

Лидер Групп, Лидер Групп

79330188332

🕒 Создано: 02.04.2026 в 15:49

Обновлено: 06.04.2026 в 17:01

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

31 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

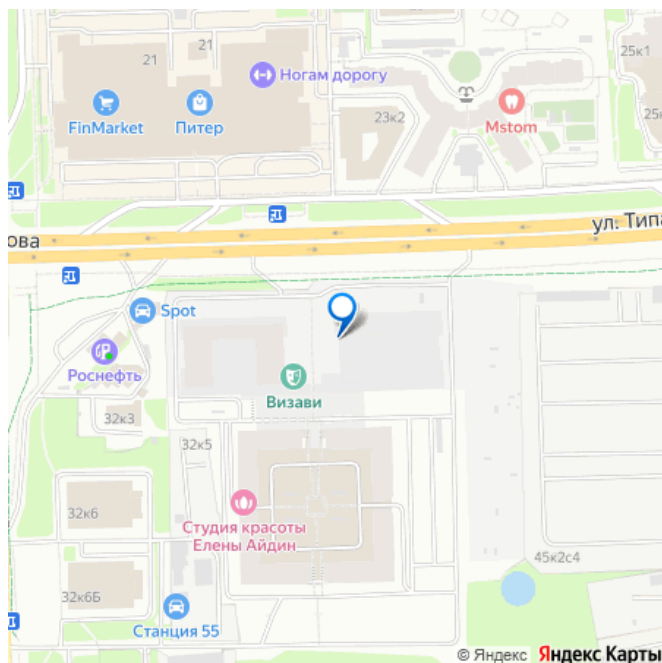
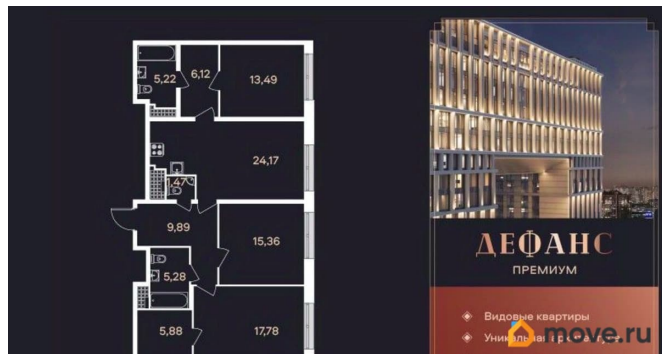
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!

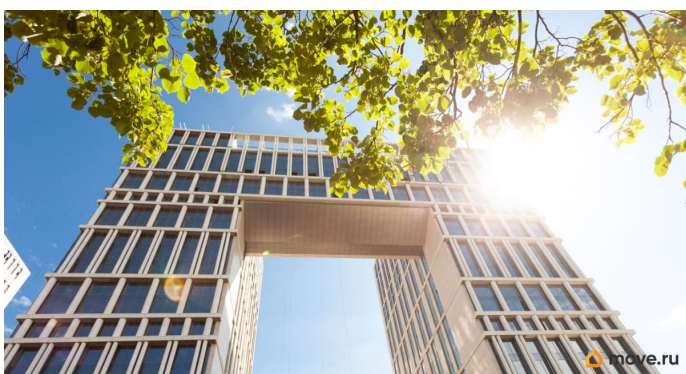
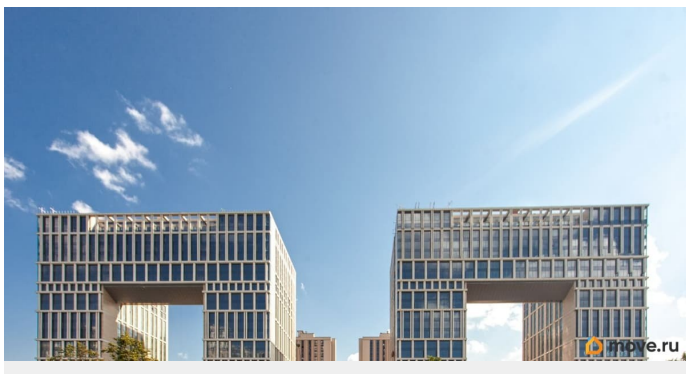
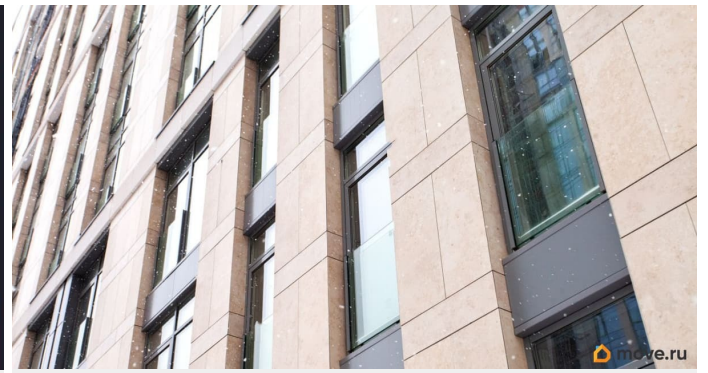
5,22 6,12 13,49
24,17
9,89 15,36
5,28
5,88 17,78

ДЕΦАНС
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальный дизайн

move.ru

This block contains a floor plan on the left with room areas labeled: 5,22, 6,12, 13,49, 24,17, 9,89, 15,36, 5,28, and 5,88. On the right is a night photograph of the building's facade with a logo and text: **ДЕΦАНС ПРЕМИУМ**, ♦ Видовые квартиры, ♦ Уникальный дизайн, and move.ru.





Move.ru - вся недвижимость России