

🕒 Создано: 16.04.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 13:44

Вадим Слободов, Квартыры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 14к1**

41 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.6 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

105.3 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

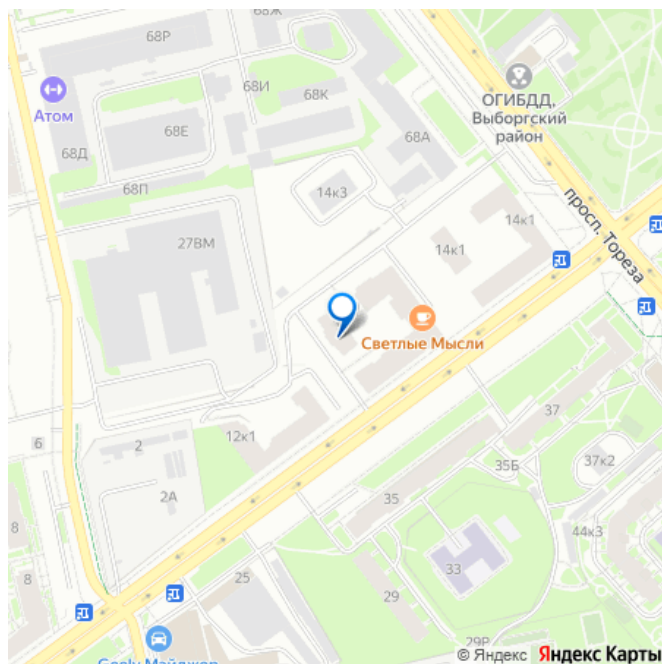
[Квартыры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме 2024 года постройки. Общая площадь составляет 105.3 кв. м, из которых жилая занимает 53.56 кв. м, а кухня — впечатляющие 20.94 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки — 2.77 метра — добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Дизайнерская планировка включает две отдельные ванные комнаты и одну лоджию, что делает жилье особенно комфортным для проживания. Кухня просторная и оборудована всем необходимым для уютных семейных вечеров. Окна выходят на улицу, наполняя комнаты естественным светом. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. Подземная парковка обеспечивает надежное место для вашего автомобиля. Дом новый, поэтому находится в отличном состоянии. Инфраструктура района развита: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что идеально подходит для семей с детьми. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе можно посетить близлежащие парки. До метро «Политехническая» можно добраться пешком за 25 минут. Условия сделки прозрачны:

продажа квартиры без обременений,
возможна ипотека. Все документы готовы к
сделке, что значительно ускоряет процесс
покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы
оценить все преимущества этой квартиры
лично. Записывайтесь на удобное для вас
время!

