

Создано: 05.01.2026 в 16:02

Обновлено: 07.02.2026 в 00:41

<https://spb.move.ru/objects/9289140976>

Лидер Групп, Лидер Групп

79330377807

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 2к2

25 320 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 2к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

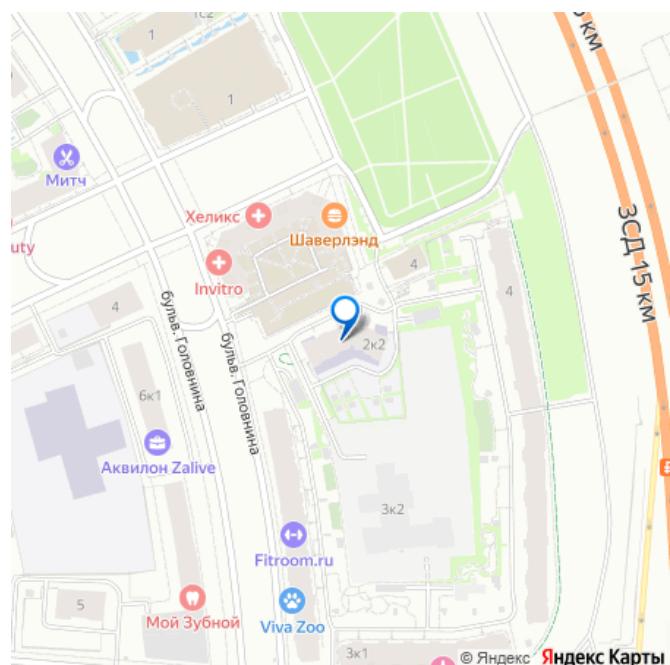
18.4 м²

Общая площадь

105.5 м²

Этаж

6/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт

Описание

Дом сдан. Ключи в день сделки! ЖК Нахимов - готовый клубный дом в самом сердце Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Всего 1 квартира на этаже. Берег залива и престижный район! Намывная территория берега Финского залива, обладая всеми преимуществами современной инфраструктуры, расположена в исторической части города, имеет удобную логистику и транспортную доступность. 7 минут пешком до метро Приморская. Удобный выезд на ЗСД и КАД. 15 минут до Невского проспекта, 20 минут до аэропорта Пулково и Московского вокзала. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется! Преимущества: бизнес-класс, подземный паркинг, панорамный вид на центр города и Финский залив, французские окна в пол во всех квартирах, всего 118 квартир в доме, только большие квартиры (100,4-215м²), встроенный детский сад на 1 и 2 этажах дома, школа во дворе





move.ru



move.ru

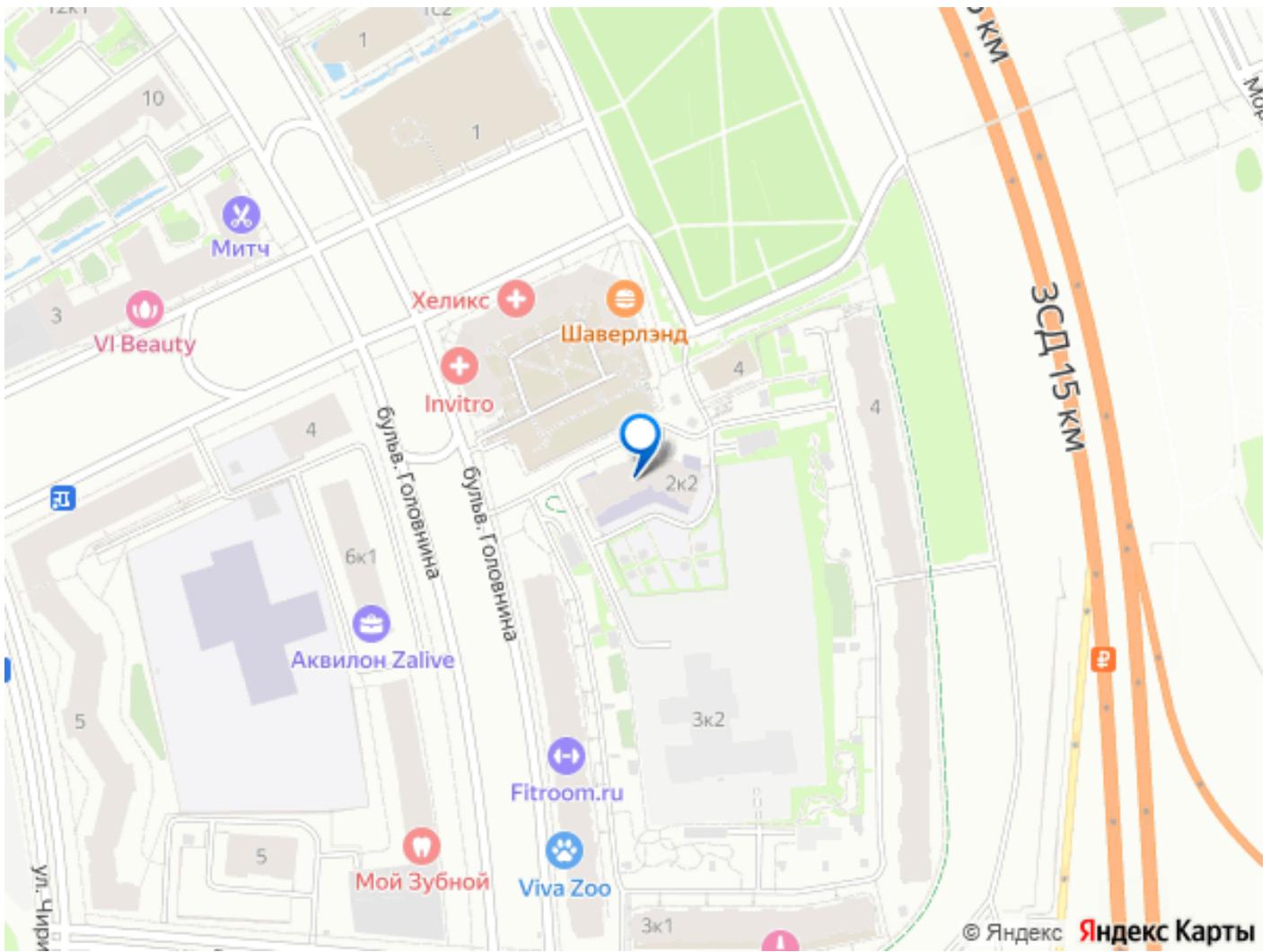


move.ru



move.ru

The image contains two parts: an architectural floor plan on the left and promotional text on the right. The floor plan shows a layout with various rooms and their dimensions: 16.2, 4.9, 21.6, 18.5, 2.0, 17.6, 4.7, 4.5, 17.0, and 2.0. The promotional text on the right includes the logo 'НАХИМОВ' (Nakhimov) and 'БИЗНЕС-КЛАСС' (Business Class), followed by three bullet points: 'Клубный дом на Васильевском острове' (Clubhouse on Vasilevsky Island), 'Только 3- и 5-комн. кв-ры' (Only 3- and 5-room apartments), and '1-3 квартиры на этаже' (1-3 apartments per floor).



Move.ru - вся недвижимость России