

Создано: 23.07.2025 в 03:58

Обновлено: 20.12.2025 в 03:48

<https://spb.move.ru/objects/9283293972>

Екатерина Лаврувьянец, СТАТУС

**79811880690**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17лит3**

**99 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

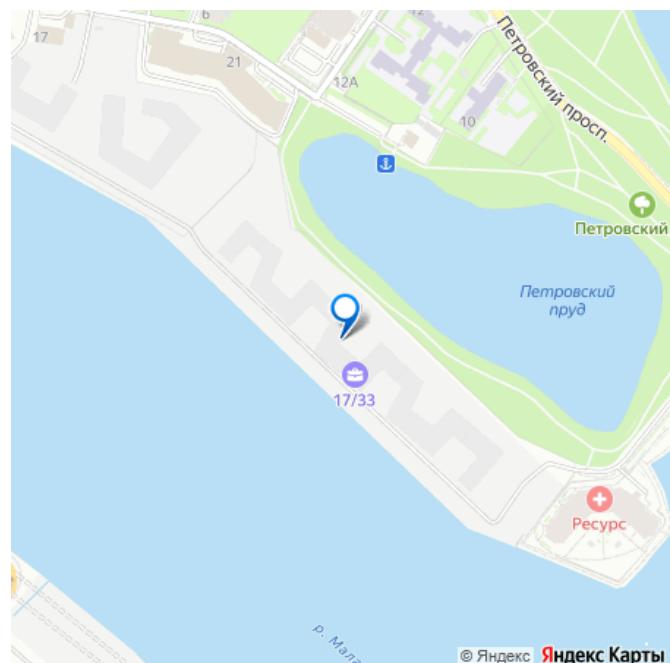
24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2026 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

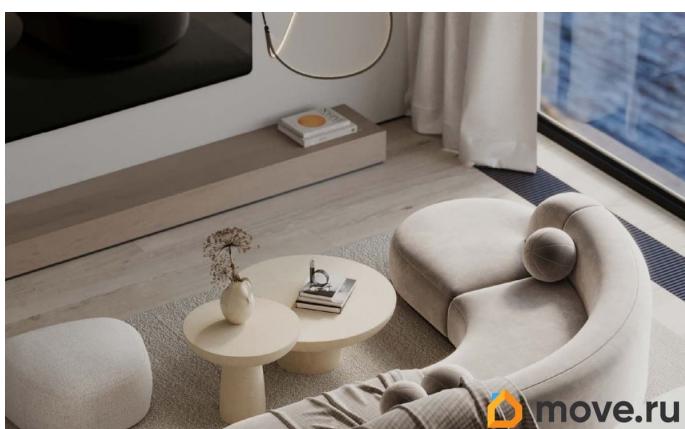
4Е с прямым видом на Неву и Петровский пруд - потрясающий вид из каждой комнаты. С отделкой «Светлый кашемир».

Премиальный комплекс резиденций 17/33 - это 8 секций, которые будут возведены в живописнейшем месте - вдоль Малой Невы и Петровского пруда на Петровском острове Петроградского района Санкт-Петербурга.

Современный проект, подготовленный архитектурным бюро А.ЛЕН. Авторы концепции общественных пространств LIFE международная архитектурная студия WOODSTONE. Настоящей жемчужиной и главным элементом дизайн-концепции от Woodstone станет Небесная гостиная - фантастическое пространство с панорамным рестораном на крыше комплекса.

Благоустройство территории выполнено бюро DEREVO PARK. Для резидентов комплекса предоставляется 1000 метров общественных

пространств, круглосуточные услуги и сервис  
5\* отелей: лобби с ресепшн и консьерж-  
сервисом, коворкинг, фитнес и спа, кинозал и  
зал для семейных торжеств, детский клуб,  
лаундж с библиотекой и терраса площадью  
120 кв. м для резидентов. Апартаменты 17/33  
расположены в районе с хорошо развитой  
инфраструктурой, на берегу Малой Невы. В  
пешей доступности имеется все  
необходимое: продовольственные магазины,  
образовательные учреждения, кафе и  
рестораны. Дорога до метро Спортивная  
занимает 15 минут пешком. Об  
апартаментах: - видовые апартаменты общей  
площадью 104,49 кв. м; - чистовая отделка  
«Светлый кашемир»; - 6 секция, LIFE; - 5  
этаж; - двусторонняя эргономичная  
планировка: кухня-гостиная 24,46 кв. м, 3  
просторные комнаты (в том числе мастер-  
спальня со своим санузлом и гардеробной), 3  
санузла, 2 гардеробные, лоджия; - потолки 3  
м; - панорамные окна; - прямой вид на Неву и  
Петровский пруд. Переуступка. Ключи до  
30.09.2027. Подходит под ипотеку всех  
ведущих Банков. Звоните!





Петровский пруд  
d. Малая Нева

17/33

СТАТУС  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

ПРЯМОЙ ВИД НА МАЛУЮ НЕВУ  
И ПЕТРОВСКИЙ ПРУД

Готовый ремонт

Отдельная гардеробная

Мастер - спальня

Вид на две стороны

4,32 м<sup>2</sup>

11,62 м<sup>2</sup>

6,08 м<sup>2</sup>

12,2 м<sup>2</sup>

5,98 м<sup>2</sup>

18,78 м<sup>2</sup>

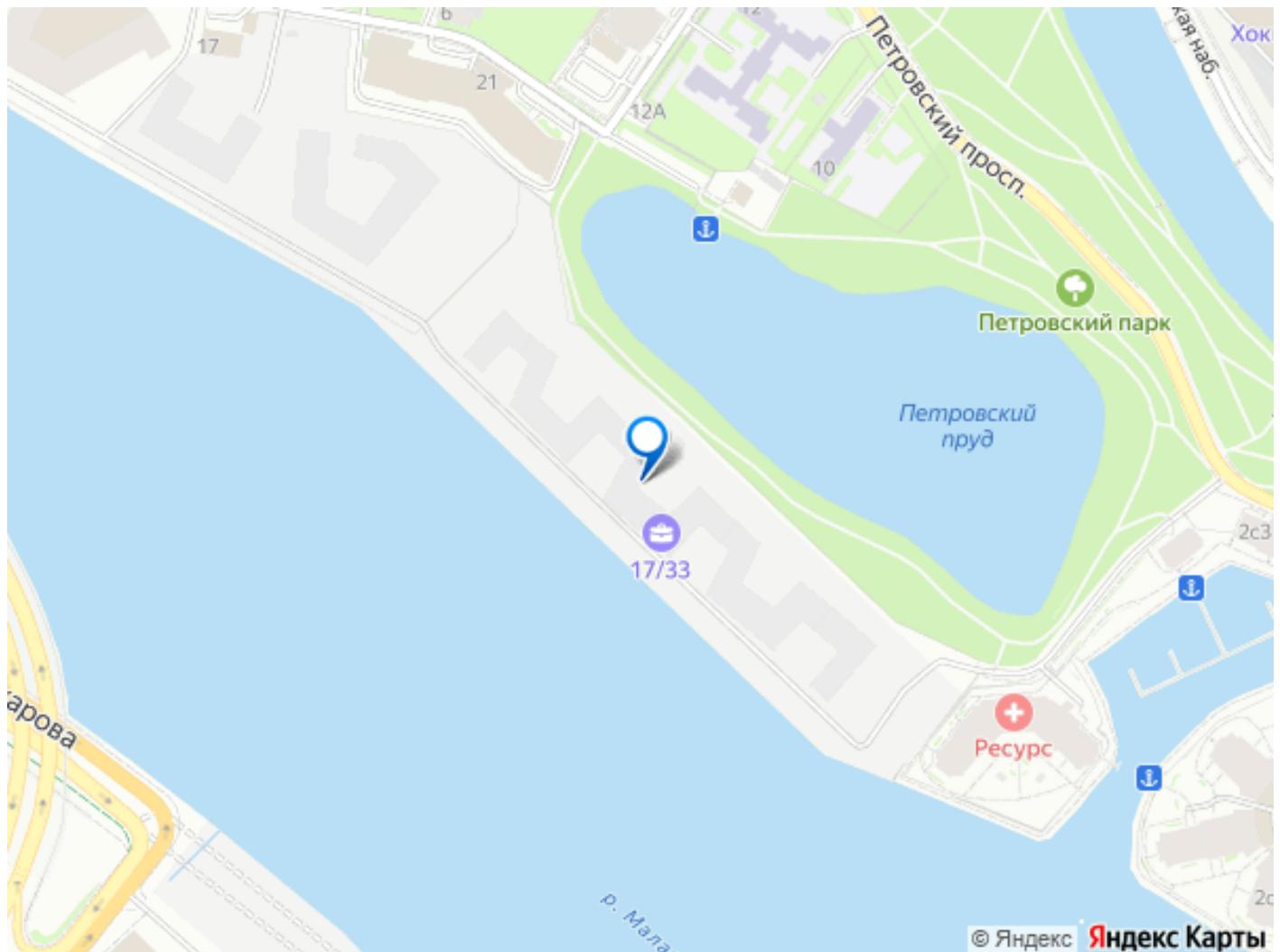
24,26 м<sup>2</sup>

11,74 м<sup>2</sup>

4,10 м<sup>2</sup>

move.ru

A floor plan diagram of a two-story apartment. The top level includes a master bedroom (18.78 m²), a bathroom (5.98 m²), a walk-in closet (6.08 m²), a separate laundry room (4.10 m²), and a balcony (24.26 m²). The ground floor includes a living room (11.74 m²), a kitchen (11.62 m²), a dining area (4.32 m²), and a hallway. The move.ru logo is in the bottom right corner.



Move.ru - вся недвижимость России