

🕒 Создано: 06.08.2025 в 12:34

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 17:20

**Юлия Колесник, Ойстерс**

**79118227852**

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская  
улица, 54**

**44 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 54

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

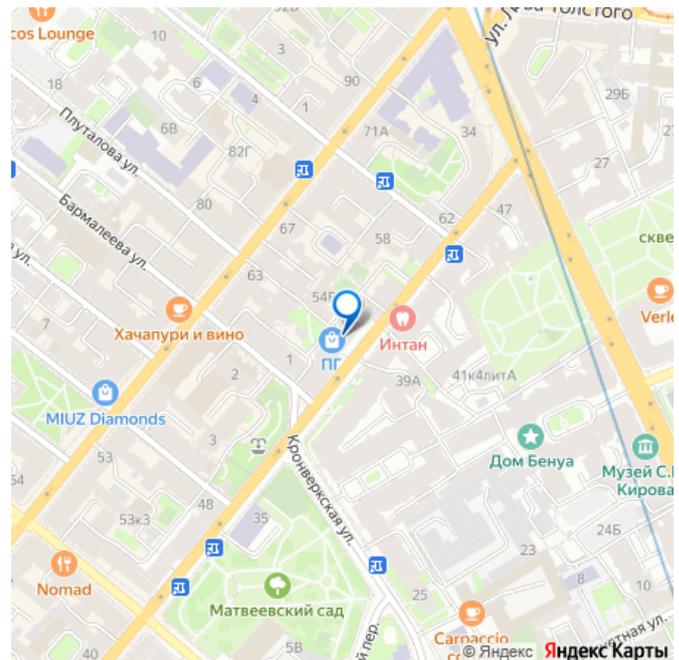
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 111853184 Тишина исторического центра и величие сталинской архитектуры — эта квартира воплощает лучшие традиции петербургского неоклассицизма с современным комфортом. В планировке три изолированные большие спальни для максимального комфорта и приватности каждого члена семьи, большая гостиная 32 м.кв , два полноценных санузла. Просторная Мастер-спальня с эркером и большой ванной комнатой с окном — идеальное место для отдыха и уединения. Высота потолков 3.3 м. Есть отдельная гардеробная комната. Пол во всей квартире выполнен в один уровень — это особенно удобно для маленьких детей и пожилых людей. Каждая деталь интерьера подчёркивает статус и качество: -Входные двери повышенной прочности с итальянскими замками, -дубовые окна с немецкой фурнитурой, -межкомнатные двери из натурального дуба высотой 2.3 м, - широкие метровые подоконники из натурального мрамора, -декоративные розетки на потолке из натурального гипса выполнены по индивидуальным эскизам вручную, в спальне и столовой — галтели из натурального гипса. Квартира находится в доме с железобетонными перекрытиями. В

парадной выполнен косметический ремонт, коммунальных квартир нет. Закрытый двор этого дома — самый большой зелёный двор на Большом проспекте. Въезд с пульта, работает видеонаблюдение перед входной дверью и парковочной зоной. Престижная локация в парадном центре Петроградского района. Всего 200 метров от Каменноостровского проспекта, 5 минут пешком до станции метро «Петроградская», 1 минута до Матвеевского сада, до Петропавловской крепости — 15 минут пешком. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: кафе, рестораны и магазины, гимназии, фитнес-центры, театры, музеи и многое другое. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! прямая продажа, обременений нет.

