

Создано: 20.11.2025 в 15:33

Обновлено: 08.02.2026 в 21:45

<https://spb.move.ru/objects/9286753522>

## Собственник

**79110202765**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 32

**33 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 32

Округ

[СПБ, Московский район](#)

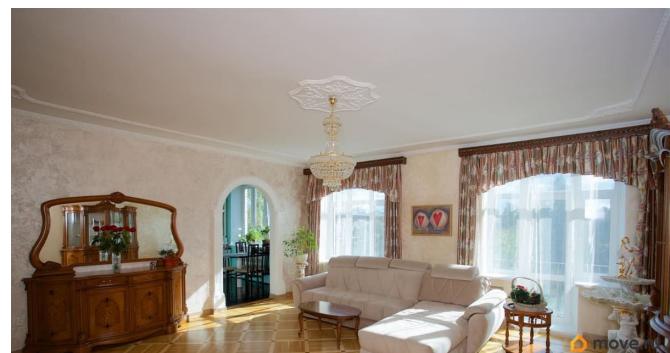
Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

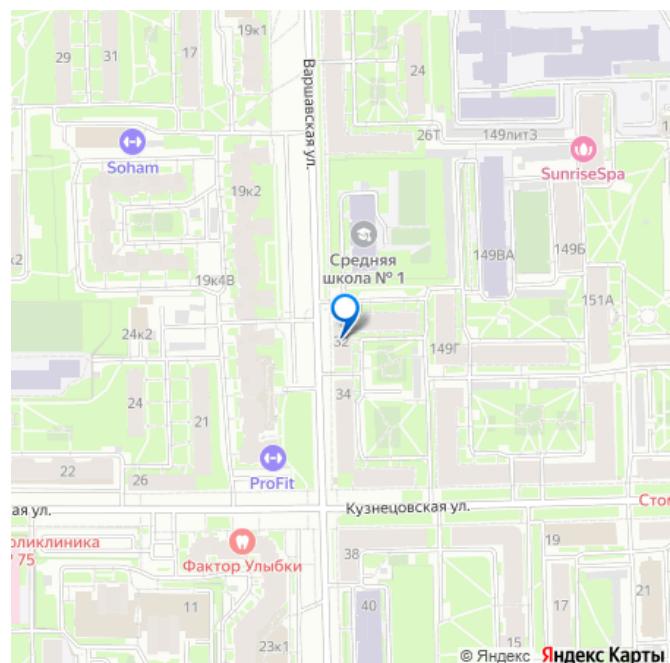
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

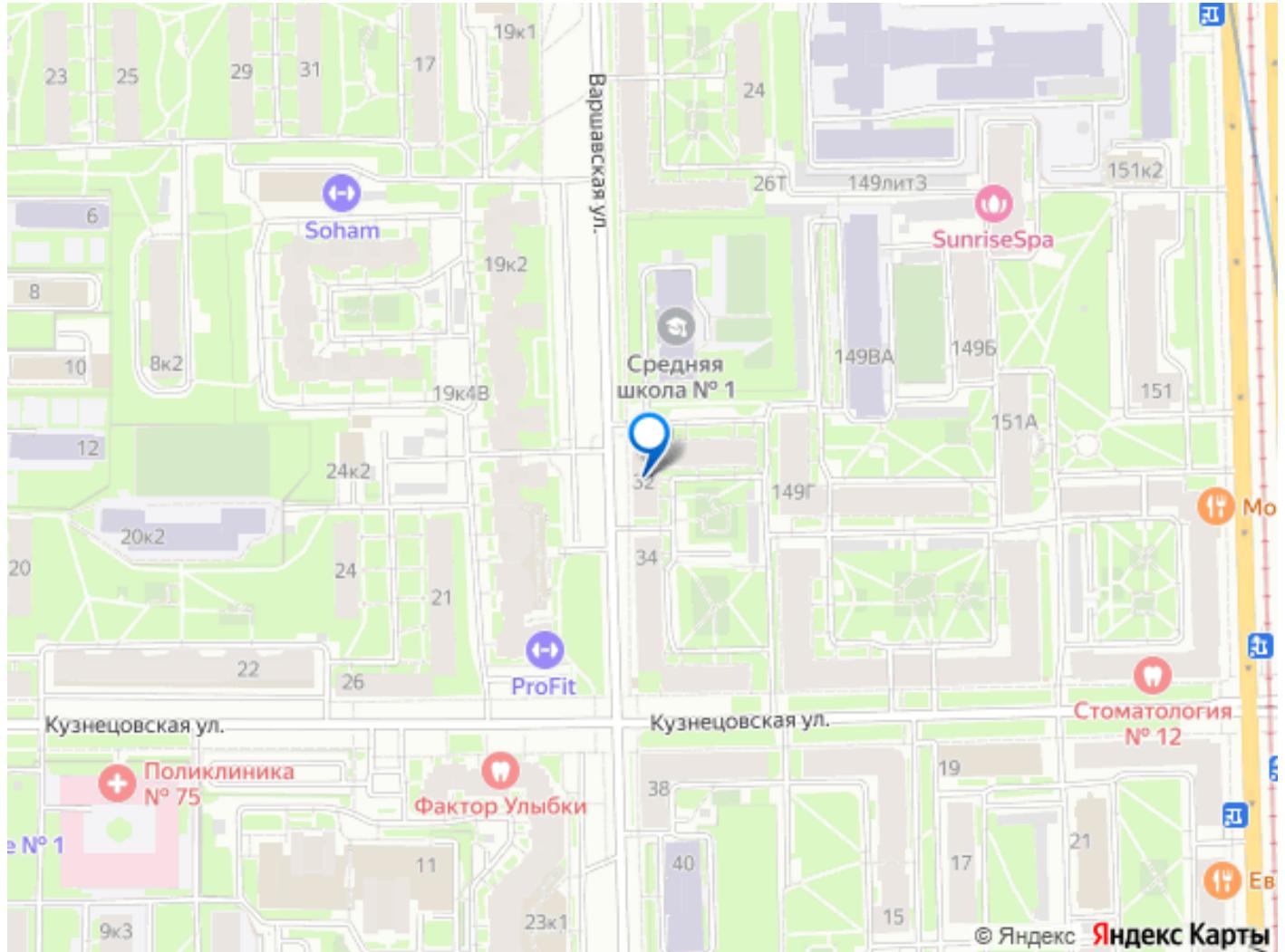
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ АГЕНТ  
ЕСТЬ В продаже светлая семейная Зк.  
квартира в сталинском доме. Центр  
Московского района Санкт-Петербурга,  
вокруг дома большой зеленый массив. Метро  
«Электросила» в 10 мин. пешком. Квартира  
продается с мебелью и бытовой техникой.  
Дизайнерский ремонт, натуральная гипсовая  
лепнина на потолке, высота которого 3  
метра, на стенах декоративная штукатурка,  
пол - натуральный дубовый паркет. 2  
изолированные спальни, большая гостинная,  
совмещенный санузел с угловой  
гидромассажной ванной. Квартира  
двусторонняя с двумя балконами, окна  
выходят на север и на юг. В спальне  
установлен кондиционер, много места для  
хранения. Дом кирпичный с ж/б  
перекрытиями, 1959 г.п., сталинский ампир,  
архитектор Журавлев Б.Н., создатель облика  
Московского проспекта. Двор просторный,  
зеленый, всегда есть место для парковки,  
рядом современная детская площадка. Крыло  
дома, где расположена квартира, удалено от  
проезжей части, окна выходят в тихий двор и  
на придомовую территорию. Развитая

инфраструктура: в пешей доступности Парк Авиаторов, всевозможные магазины, недалеко ТРК Питер Радуга, ТЦ Электра, супермаркет Окей, СКА Арена, поликлиники, детские сады. В соседнем дворе расположена английская школа 1. Идеальная транспортная доступность, близость к ЗСД, 15 мин. до аэропорта Пулково и до центра города.





Move.ru - вся недвижимость России