

Создано: 15.01.2026 в 15:52

Обновлено: 15.01.2026 в 16:16

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8

28 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Кирочная

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

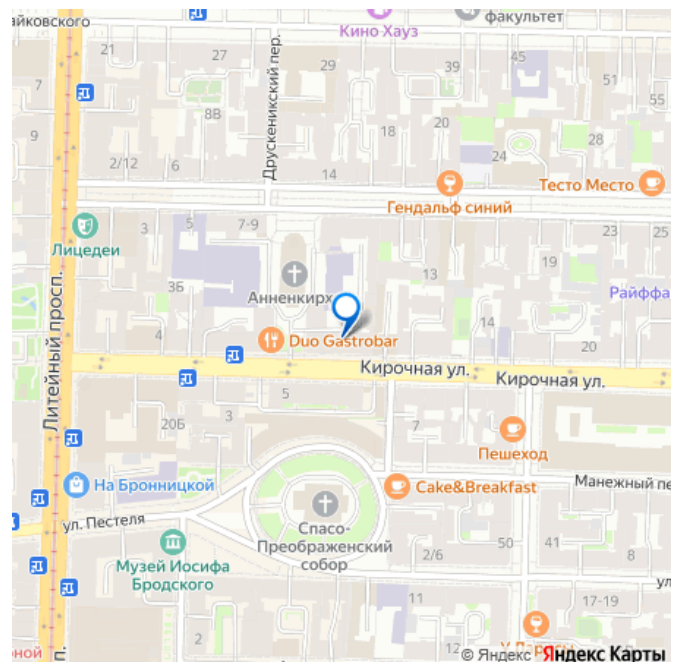
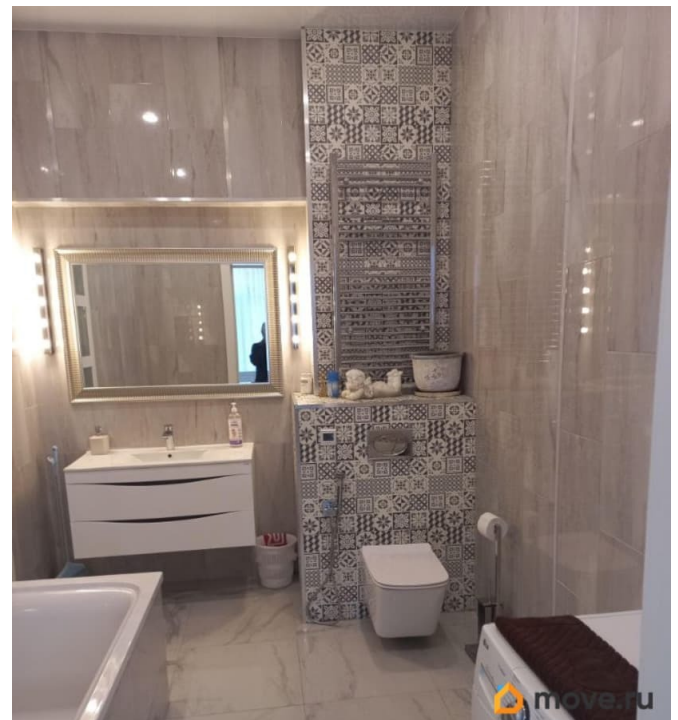
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288026290>

Собственник

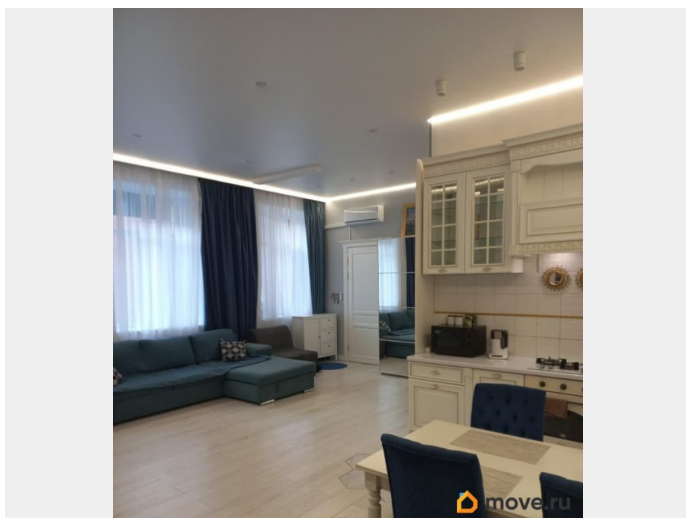
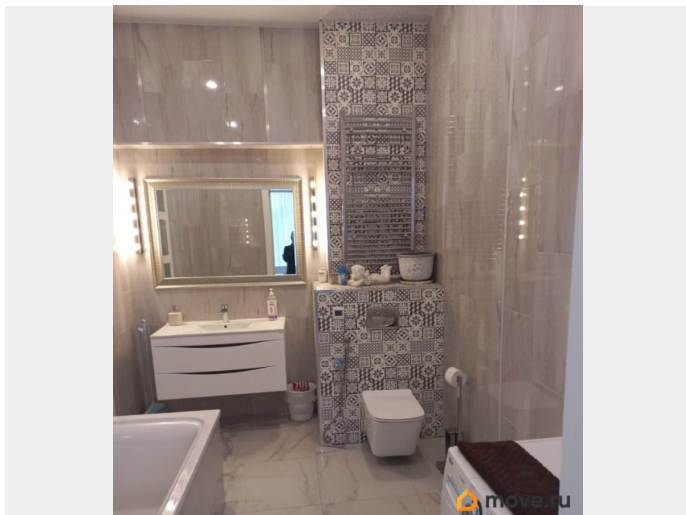
79112774479,7911768  
1722

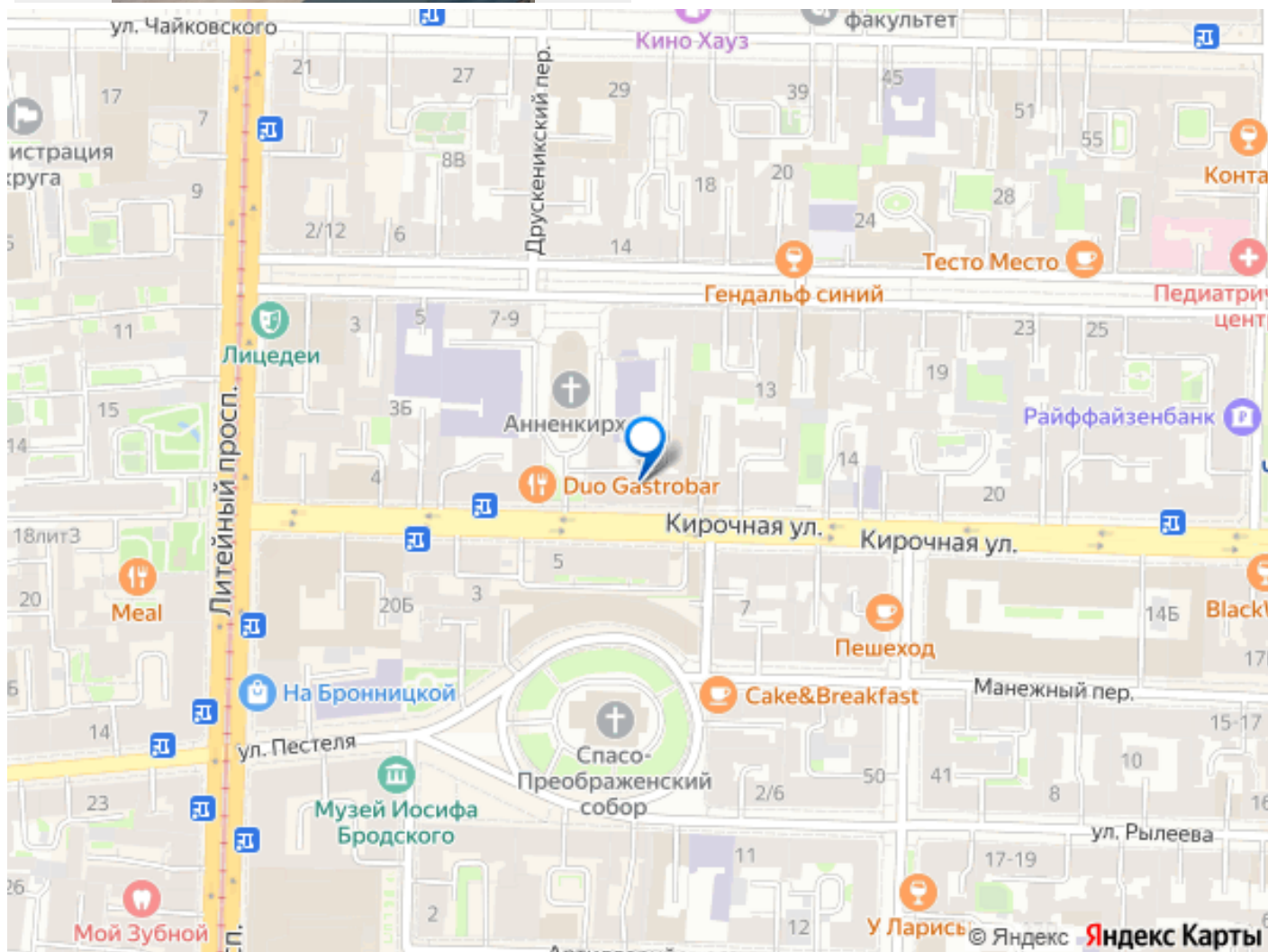
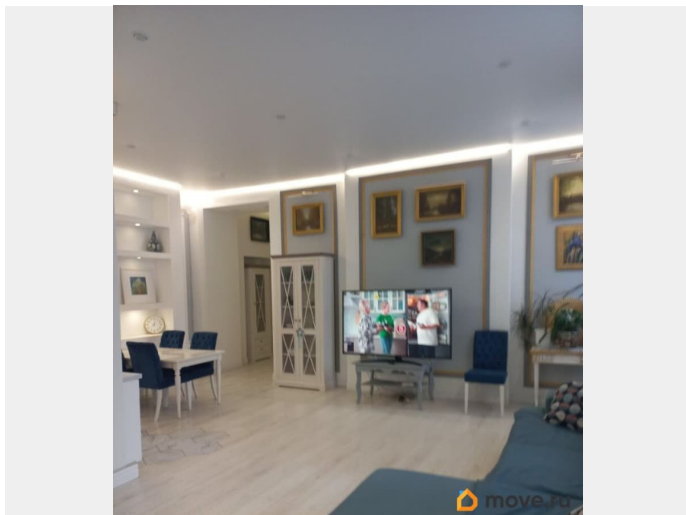
для заметок



Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга на Кирочной улице, всего в 5 минутах пешком от станции метро Чернышевская. До Таврического парка 8 мин. Общая площадь квартиры составляет 105 кв. м, из которых спальня 24м<sup>2</sup> спальня 14м<sup>2</sup> гостиная совмещена с кухней 45м<sup>2</sup>. Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1903 году. Высокие потолки 3.5 метра придают помещению дополнительный объем и свет. Квартира радуется дизайнерским ремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов и современных решений. Просторные комнаты позволяют создать уютное пространство для жизни и отдыха. В квартире есть один совмещенный санузел 6м<sup>2</sup> а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Площадь кухни позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля в закрытом дворе. Кирпичная конструкция обеспечивает надежность и долговечность. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники, а также множество магазинов кафе и ресторанов, что делает месторасположение квартиры особенно привлекательным. Продажа осуществляется от собственника, юридически чистая сделка. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в историческом центре города. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать

удобное время для визита.





Move.ru - вся недвижимость России