

Создано: 09.09.2025 в 12:22

Обновлено: 04.12.2025 в 20:21

<https://spb.move.ru/objects/9284775968>

Собственник

79110328839

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к54

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

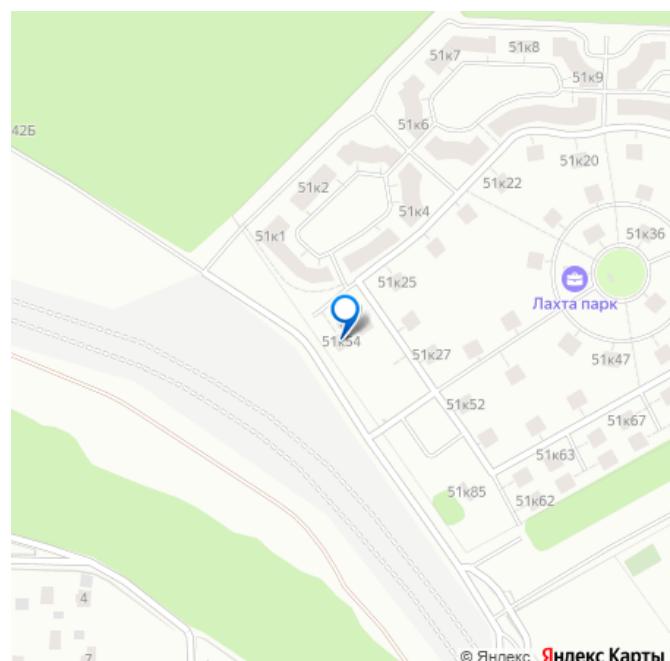
40 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

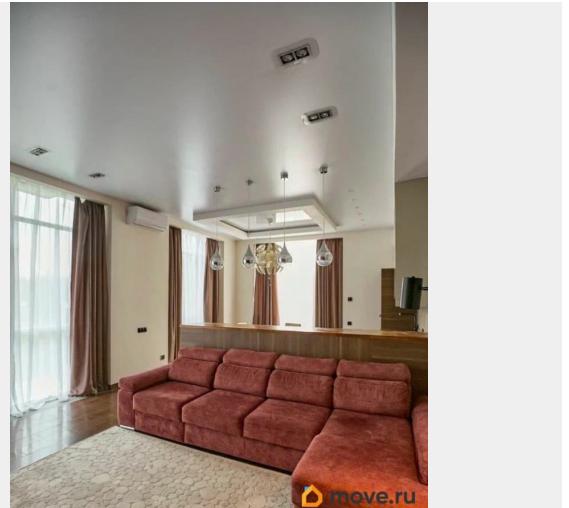
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лучшее приложение в стильных апартаментных в сити-вилле. Жилой Комплекс апартаментов Лахта Парк: - Малоэтажный квартал, окруженный Юнтовским заказником; - Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение , пропускной режим; - Благоустроенная территория- ландшафтный дизайн, озеленение, дорожки для катания на велосипедах; - На территории большой спа-центр с бассейном, тренажерным залом; - Магазины, кофейни; - Детские площадки, игровые зоны; Идеальное место для жизни, отдыха, сдачи в аренду- в 7 км небоскреб Лахта Центр- сосредоточение деловой жизни города. О квартире - общая площадь 104 кв. метра, с уникальной планировкой и дизайнерским ремонтом; - Кухня-гостиная (40 кв.м.), просторная детская (15 кв.м.), мастер-спальня (20 кв.м.); - 2 санузла - Автономное помещение(17,5 кв.м.) с отдельным входом. Используется как хозяйственная комната. Можно оборудовать под студию, получать дополнительный доход - Собственный земельный участок 2 сотки с террасой и уютной беседкой, окружённый богатой зеленью, создающей атмосферу уединения и комфорта. Выход на террасу удобно организован через зону кухни, -Квартира полностью обновлена в 2023 году с использованием качественных материалов премиум-класса и серьёзной шумоизоляцией, обеспечивающей тишину и покой. - Высокие

потолки 3.2 метра - Панорамное остекление, с прекрасным видом на сад и Лахта -центр - Напольное покрытие- керамогранит, паркет - 2 кондиционера - Центральное водоснабжение/ отопление - Дополнительно: 2 выделенных машиноместа у дома (с возможностью установки зарядки для электромобиля). Этот объект для тех, кто ценит комфорт, приватность и высокий уровень жизни в современном стиле. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





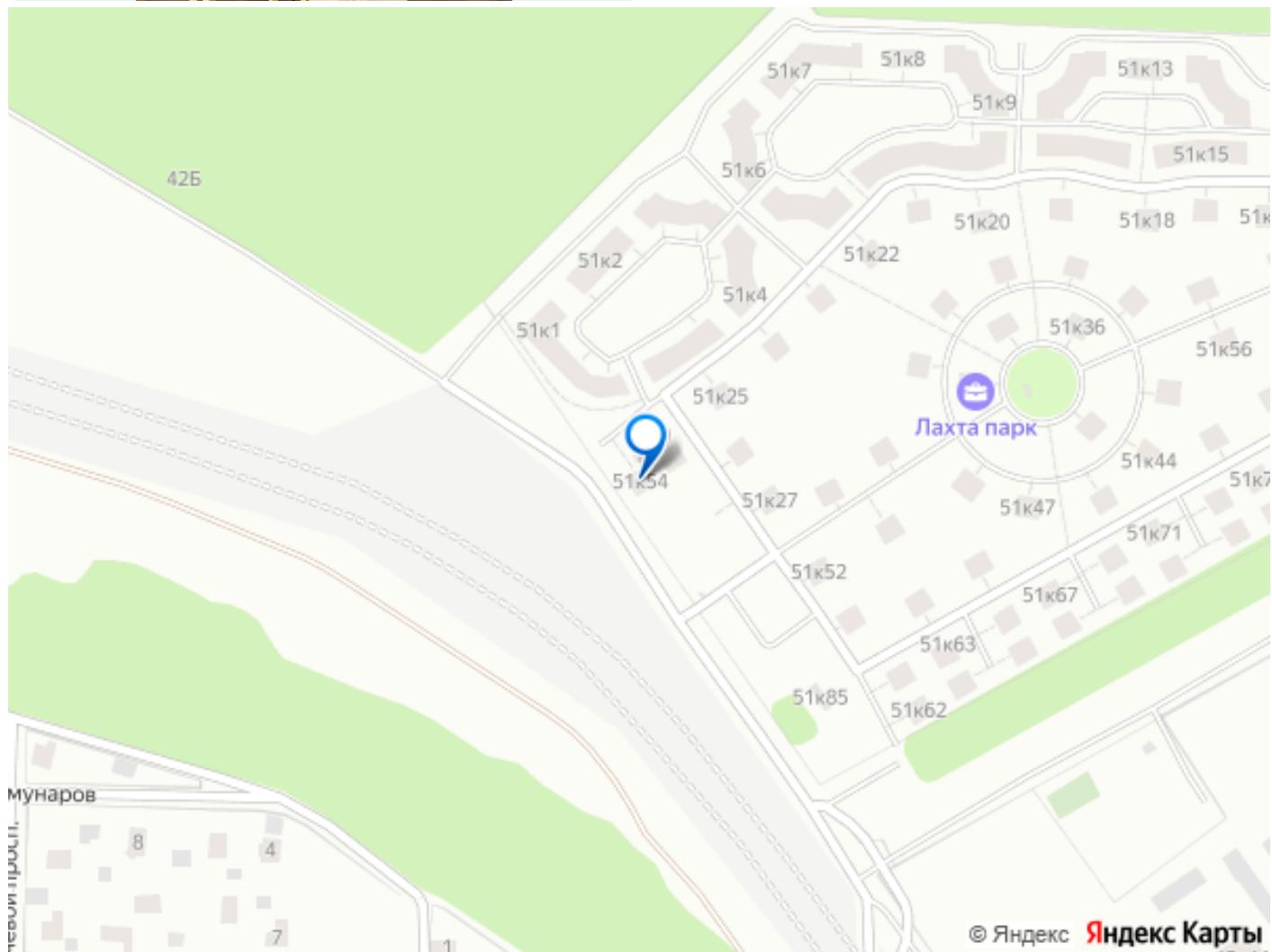
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

