

🕒 Создано: 06.04.2026 в 21:32

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 22:22

Собственник

79119639181

Санкт-Петербург, Кедринская улица, 6

30 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Кедринская улица, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

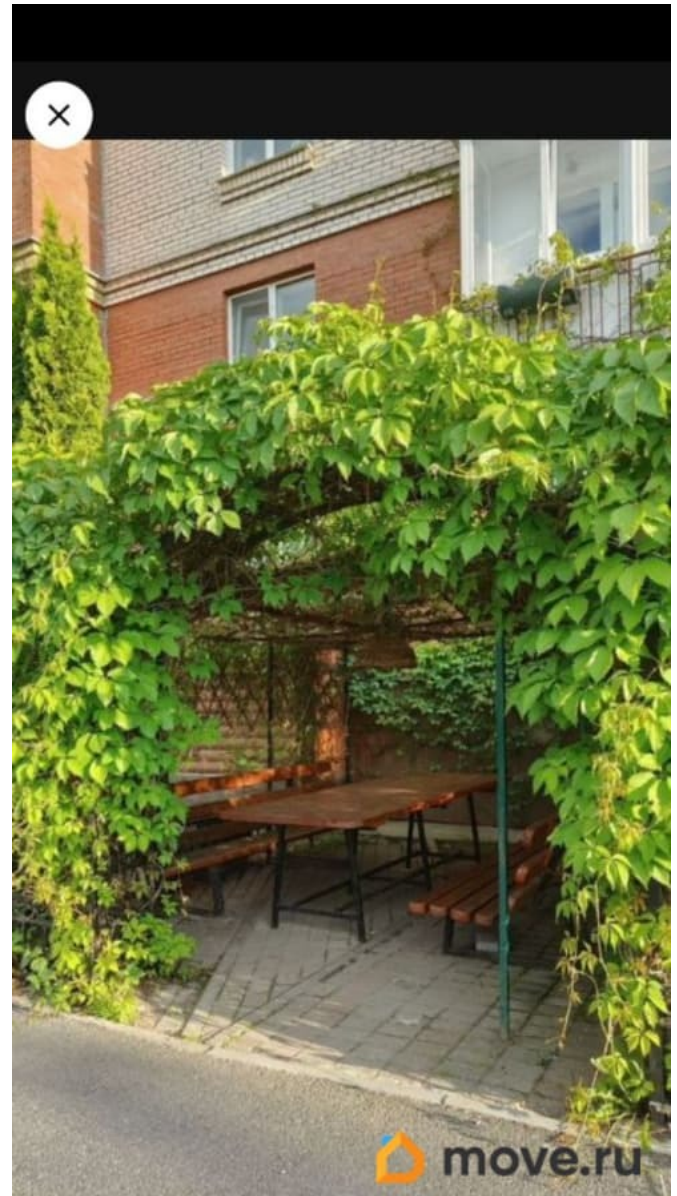
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

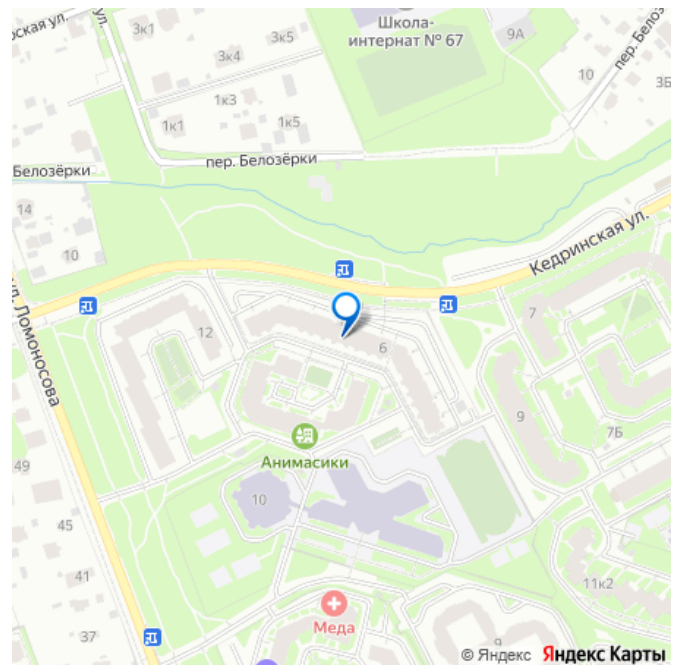
да

возможна ипотека, парковка

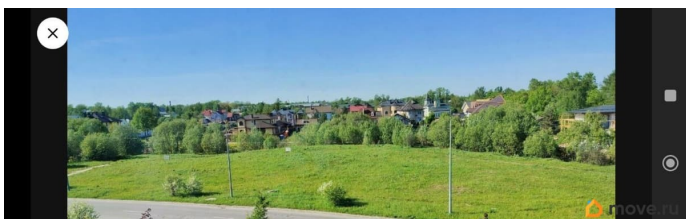
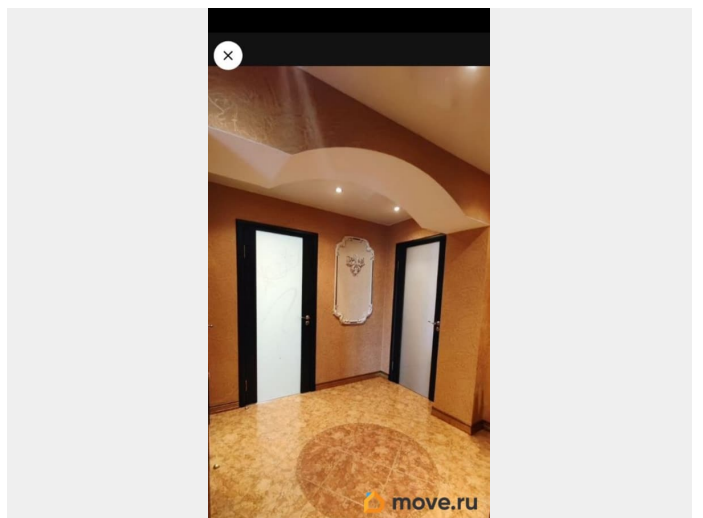
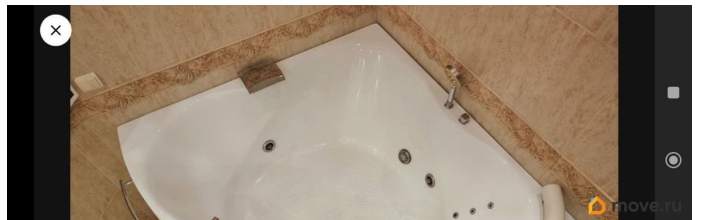
Описание

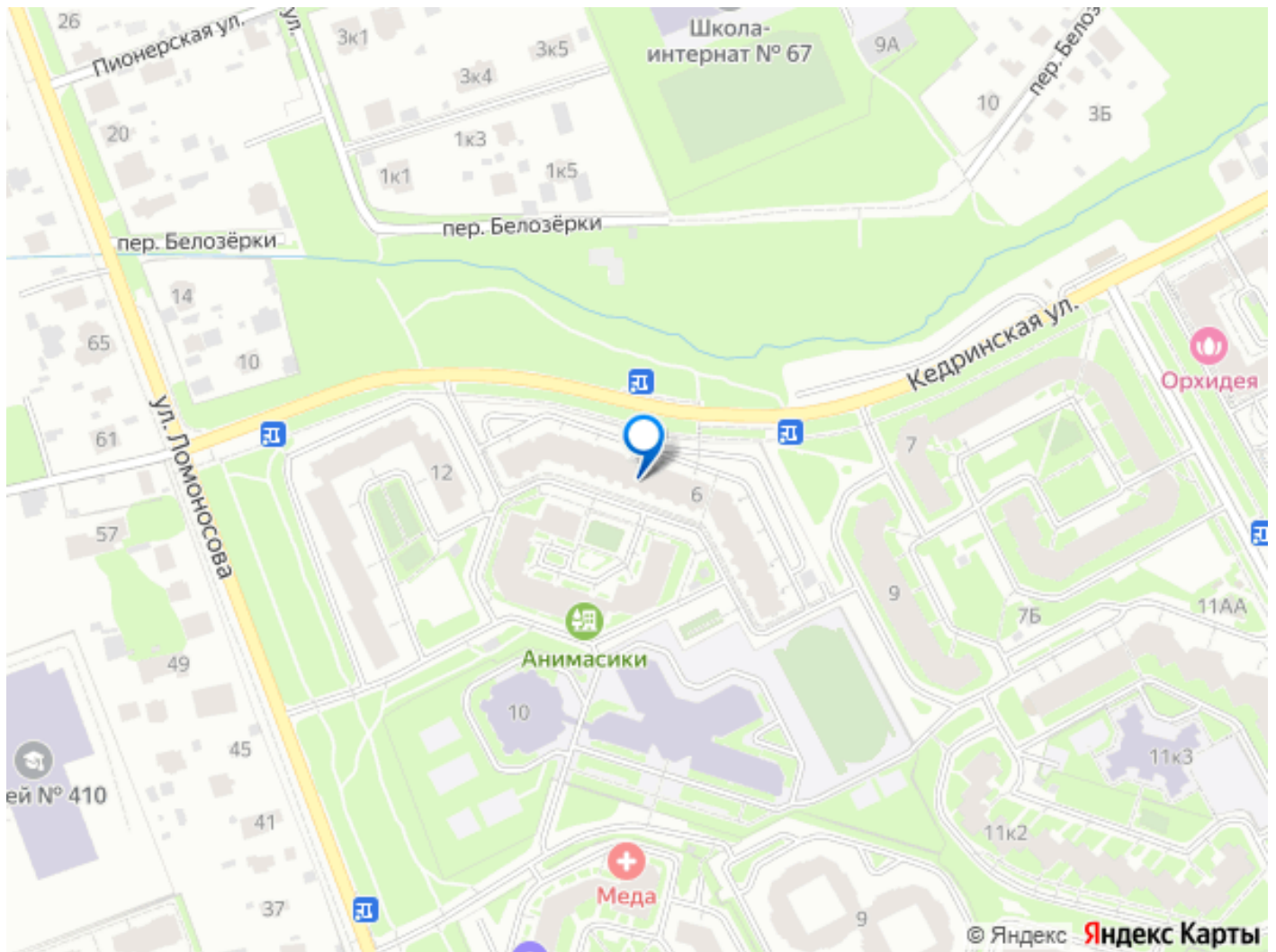
Жить в таком месте-большая удача!!!

Предлагается к продаже шикарная, просторная 3-х комнатная квартира в новом, благоустроенном районе города Пушкина, в 20 минутах от Санкт-Петербурга. Квартира в собственности более 15 лет, без обременений, мат. капитал не использовался. Квартира располагается в 6-ти этажном кирпичном доме на 4-ом этаже.(2010 год постройки), с закрытой, благоустроенной, зеленой, охраняемой территорией и парковкой для машин. Квартира правильной планировки, просторная, светлая с дизайнерским ремонтом и дорогой мебелью. КУХНЯ (18 м2): -кухонный гарнитур с фасадом из итальянского массива дуба с барной стойкой и подсветкой, стол с дизайнерскими стульями, диван раскладной, сервант, комод, телевизор Philips. Встроенная техника: -плита Bosh -посудомоечная машина Bosh - микроволновая печь Bosh -холодильник с возможностью приготовления льда и холодной воды Samsung-ice -духовой шкаф Gorenje -вытяжной шкаф Gorenje - тёплый пол. ДВА САМУЗЛА: 1. Душевая кабина с гидромассажем, угловая ванна (1,5x1,5) с джакузи и подсветкой, стиральная машина «Samsung», дизайнерская раковина с тумбой, телевизор «Toshiba», унитаз, тёплый пол. 2.



Раковина с тумбой, бойлер, унитаз, тёплый пол. - КОРРИДОР: Два больших шкафа-купе с зеркалами, кресло, тёплый пол. 3 КОМНАТЫ: - Две спальни и гостиная оборудованы необходимой мебелью для комфортной и счастливой жизни! ЛОДЖИЯ: Застеклённая и утеплённая, два встроенных шкафа. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и отличной локацией. Рядом с домом в шаговой доступности находятся: физико-математический лицей 410 (с бассейном), детские сады, четыре исторических парка, Екатерининский дворец, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. 10 мин ходьбы до ж/д станции Павловск. Вся при домовая территория находится под охраной и видеонаблюдением-24ч. У входа в парадную создан уютный уголок с фонтаном в тени дикого виноградника, беседка, с ландшафтным дизайном и местом для приятного времяпровождения с друзьями и соседями. В 2015 году этот единственный в г. Пушкин ландшафтный дизайн был отмечен лично губернатором СПб Полтавченко Г. С., как Лучшее оформление придомовой территории в г. Пушкин. Около консьержа оборудовано место для хранения автомобильных шин, колясок, велосипедов и т. п. Остались вопросы, звоните, с радостью отвечу! Записывайтесь на просмотр, и это эксклюзивное предложение, может стать Вашей реальностью!





Move.ru - вся недвижимость России