

Создано: 12.01.2026 в 17:30

Обновлено: 22.01.2026 в 19:05

<https://spb.move.ru/objects/9287992854>

Александр Манский, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 6

47 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

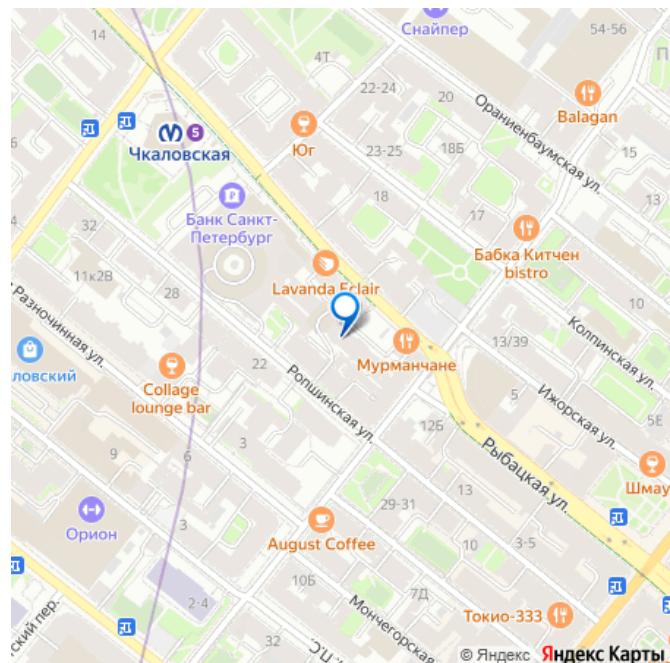
50 м²

Общая площадь

105.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

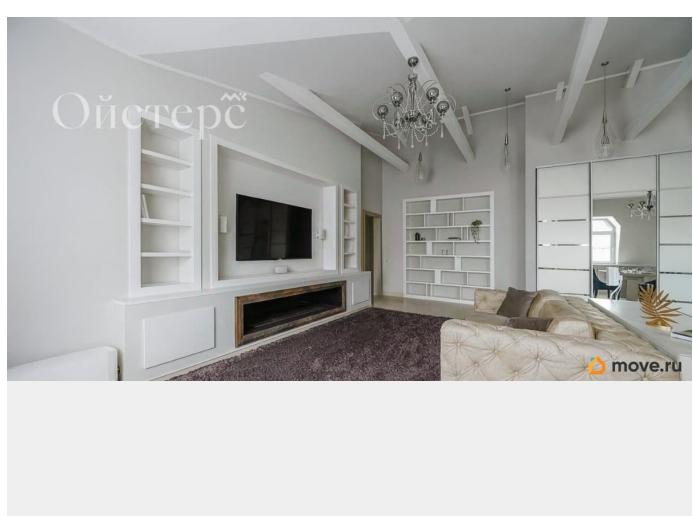
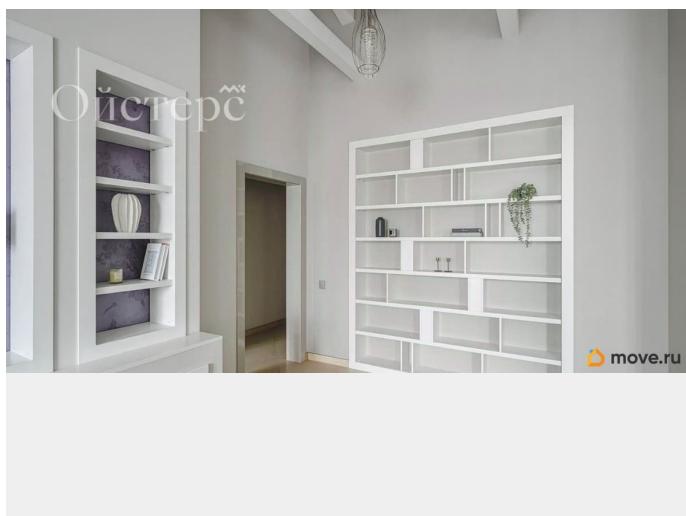
возможна ипотека, лифт

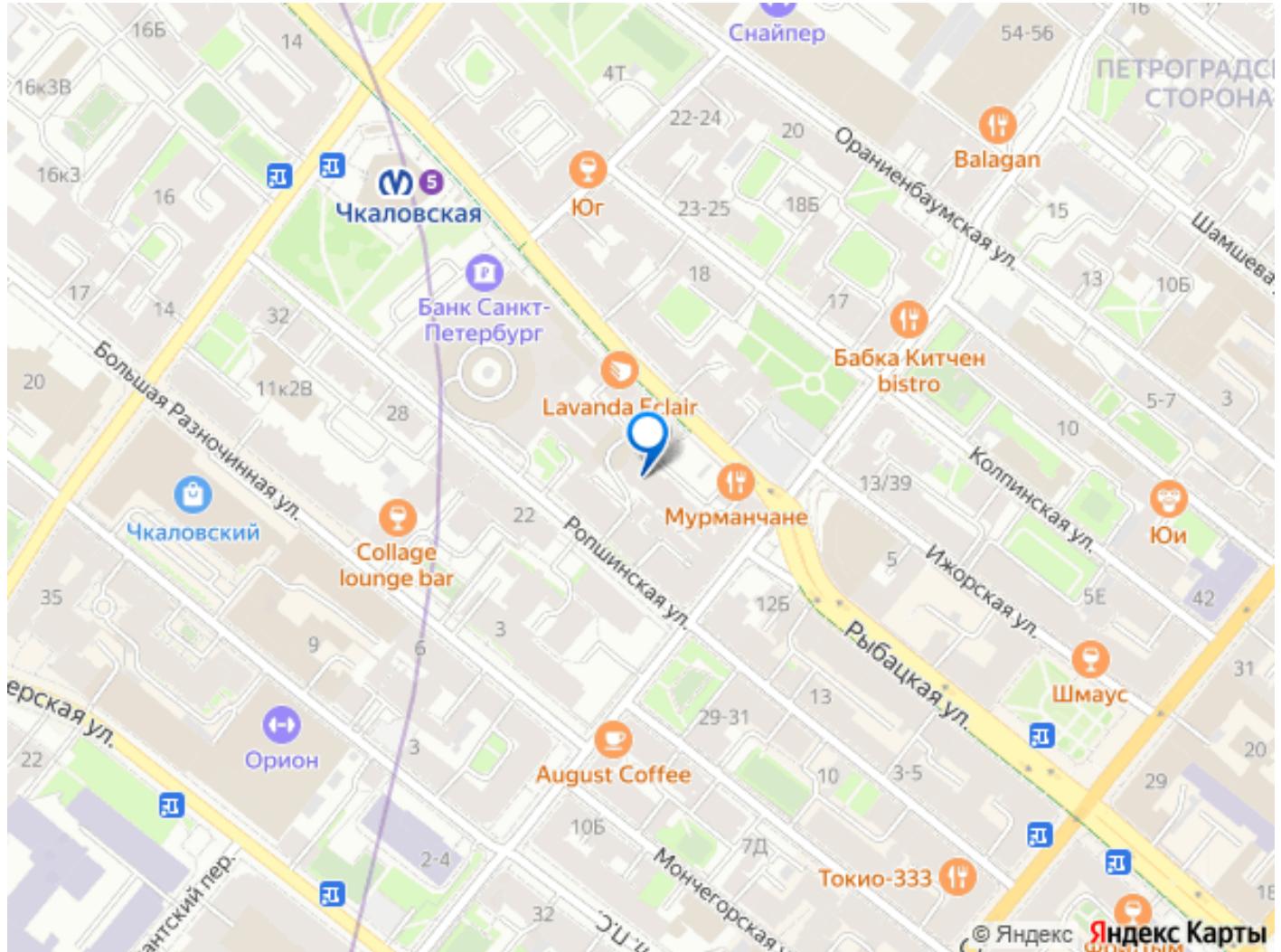
Описание

Арт. 128546703 Жилой комплекс «Дом с мансардой» расположен в исторической части города, на Петроградской стороне.

Кирпично-монолитное здание с мансардным этажом выполнено в теплых песочно-коричневых тонах и оснащено автономной системой отопления от индивидуальных газовых котлов. Эта квартира расположена на пятом, мансардном этаже дома. Высота потолков здесь достигает 3.65 м. Окна выходят на две стороны, благодаря чему в помещении всегда много света. Выполнен качественный ремонт в светлых тонах, квартира использовалась редко, поэтому состояние близко к новому. Вся мебель и техника входят в стоимость. Вход во двор закрыт железными воротами, ведётся круглосуточное видеонаблюдение, работает охрана. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг с лифтом. Есть возможность приобрести машино-место: одинарное — 5 млн рублей, семейное — 8 млн рублей. Рядом с домом — супермаркеты, клиники, банки, бизнес-центр, торговые комплексы, кафе, рестораны и кинотеатры, а также уютные сады и знаменитые парки на Елагином, Каменном и Крестовском островах. Отличная транспортная доступность: станция

метро Чкаловская в 3 минутах ходьбы, рядом выезды на Большой Крестовский мост, Большой проспект и набережную. На вступительных фотографиях кухня-гостиная представлена в светлых моно тонах. Фактический цвет стен указан на фотографиях в конце. Фиолетовый акцент. Собственник один, без обременений. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России