. Локация Васильевский остров — престижный район с развитой инфраструктурой: метро в пешей доступности быстрый выезд на ЗСД школы, детские сады СПбГУ супермаркеты, рестораны, фитнес набережные и прогулочные зоны. Показ по договорённости. Подходит как для комфортной жизни, так и для инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России