

Создано: 06.08.2025 в 12:34

Обновлено: 22.01.2026 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9283873241>

Юлия Колесник, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 54

44 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 54

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

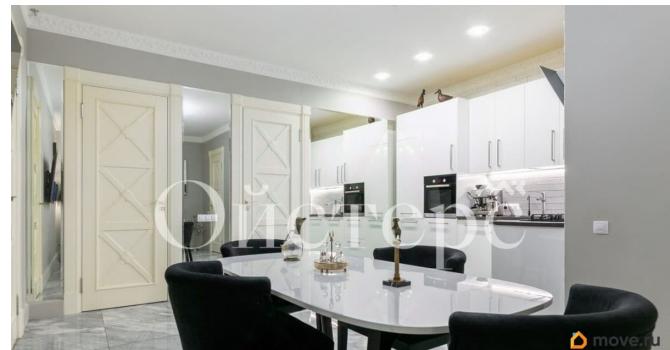
Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

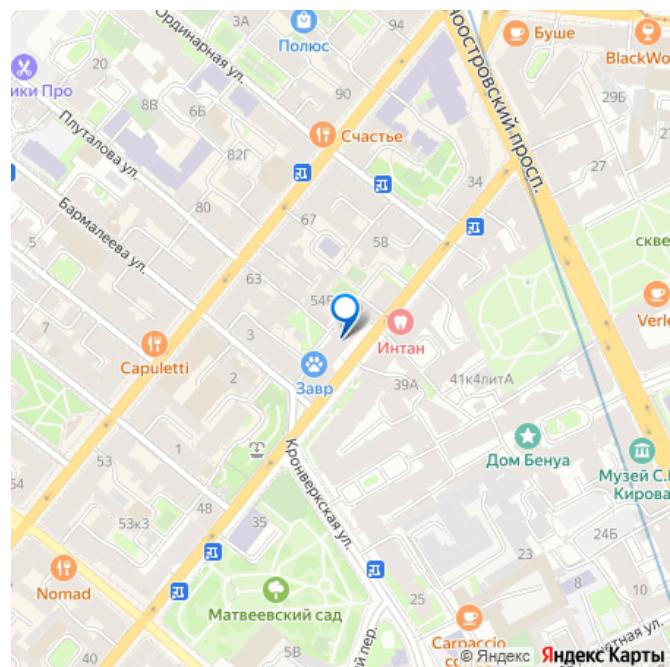
62 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

105.6 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111853184 Тишина исторического центра и величие сталинской архитектуры — эта квартира воплощает лучшие традиции петербургского неоклассицизма с современным комфортом. В планировке три изолированные большие спальни для максимального комфорта и приватности каждого члена семьи, большая гостиная 32 м.кв , два полноценных санузла. Просторная Мастер-спальня с эркером и большой ванной комнатой с окном — идеальное место для отдыха и уединения. Высота потолков 3.3 м. Есть отдельная гардеробная комната. Пол во всей квартире выполнен в один уровень — это особенно удобно для маленьких детей и пожилых людей. Каждая деталь интерьера подчёркивает статус и качество: -Входные двери повышенной прочности с итальянскими замками, -дубовые окна с немецкой фурнитурой, -межкомнатные двери из натурального дуба высотой 2.3 м, - широкие метровые подоконники из натурального мрамора, -декоративные розетки на потолке из натурального гипса выполнены по индивидуальным эскизам вручную, в спальне и столовой — галтели из натурального гипса. Квартира находится в доме с железобетонными перекрытиями. В

парадной выполнен косметический ремонт, коммунальных квартир нет. Закрытый двор этого дома — самый большой зелёный двор на Большом проспекте. Въезд с пульта, работает видеонаблюдение перед входной дверью и парковочной зоной. Престижная локация в парадном центре Петроградского района. Всего 200 метров от Каменоостровского проспекта, 5 минут пешком до станции метро «Петроградская», 1 минута до Матвеевского сада, до Петропавловской крепости — 15 минут пешком. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: кафе, рестораны и магазины, гимназии, фитнес-центры, театры, музеи и многое другое. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! прямая продажа, обременений нет.

