

**Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 2к2**

**25 320 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 2к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

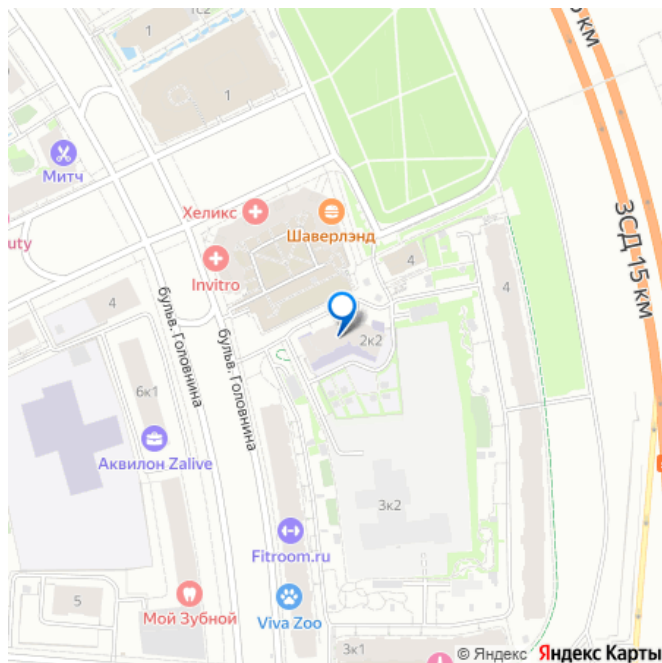
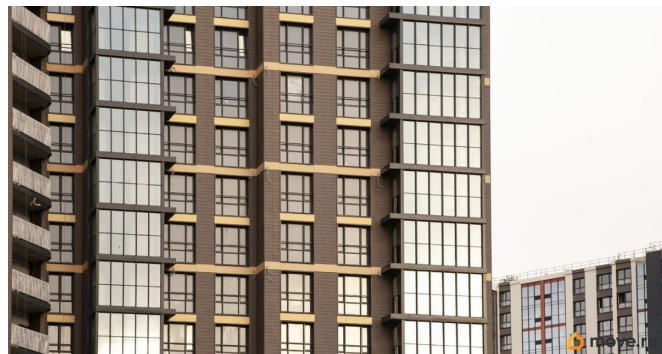
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



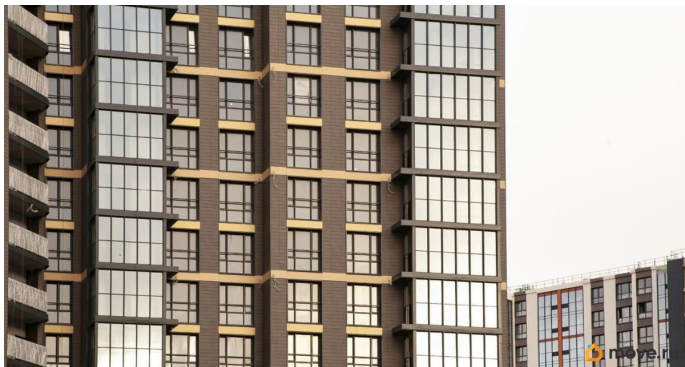
Год сдачи

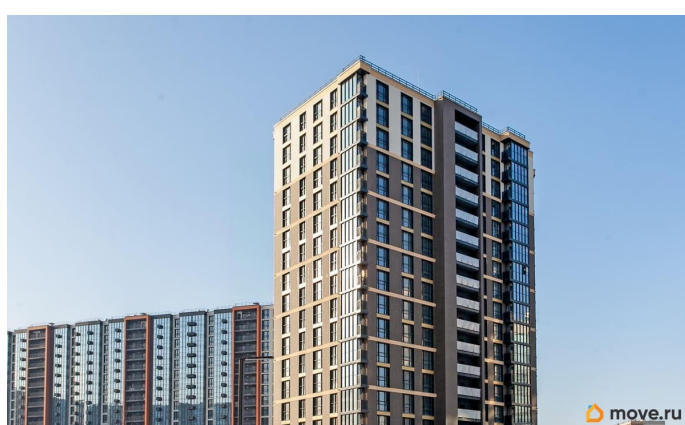
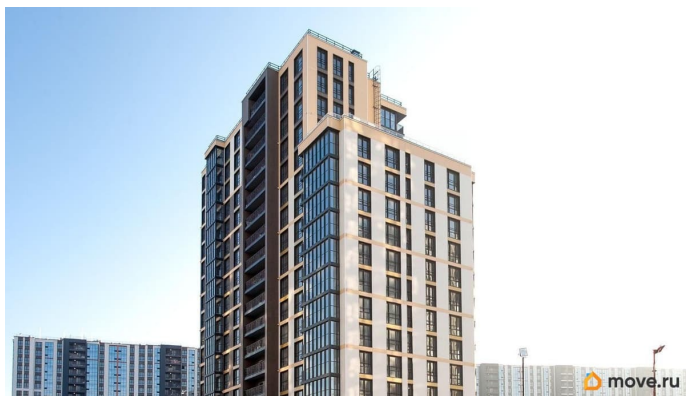
2 квартал 2023 г.

лифт

**Описание**

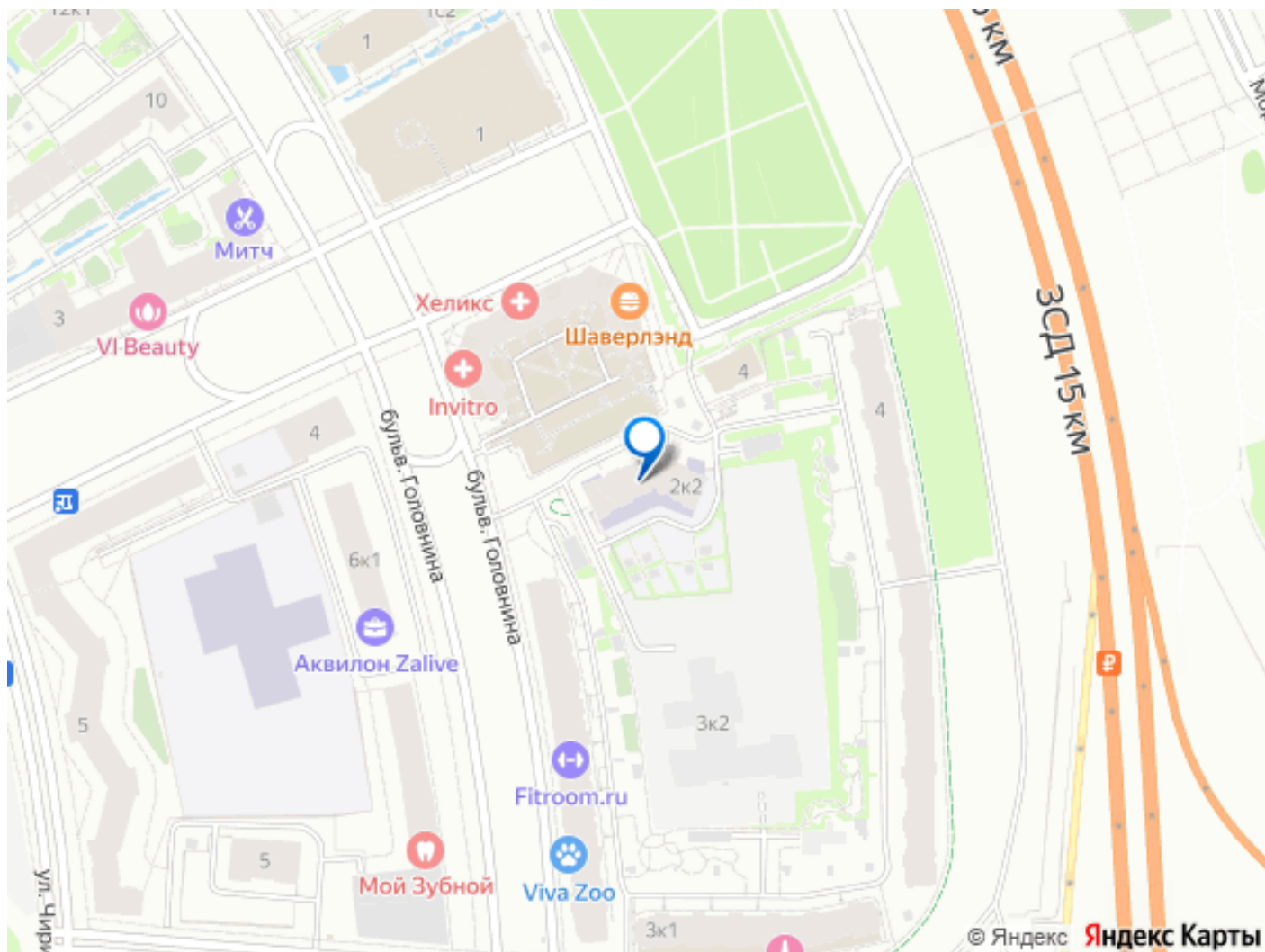
Дом сдан. Ключи в день сделки! ЖК Нахимов - готовый клубный дом в самом сердце Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Всего 1 квартира на этаже. Берег залива и престижный район! Намывная территория берега Финского залива, обладая всеми преимуществами современной инфраструктуры, расположена в исторической части города, имеет удобную логистику и транспортную доступность. 7 минут пешком до метро Приморская. Удобный выезд на ЗСД и КАД. 15 минут до Невского проспекта, 20 минут до аэропорта Пулково и Московского вокзала. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется! Преимущества: бизнес-класс, подземный паркинг, панорамный вид на центр города и Финский залив, французские окна в пол во всех квартирах, всего 118 квартир в доме, только большие квартиры (100,4-215м<sup>2</sup>), встроенный детский сад на 1 и 2 этажах дома, школа во дворе





**НАХИМОВ**  
БИЗНЕС-КЛАСС

- ✔ Клубный дом на Васильевском острове
- ✔ Только 3- и 5-комн. кв-ры
- ✔ 1-3 квартиры на этаже



Move.ru - вся недвижимость России