

Создано: 02.07.2025 в 23:00

Обновлено: 12.02.2026 в 18:32

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

**28 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.89 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

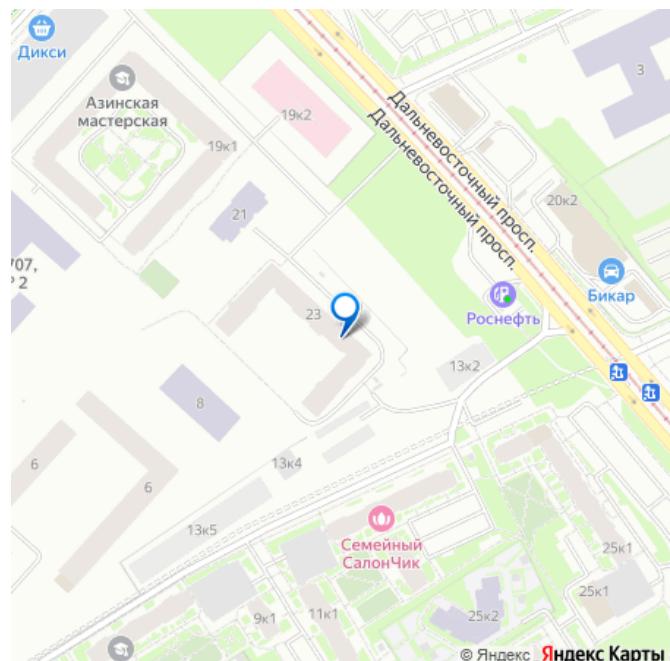
<https://spb.move.ru/objects/9282253301>

Марина Юрьевна Рыжкова, ЖИЛФОНД

Санкт-Петербург

**79118282470**

для заметок



**лоджия**

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ от

Федерального агентства ЖИЛФОНД .

Предлагаю к покупке современную трехкомнатную квартиру, планировка 4-евро, в престижном ЖК в активно развивающемся Невском районе. Квартира двусторонняя, 5 окон выходят во двор. Звоните, действительно выгодная цена! О КВАРТИРЕ.

Удобная, классическая, функциональная семейная квартира с максимально эффективным использованием пространства.

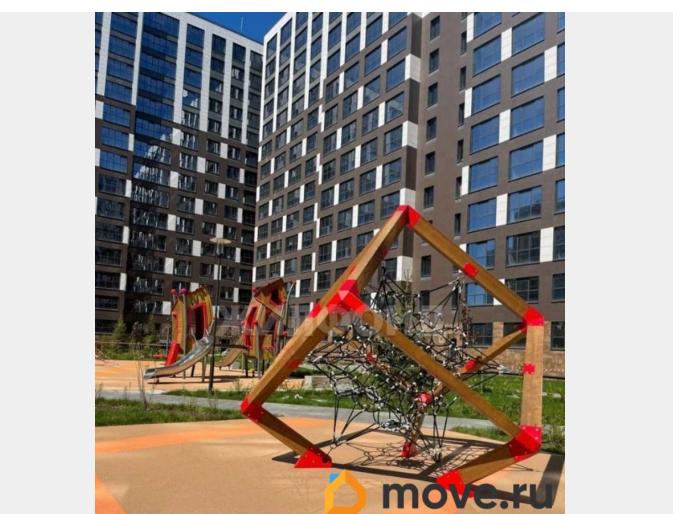
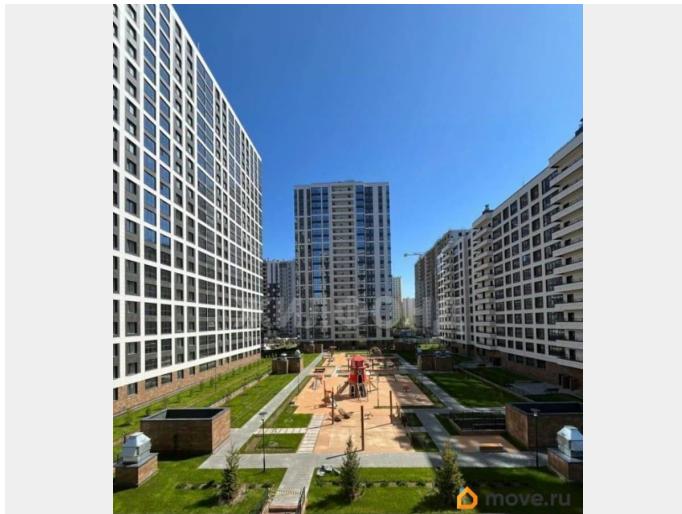
- Общая площадь - 104,89 м2. - Жилая площадь - 51.3 м2. - Кухня - 24,63 м2.. -

Прихожая 13,21 м2. - Высота потолков 2.75 м2, создающая ощущение простора.

Квартира продается с качественной отделкой от застройщика, что позволяет въехать сразу после получения ключей без дополнительных затрат на ремонт. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ. Это современный жилой комплекс, расположенный в Невском районе Санкт-Петербурга. Преимущества комплекса. - Премиальные виды на Неву. - Пешеходный променад с ландшафтным дизайном и зонами отдыха. - Городская площадь у набережной с

современным благоустройством. Удобное транспортное сообщение. - До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. - Рядом 2 станции метро и крупные магистрали. - Удобные выезды на основные транспортные артерии города. В шаговой доступности расположены магазины, детские сады, школы, поликлиники и все необходимое для комфортной жизни.

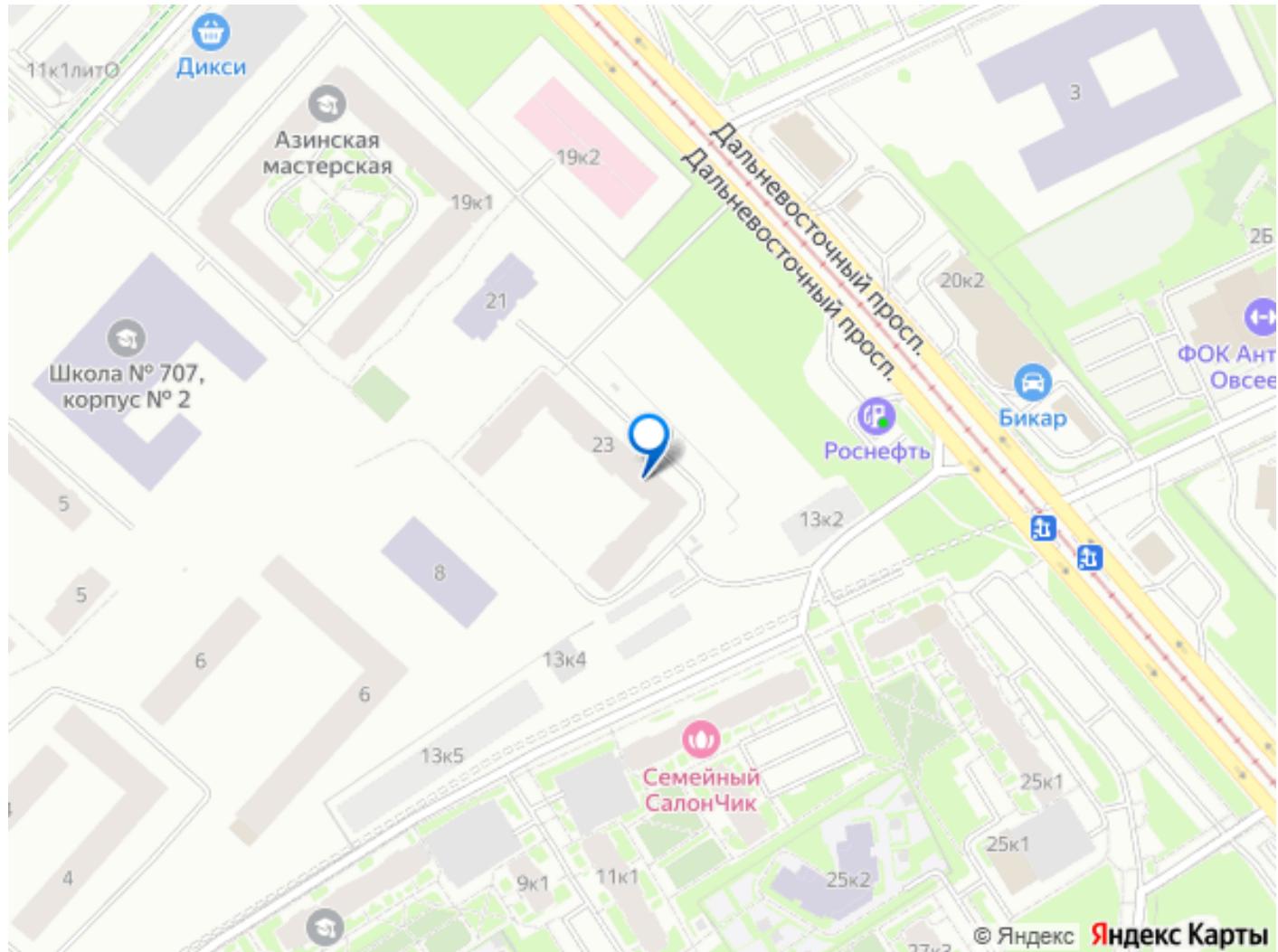
ДОКУМЕНТЫ готовы к продаже. Фото - образцы! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке и помогу с одобрением ипотеки. Звоните! С удовольствием отвечу на вопросы по квартире и оформлению. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003078126234





ЖИЛФОНД

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России