

Создано: 02.06.2025 в 01:50

Обновлено: 14.01.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9287955371>

Агент

**79117506878**

Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
24

**19 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 24

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

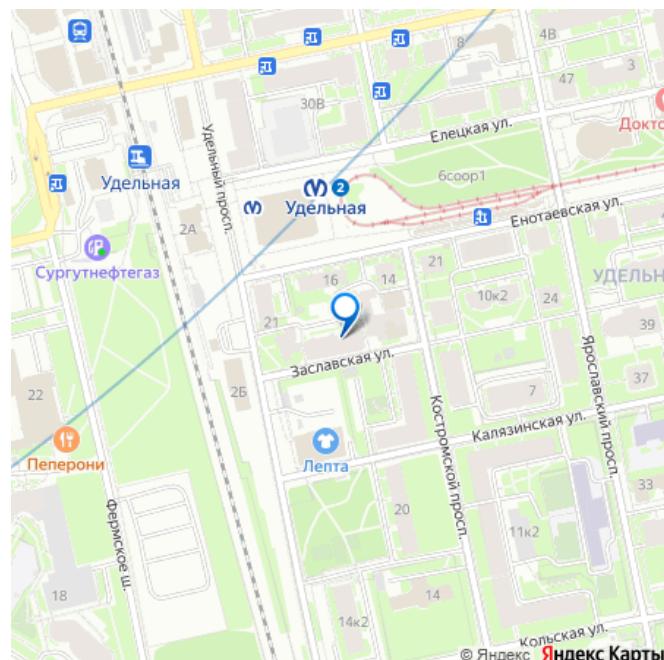
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 104.7 кв. м на 7-м этаже 8-этажного кирпичного дома. Дом построен в 1995 году и находится в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга, на Костромском проспекте, всего в минуте пешком от метро «Удельная». Жилая площадь составляет 62.9 кв. м, а кухня — 15.1 кв. м. В квартире сделан качественный евроремонт ( требует небольшой косметики) . Приятным бонусом для будущих владельцев станут три балкона, с которых открывается вид на уютный район . Высота потолков 2.5 метра . Квартира двусторонняя , создает ощущение простора. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле, с сауной и джакузи . В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания: Итальянская мебель и техника. Все останется новому владельцу . Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район тихий и зеленый, что

делает его идеальным для семейного проживания или отдыха после рабочего дня. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ценит уют и удобство. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать все достоинства этой квартиры вживую.



