

Создано: 17.09.2024 в 12:33  
Обновлено: 13.12.2025 в 18:30

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского  
острова линия, 39

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 39

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

73.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

104.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

https://spb.move.ru/objects/9262559282

Олеся Пономаренко, Гарант-Сервис  
79811466582

для заметок



без ремонта

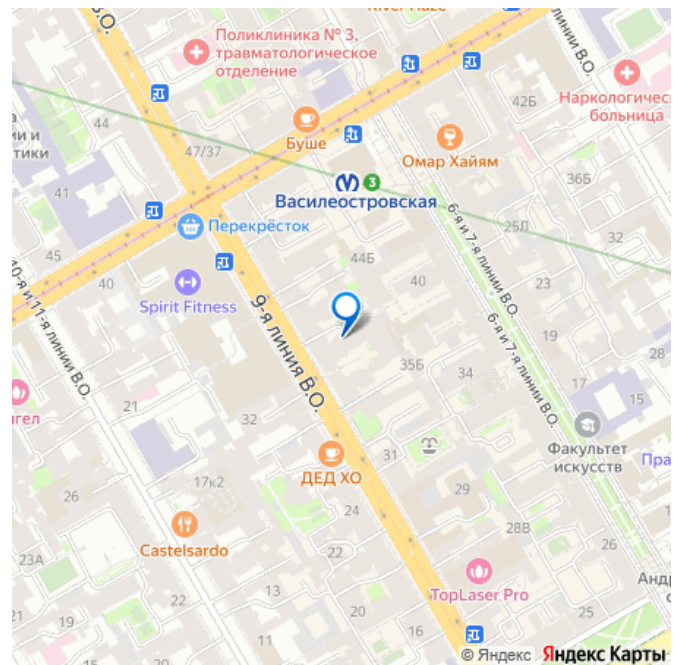
Покупка в ипотеку

да

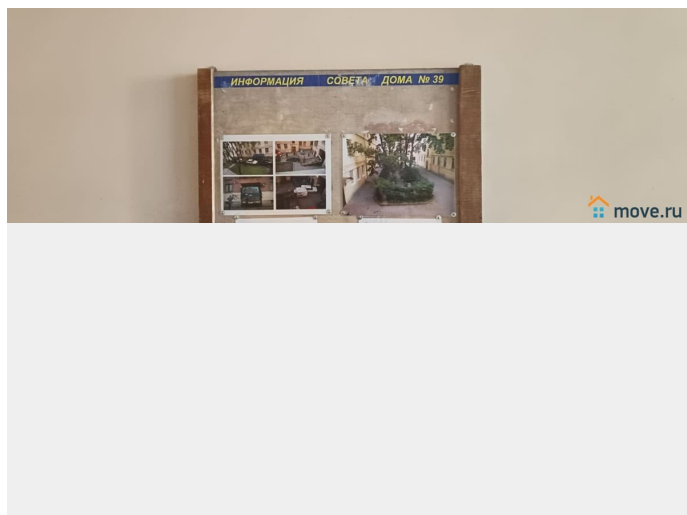
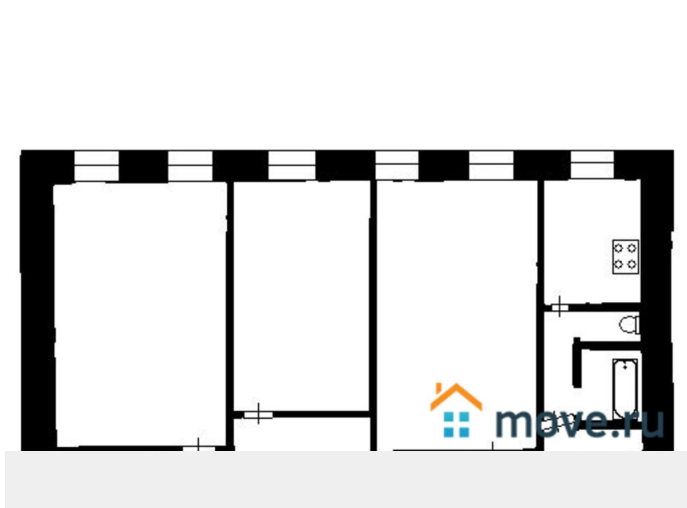
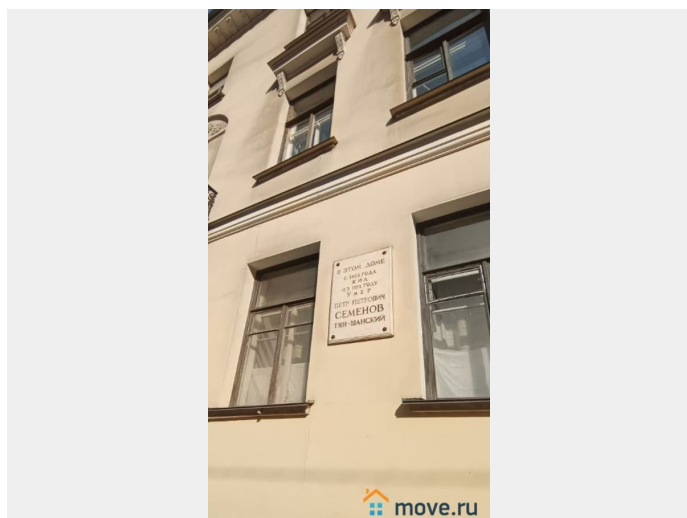
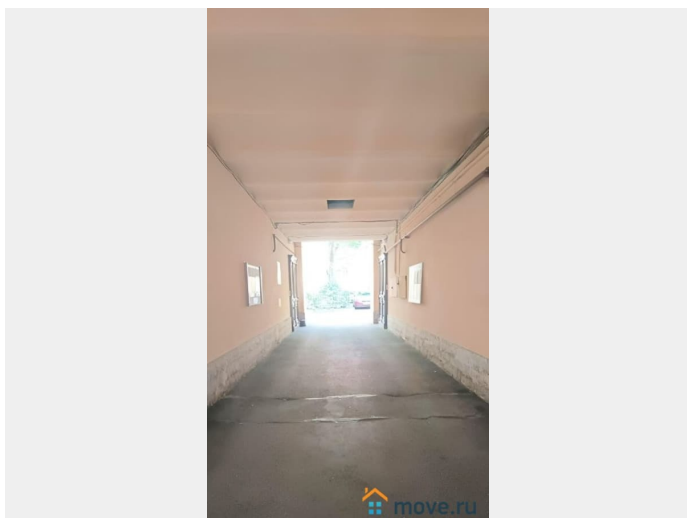
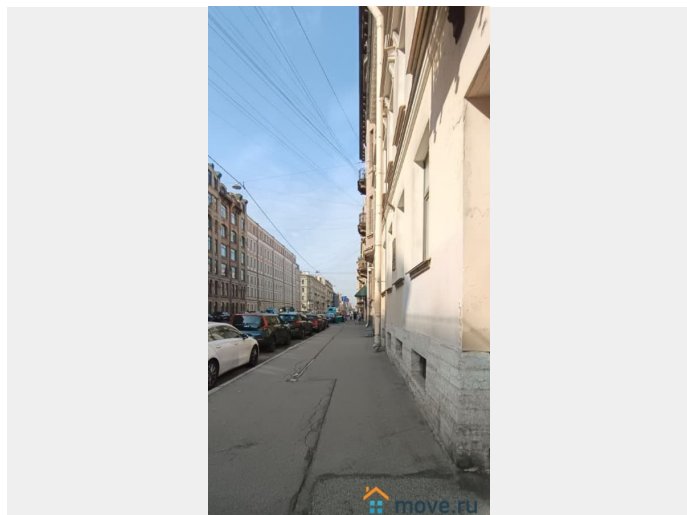
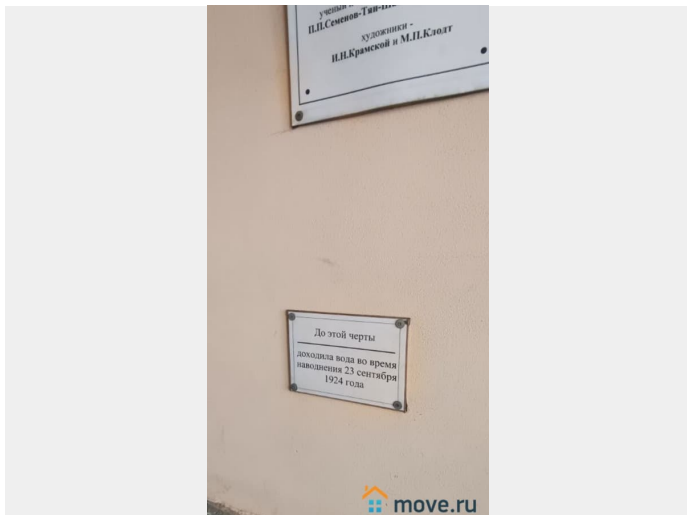
возможна ипотека

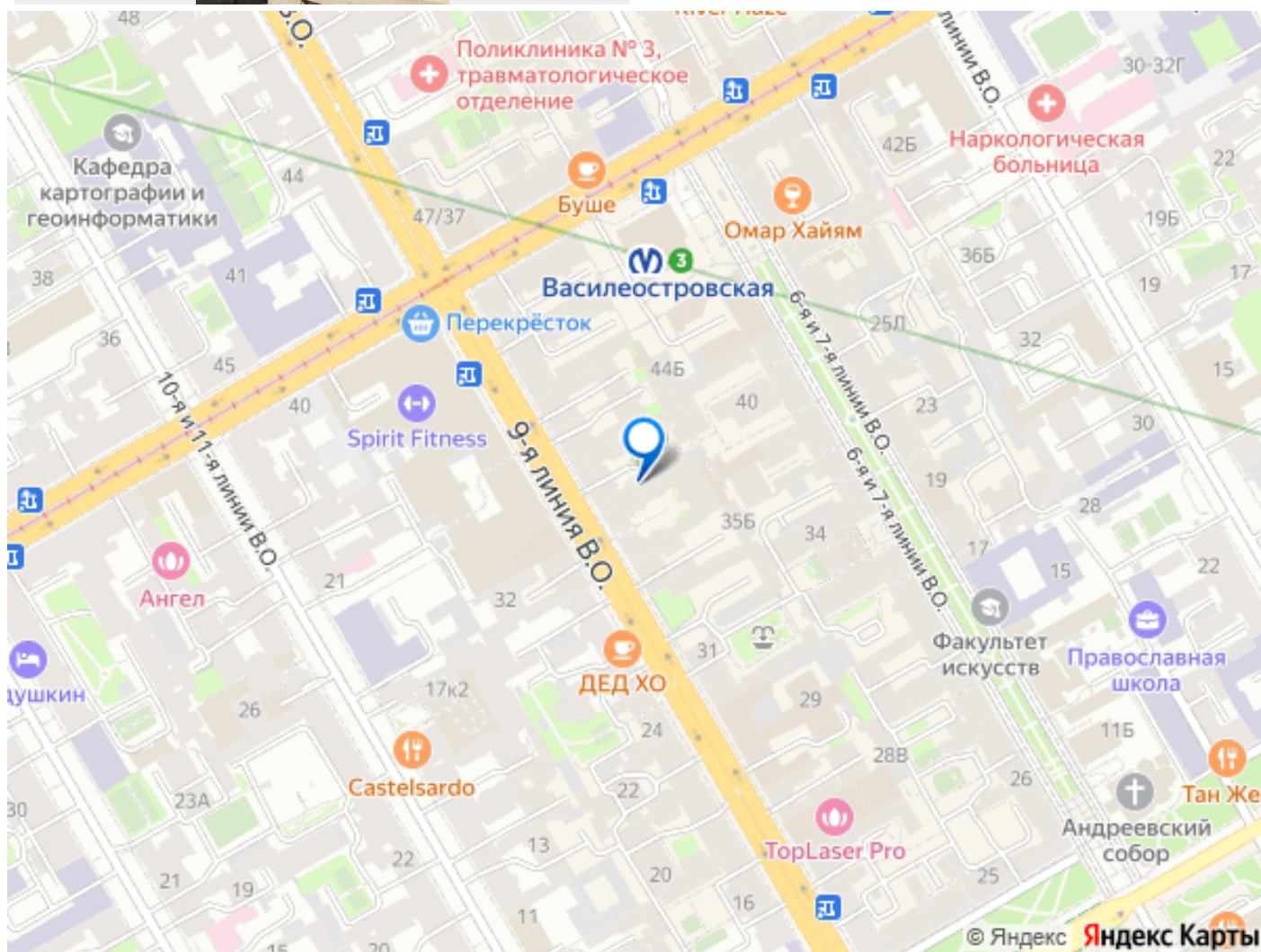
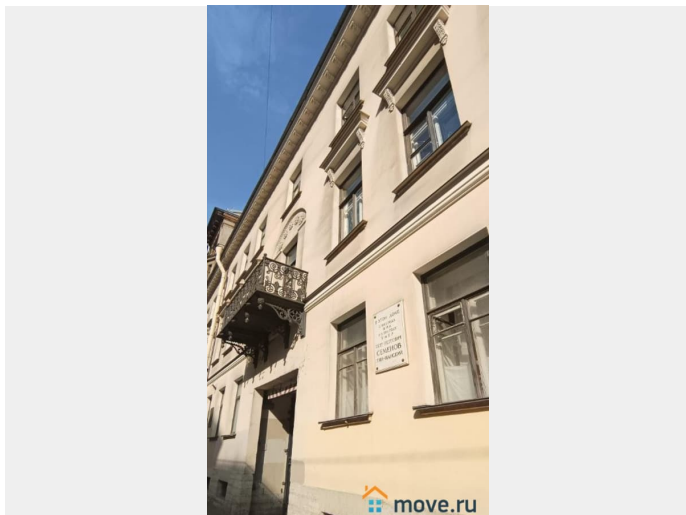
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на 8-й линии Васильевского острова, дом 39. Общая площадь квартиры составляет 104.7 кв. м, жилая площадь - 73.5 кв. м (30,4+16,6+26,5), кухня - 9 кв. м. Комнаты просторные, светлые - с двумя окнами. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Высота потолков - 2.95 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка удобная и продуманная: три просторные комнаты, светлая кухня и большой коридор. Санузел отдельный. Дом находится в хорошем состоянии, ухожен и регулярно обслуживается. Вход в подъезд с закрытого двора, есть домофон. Парковка во дворе дома, что позволяет всегда найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Метро «Василеостровская» всего в двух минутах пешком, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Расселение коммунальной квартиры. Юридически чистая сделка. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все



преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России