

🕒 Создано: 10.07.2025 в 14:38

Обновлено: 01.04.2026 в 05:26

**Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 32к4В**

**31 320 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 32к4В

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

104.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

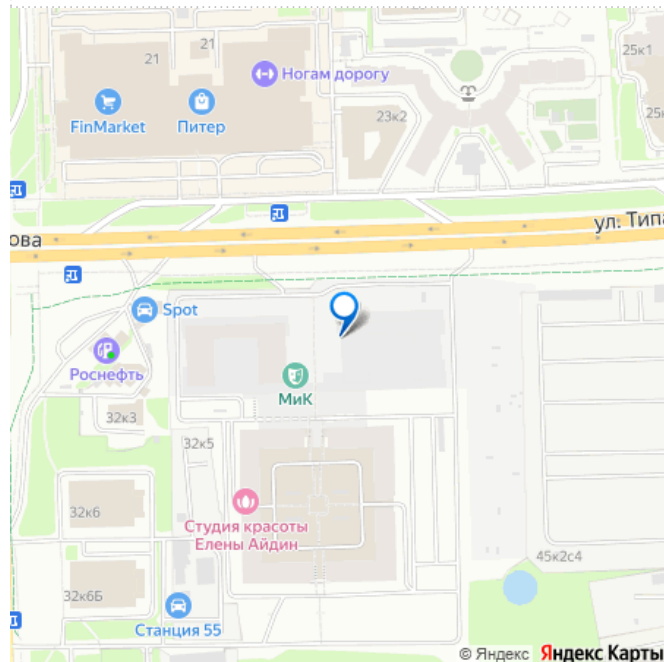
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

## Описание

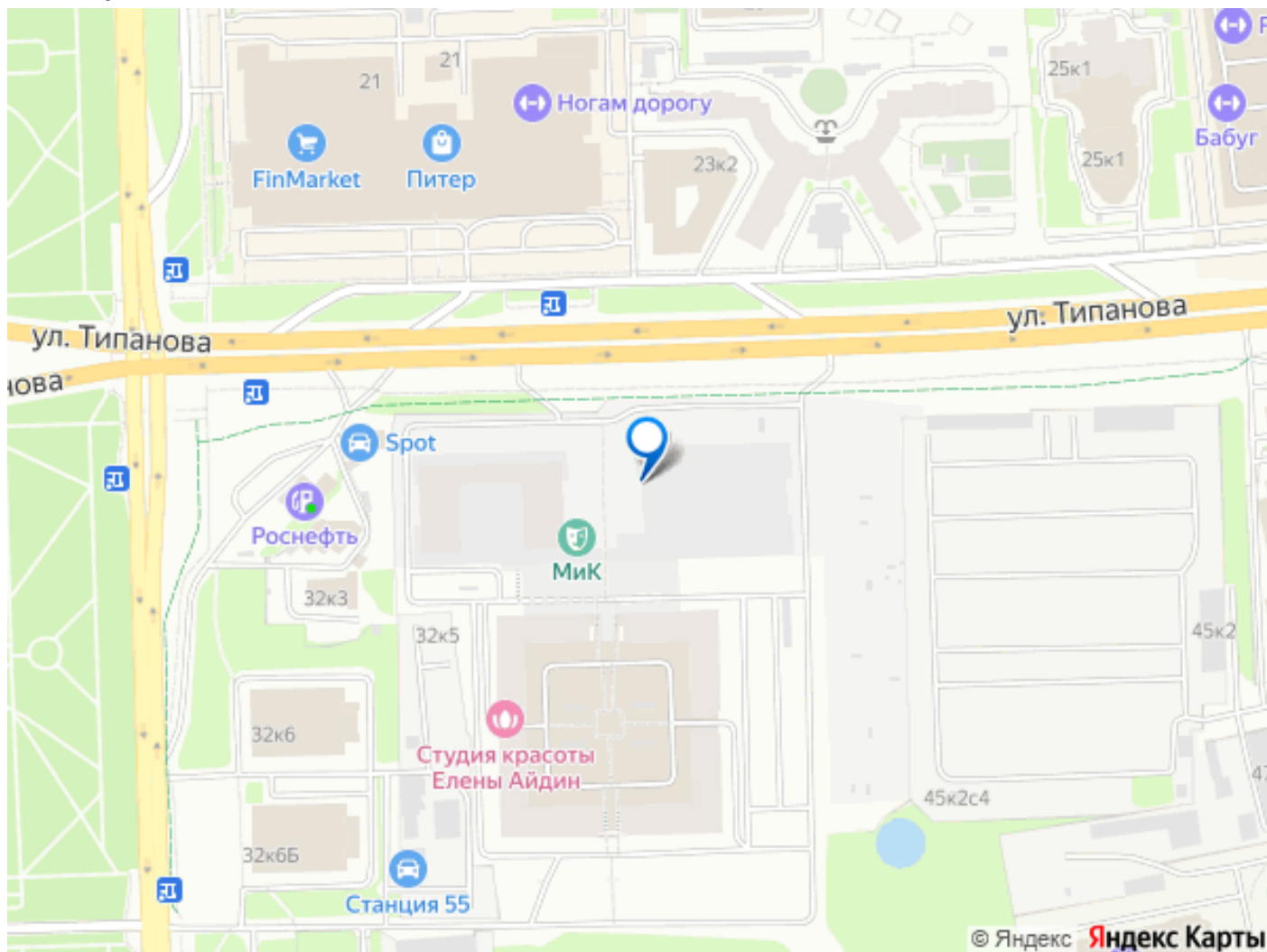
Продаётся 3-комнатная квартира в

для заметок



строящемся доме (Секции 15 и 16), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 104.4 кв.м., на 18 этаже. О проекте: ЖК «Дефанс Премиум» - завораживающий проект авторской архитектуры в 10 минутах прогулки от метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом, колоннадой и каскадным фонтаном. На закрытой территории проекта есть всё для комфортной жизни - ФОК с двумя бассейнами, ресторан, SPA, магазины, территория для отдыха с эксклюзивным благоустройством. Местоположение: «Дефанс Бизнес» расположен в 15 минутах прогулки от метро «Московская. Доехать на автомобиле до Невского проспекта, аэропорта «Пулково» или Московского вокзала можно также за 15 минут. Архитектура: Облик здания разработан топовым архитектурным бюро «Студия 44» Никиты Явейна. В проекте очень тонко переплетены европейские мотивы знаменитого делового квартала в Париже Le Defense и передовые технологии строительства. «Парящие этажи» - одна из высокотехнологичных особенностей ЖК «Дефанс Премиум». Квартиры здесь как будто находятся в невесомости, преодолевая все законы физики. Фасады, облицованные испанской керамикой с элементами натурального камня, и огромные алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy Ice, дополнительно подчеркивают высокий статус дома. О доме: ЖК «Дефанс Премиум» - истинная роскошь для успешной деловой элиты Петербурга в престижном Московском районе. Жилой комплекс является

победителем градостроительного конкурса  
«Град Петра Awards 2022» в номинации  
«Резиденция.Премиум». - Безопасные дворы.  
Система видеонаблюдения - Панорамные  
виды - Двухуровневый подземный паркинг.  
Скидка на паркинг до 50% - 16 эксклюзивных  
пентхаусов - Высота потолков до 4,4м



Move.ru - вся недвижимость России