

Создано: 04.11.2025 в 20:24

Обновлено: 18.01.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9286308008>

Елена Брагина, Адвекс

79817214896

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 15

26 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

61.3 м²

Площадь кухни

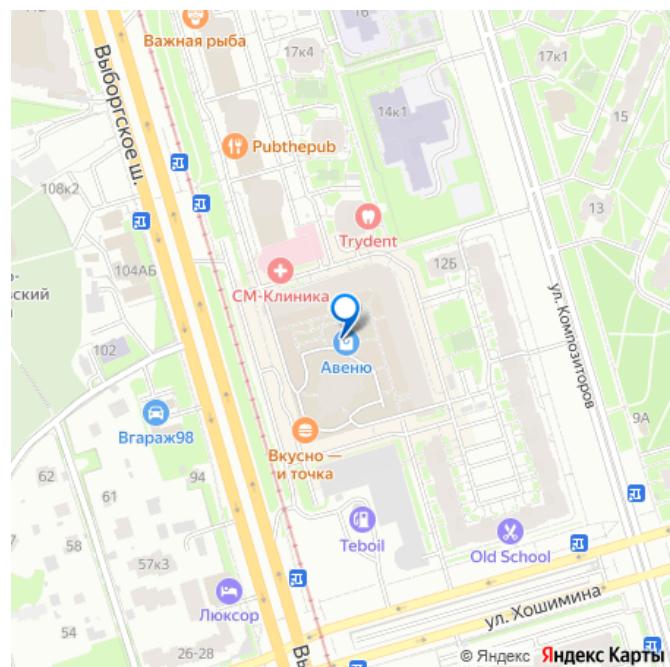
12.6 м²

Общая площадь

104.1 м²

Этаж

13/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

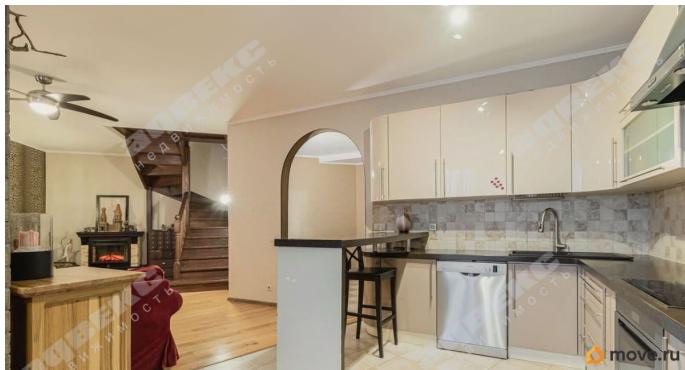
ID: 1915153 Видовая двухуровневая квартира с панорамными окнами ждет покупателей.

Если Вы искали КВАРТИРУ МЕЧТЫ-то это именно она! Все очевидные преимущества в одном объекте. - Современный дом - ЖК «OZERKI Style Tower» в идеальной локации.

Природа и инфраструктура в шаговой доступности. Благоустроенный, экологически чистый Выборгский район в окружении парковых зон. Всего в 15 минутах пешком от метро Проспект Просвещения . Рядом располагаются лицей, магазины, кафе, поликлиника, Частная клиника, фитнес центры, бассейн и все необходимое для комфортной жизни . Вам не придется никуда ездить за мелочами : в Т/Ц « Авеню» можно спуститься прямо из дома . Есть подземный паркинг. Удобный выезд из города и на КАД - идеально для автомобилистов. - Забудьте о стандартных планировках ! Простор и свет: евро-планировка на двух уровнях. Первый уровень (13 этаж): Ваше пространство для жизни и общения. Большая кухня -гостиная 40 кв метров, где легко разместятся и диван для друзей и обеденный стол для семьи. Здесь просторный холл с гардеробной и санузлом. Второй уровень (14 этаж): Ваше частное убежище. Просторная спальня 21.5 кв м и уютная детская 12.6 кв м . Лестница из

натурального дерева связывает этажи, добавляя уюта и стиля. На каждом уровне есть санузел и встроенные места для хранения. Главная особенность: все комнаты имеют панорамные окна в пол, которые дарят ощущение простора и открывают живописные виды. Ваш день начинается с вида на Суздальские озера и заканчивается фантастическими закатами. - Роскошь в деталях и дизайнерский ремонт « под ключ». Качественная отделка с использованием натуральных материалов. Сделана дополнительная шумоизоляция. Вся необходимая техника уже встроена (плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка). Квартира полностью меблирована. Вам не нужно ни о чем думать-просто заезжайте и начинайте жить в удовольствие. - Это предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и уникальность. Сложно передать все ощущения словами- это нужно увидеть ! Приходите на просмотр и ощутите атмосферу сами. Мы поможем организовать сделку и подобрать для Вас самые выгодные условия по ипотеке. Прямая продажа. Один взрослый собственник . Без обременений.





адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Выборгское ш., 15

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
13/29

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
104.1м²

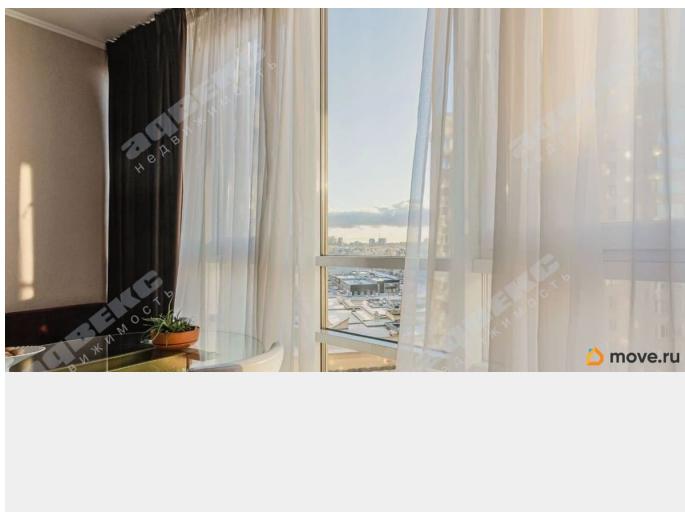
ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
61.3м²

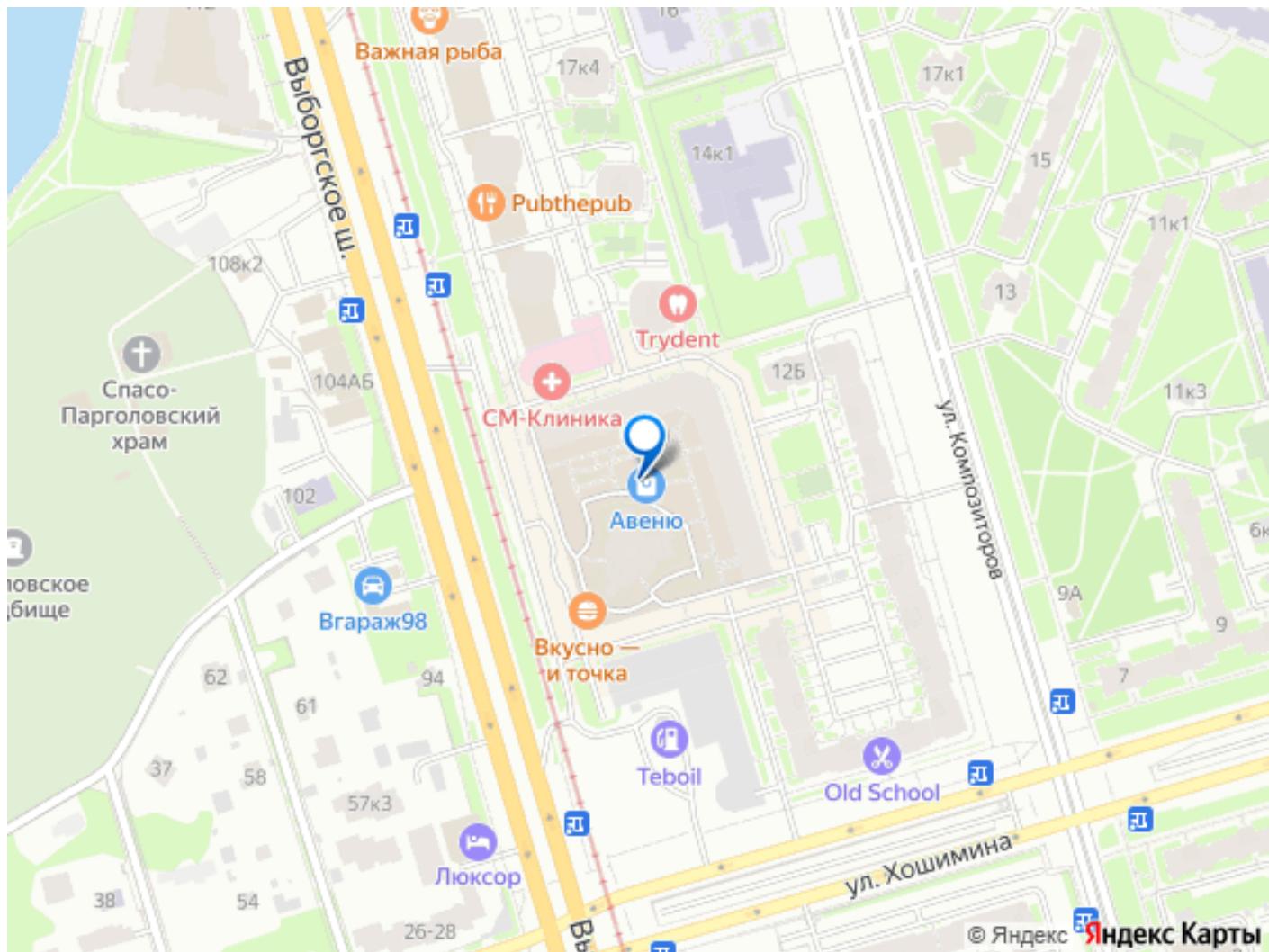
1 этаж: 8.9, 12.6, 8.6, 27.3
2 этаж: 9.9, 6.0, 12.6, 21.5, 8.5

в шаговой доступности

- школа
- парк
- метро
- пекарня
- гараж

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России