

Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1
22 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Горная улица, 1к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Горная](#)
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

 70 м²

Площадь кухни

 12.4 м²

Общая площадь

 105 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

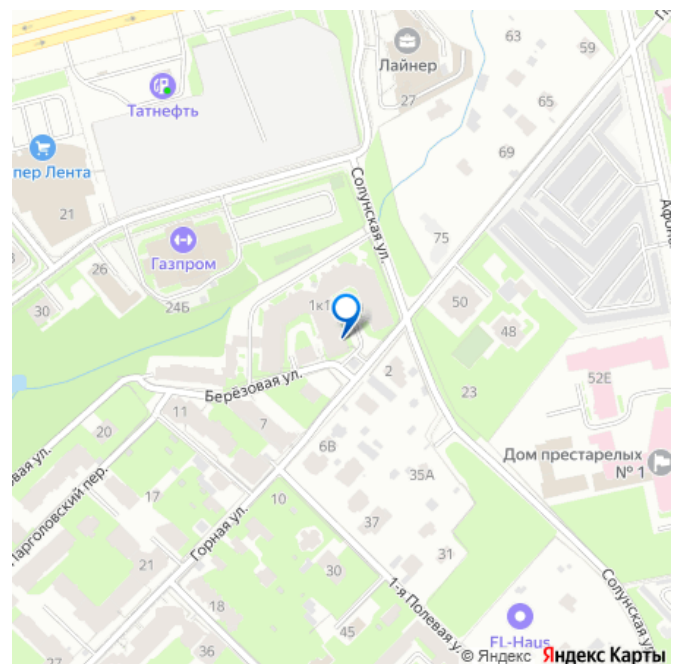
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

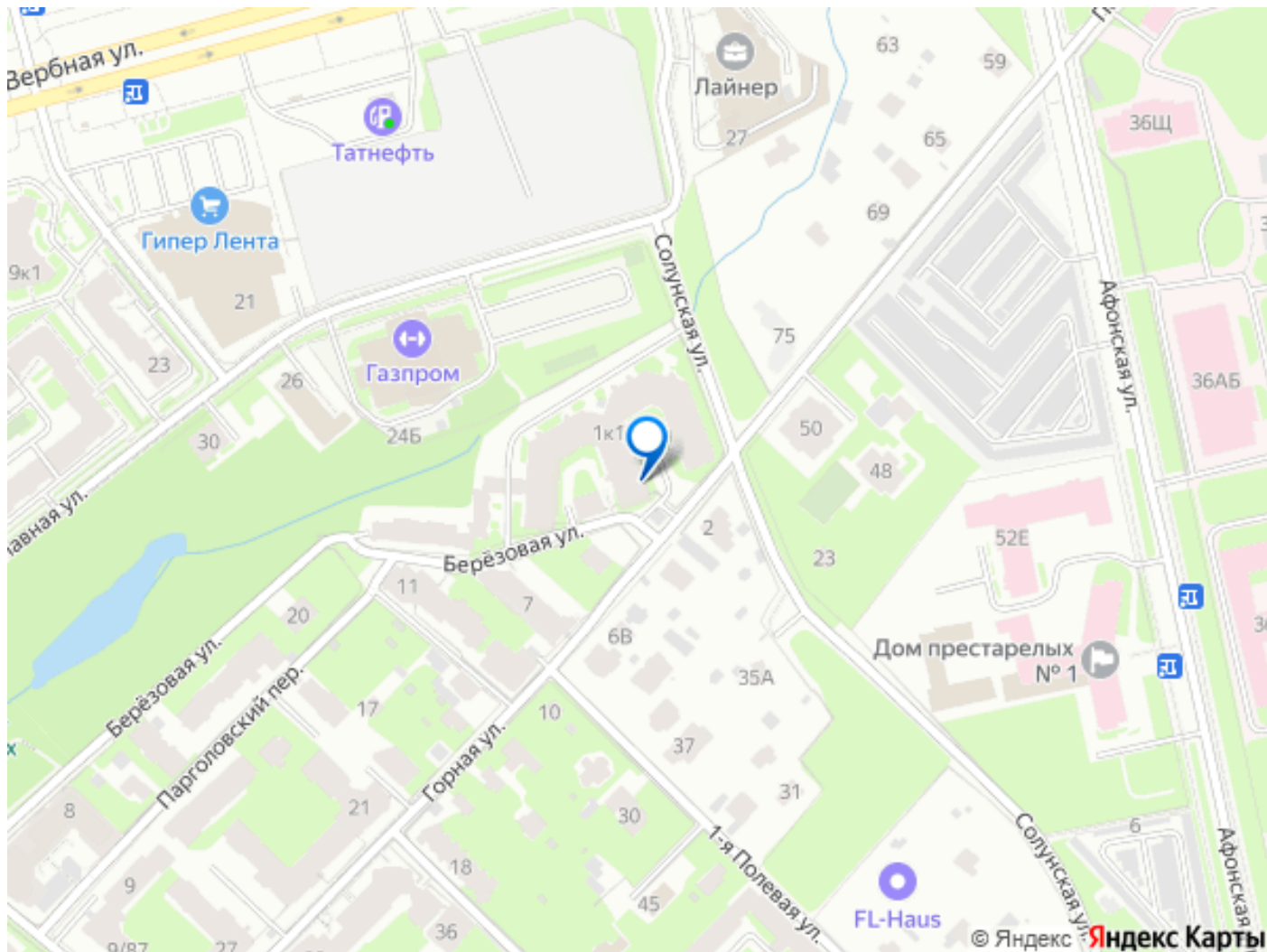
Просторная двусторонняя квартира в самой зелёной и тихой части Приморского района СПб в пешей доступности до метро. Квартира расположена в малоэтажном доме, спрятанный от больших дорог и чужих глаз. (!) Дополнительно возможно приобрести машиноместо в паркинге площадью 25 квадратных метров! О КВАРТИРЕ: Большая кухня - гостиная (31,7м² + 12,4 м²) идеальна для времяпрепровождения большой семьи и приема гостей (просмотрите фото до конца, есть дизайнерское решение). Спальня (21,2 м²) с выходом на лоджию. Размер комнаты позволяет сделать полноценную гардеробную или зонировать ее под кабинет и спальную зону. Комната (16,7 м²) идеально подходит под детскую или кабинет для работы. 2 просторных лоджии с панорамным остеклением в пол (4,6м² и 4,9м²) и теплыми полами - уютное место для чаепитий или занятий спортом. ПРЕИМУЩЕСТВА: + теплый пол в столовой и санузле; + возможность сделать второй санузел; + двухсторонняя квартира, восток и запад - солнце весь в квартире; + планировка позволяет воплотить самые смелые дизайнерские решения. +

рыночная цена по аналитике независимой
оценочной компании (!) В ЭТОМ ДОМЕ РЕДКО
ВЫХОДЯТ В ПРОДАЖУ КВАРТИРЫ, А ЭТО
ЗНАЧИТ, ЧТО ВЫ МОЖЕТЕ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ
УНИКАЛЬНОЙ ВОЗМОЖНОСТЬЮ. О ДОМЕ:
Индивидуальный проект из кирпича (!) 2004г
постройки Закрытая территория с детскими
площадками Подземный паркинг
Круглосуточная охрана Доброжелательная
УК оперативно решает все вопросы
ИНФРАСТРУКТУРА: + ДО МЕТРО 20 минут (!)
прогулочным шагом + остановка
общественного транспорта в 5 минутах
пешком + спортивный комплекс с бассейном
в 5 минутах ходьбы + школы, новые детские
сады и гимназия в пешей доступности +
живописные парки и благоустроенные пруды,
+ премиальные рестораны и СПА-салоны. +
атмосфера загородной жизни ПРО
ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКУ: Совершеннолетний
собственник (НЕ пенсионер); Собственник в
СПб, продажа без доверенностей. Нет
обременений и долгов; Документы готовы к
быстрому выходу на сделку. Добавляйте
квартиру в избранное, звоните и
записывайтесь на просмотр. До встречи!

Номер объекта: #1/537067/24690







Move.ru - вся недвижимость России