

Создано: 25.01.2026 в 19:13

Обновлено: 25.01.2026 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9288366205>

Самвел Мелоян, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

37 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

25.6 м²

Общая площадь

104.41 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

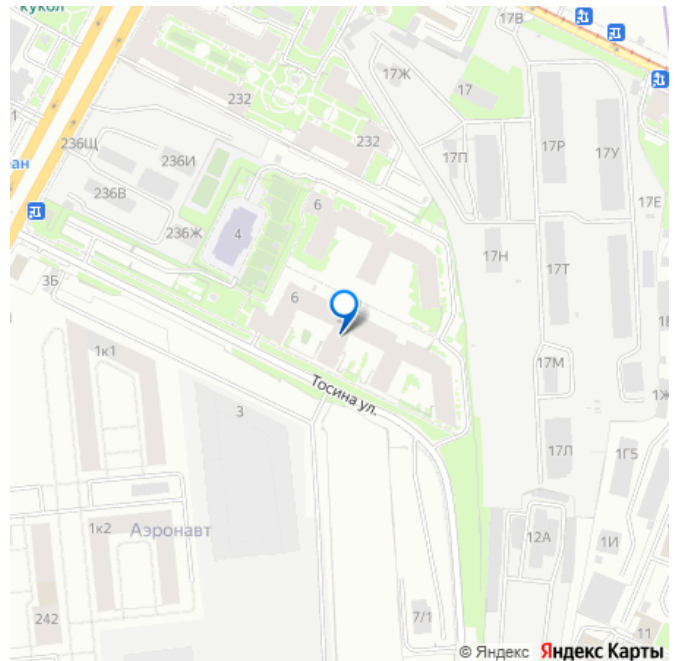
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1877281. Исключительное предложение в Санкт-Петербурге:

просторная трёхкомнатная квартира на

Тосина улице Общая информация Эта

трёхкомнатная квартира площадью 104,41

кв. м на втором этаже девятиэтажного

кирпично-монолитного дома, построенного в

2022 году, предлагает идеальное сочетание

комфорта и функциональности. Дом с

железобетонными перекрытиями и

центральным отоплением обеспечивает

надёжность и удобство проживания.

Расположение и инфраструктура Квартира

расположена в районе с развитой

инфраструктурой, что делает её идеальным

выбором для людей с разными

потребностями: близость к общественному

транспорту — лёгкий доступ к основным

магистралям и центру города; близость

учебных заведений — отличный выбор для

студентов и семей с детьми; наличие парков

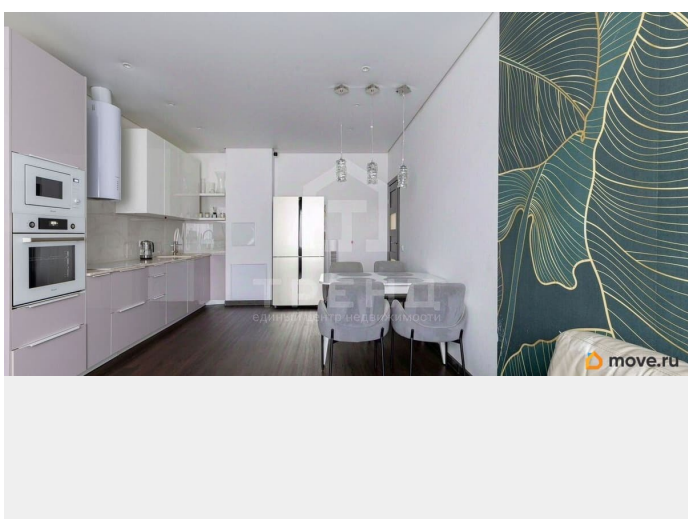
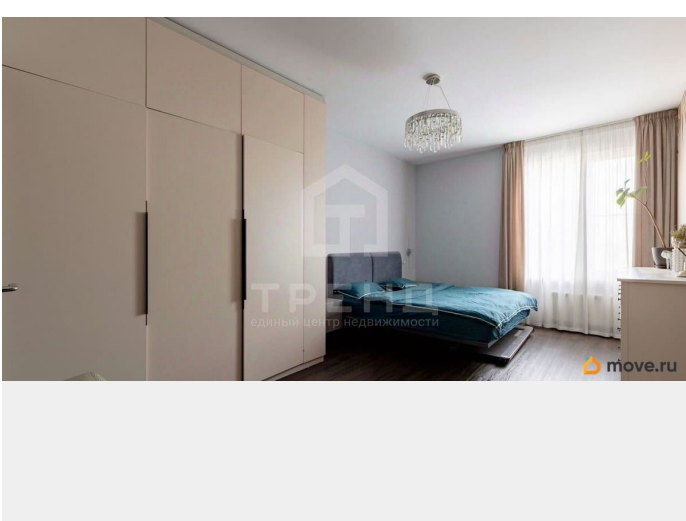
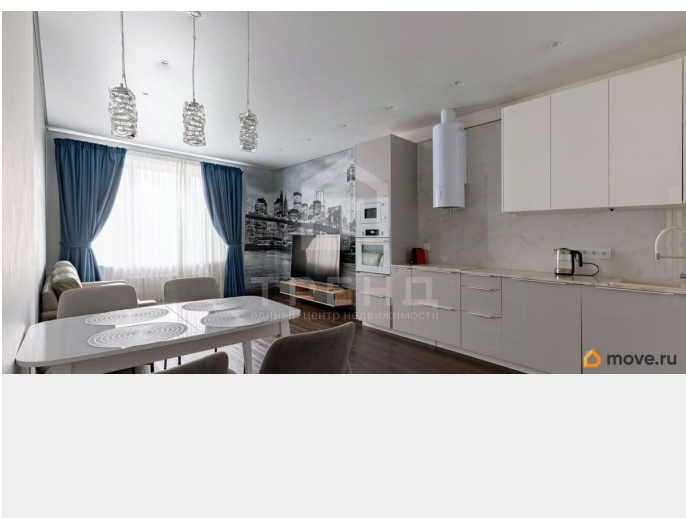
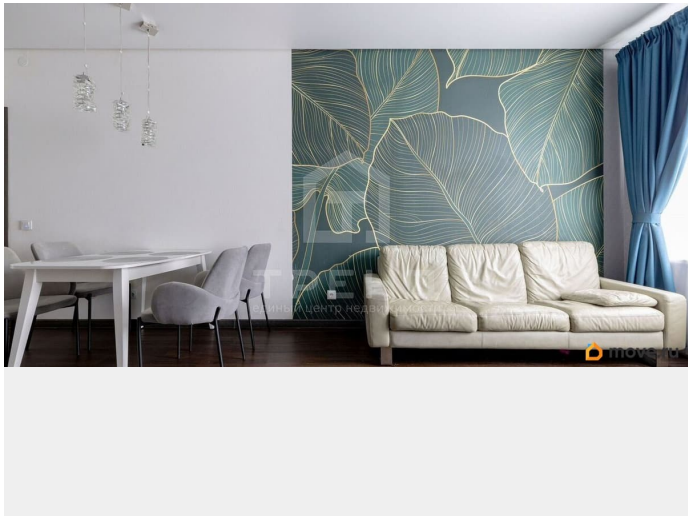
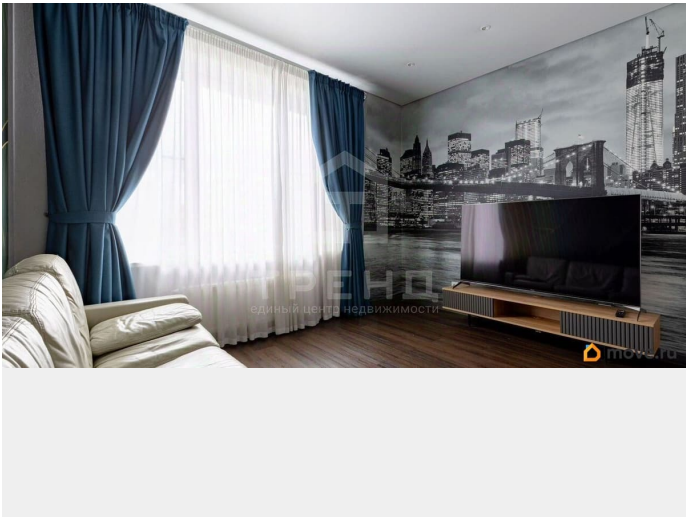
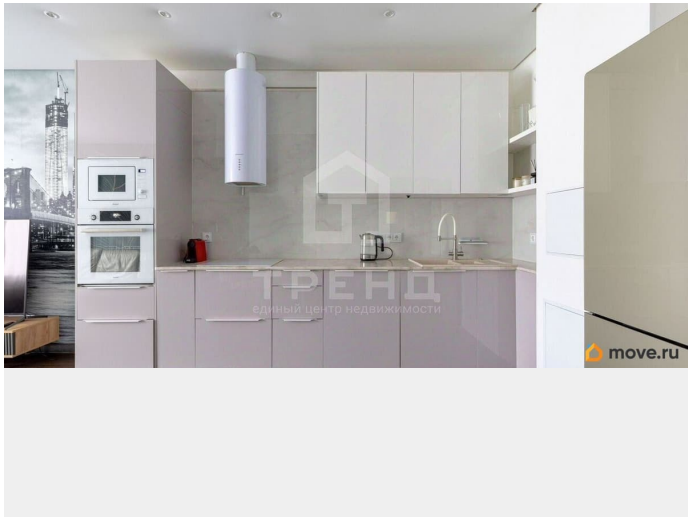
и спортивных площадок — для активного отдыха; магазины и супермаркеты — всё необходимое в шаговой доступности; поликлиники и аптеки — для пожилых пар.

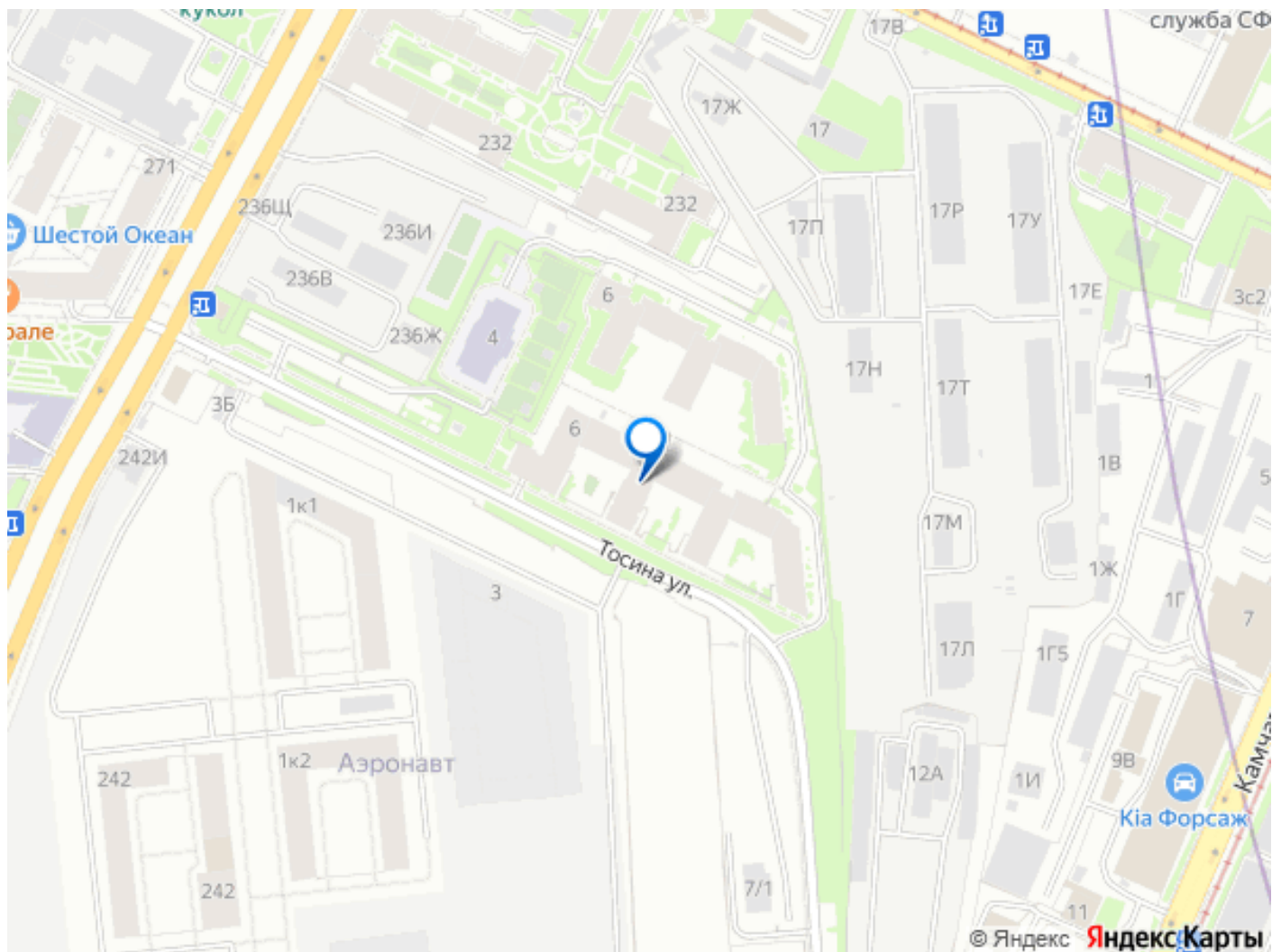
Планировка и площадь Планировка квартиры продумана до мелочей: три изолированные комнаты площадью 14,01 кв. м, 19,02 кв. м и 16,06 кв. м; просторная кухня площадью 25,57 кв. м; жилая площадь — 49,01 кв. м; высота потолков — 2,8 м. Такая планировка идеально подойдёт как для молодых специалистов и студентов, так и для семей с детьми или пар без детей, которые ценят комфорт и пространство.

Ремонт Дизайнерский ремонт — это не только эстетическое удовольствие, но и практичность. Квартира готова к заселению, вам не придётся тратить время и средства на дополнительные улучшения.

Дополнительные преимущества один совмещённый санузел; один балкон и одна лоджия; угловое расположение квартиры обеспечивает отличное освещение и проветривание. Это предложение уникально по своей привлекательности и подойдёт широкому кругу потенциальных покупателей.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России