

Лидер Групп, Лидер Групп
79330188332

Создано: 02.04.2026 в 16:27

Обновлено: 17.04.2026 в 08:08

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

31 398 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

104.66 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

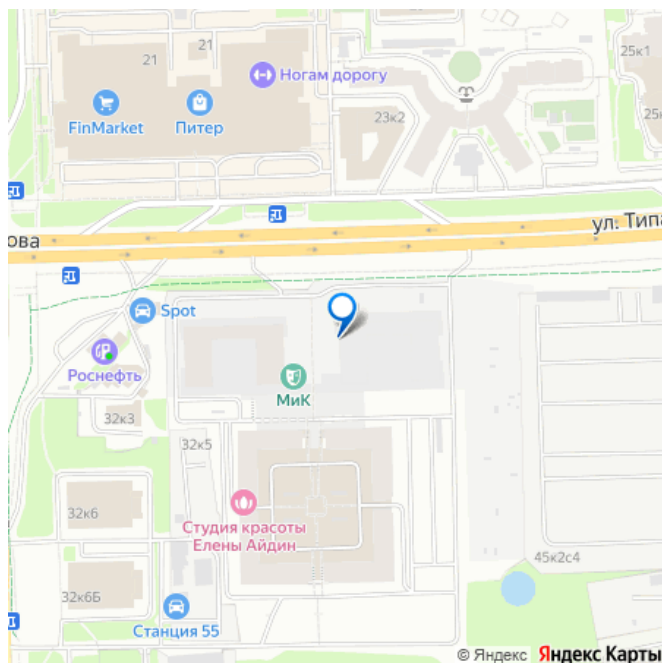
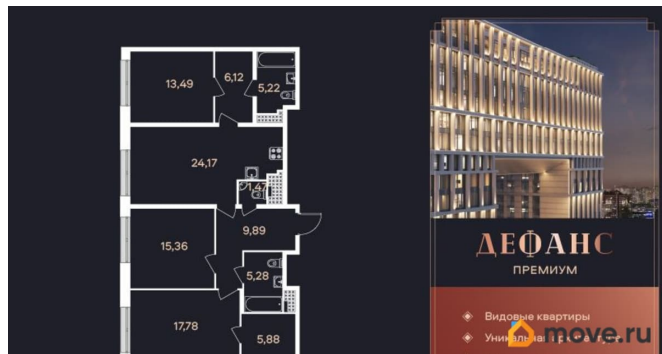
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!

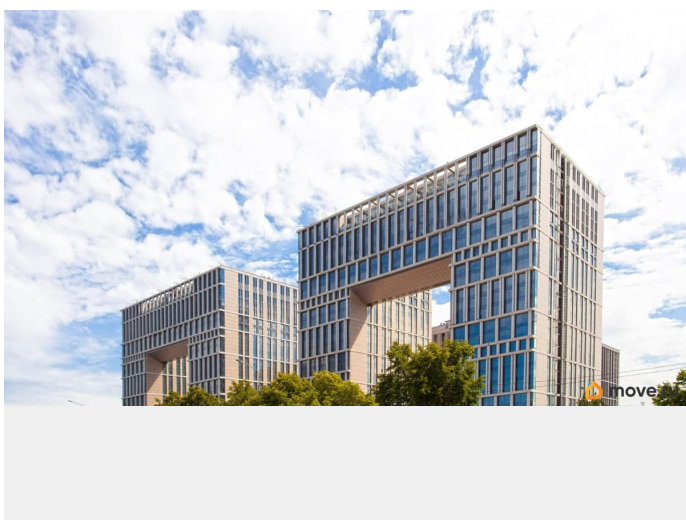
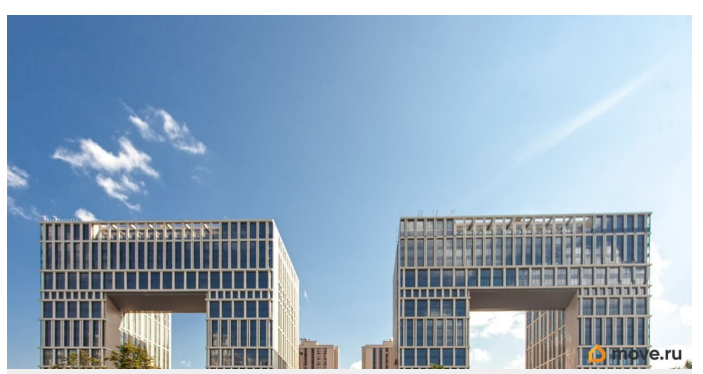
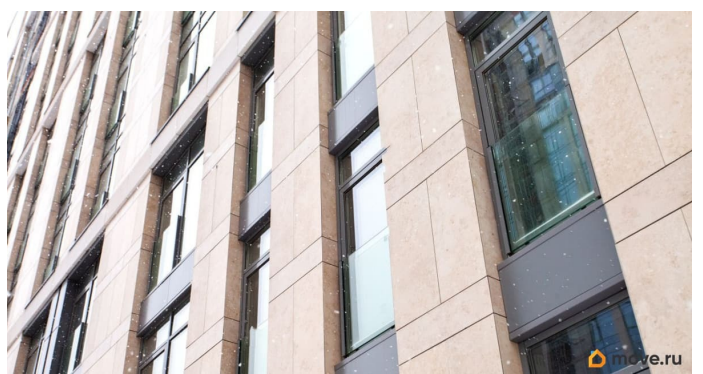
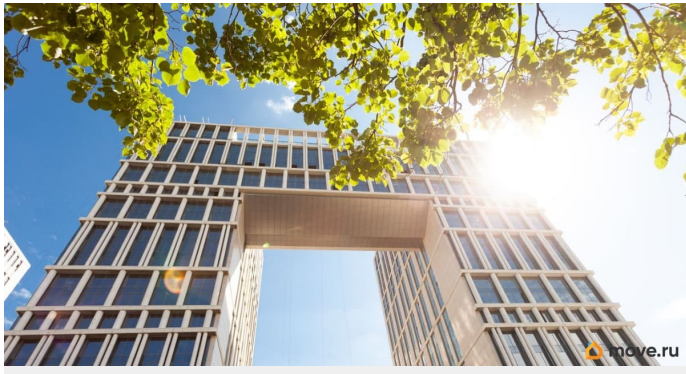
13,49 6,12 5,22
24,17
15,36 9,89 5,28
17,78 5,88

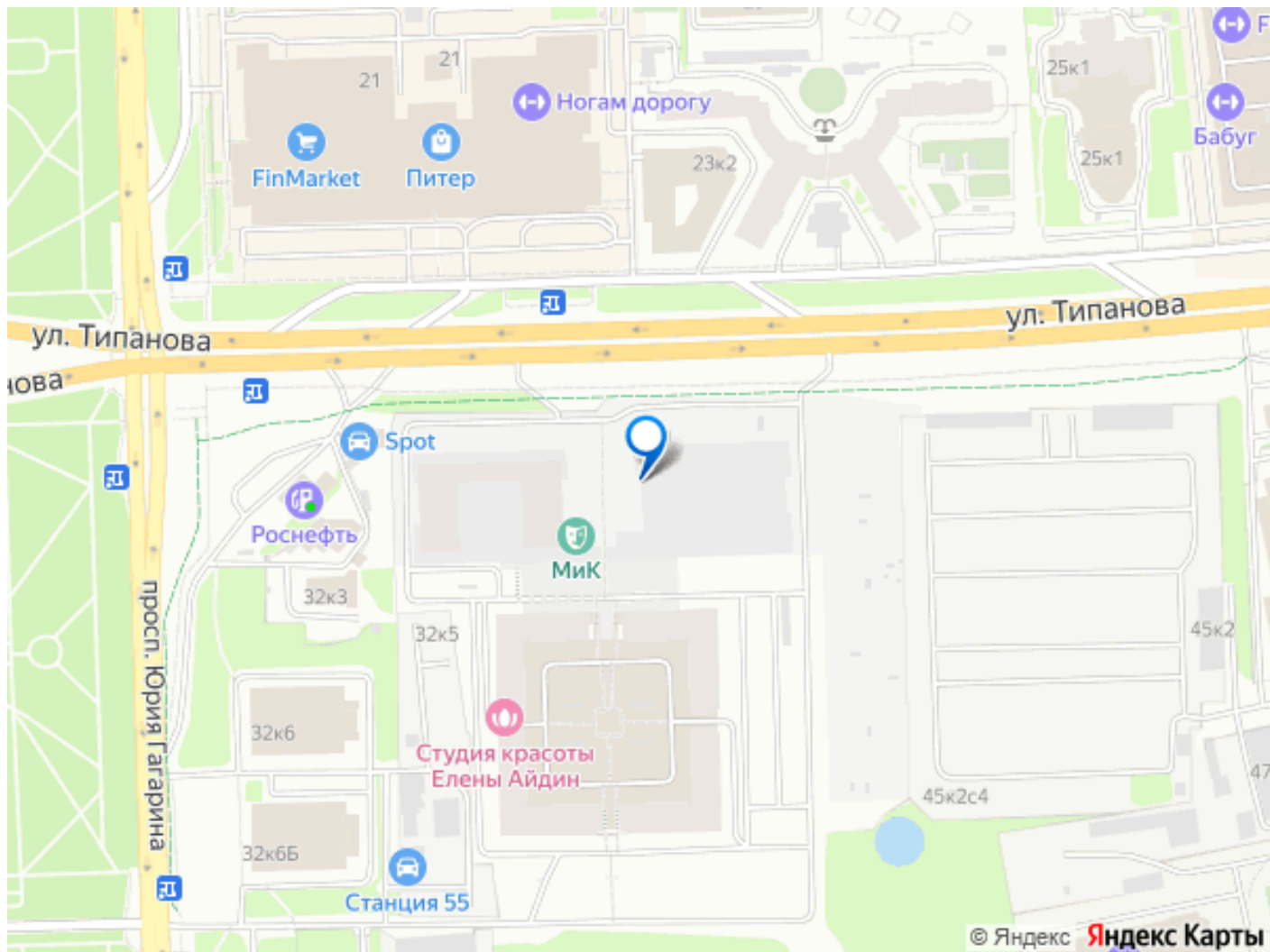
ДЕΦАНС
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальные интерьеры

move.ru

This block contains a floor plan on the left with room areas listed: 13,49, 6,12, 5,22, 24,17, 15,36, 9,89, 5,28, 17,78, and 5,88. On the right is a night photograph of the building's illuminated facade. Below the photo is the project name 'ДЕΦАНС ПРЕМИУМ' and two bullet points: '♦ Видовые квартиры' and '♦ Уникальные интерьеры'. The 'move.ru' logo is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России