

🕒 Создано: 06.10.2025 в 18:25

Обновлено: 11.12.2025 в 11:31

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26к2**

**47 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

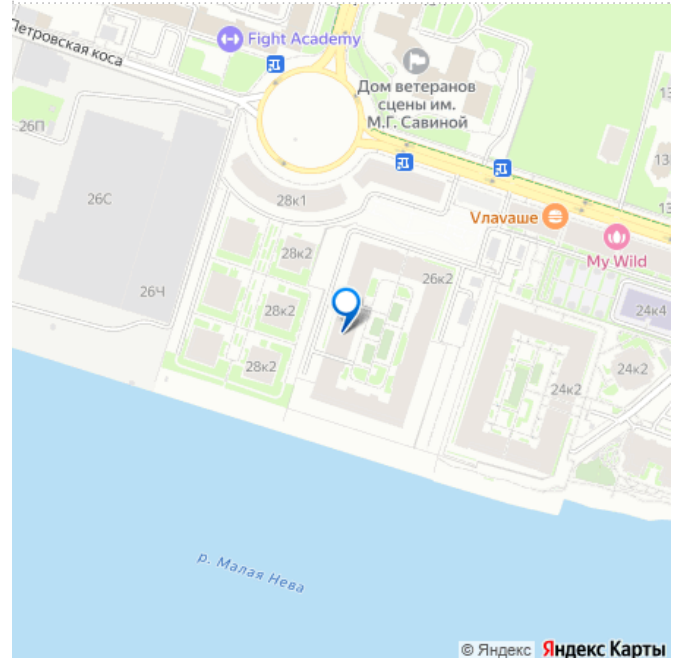
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

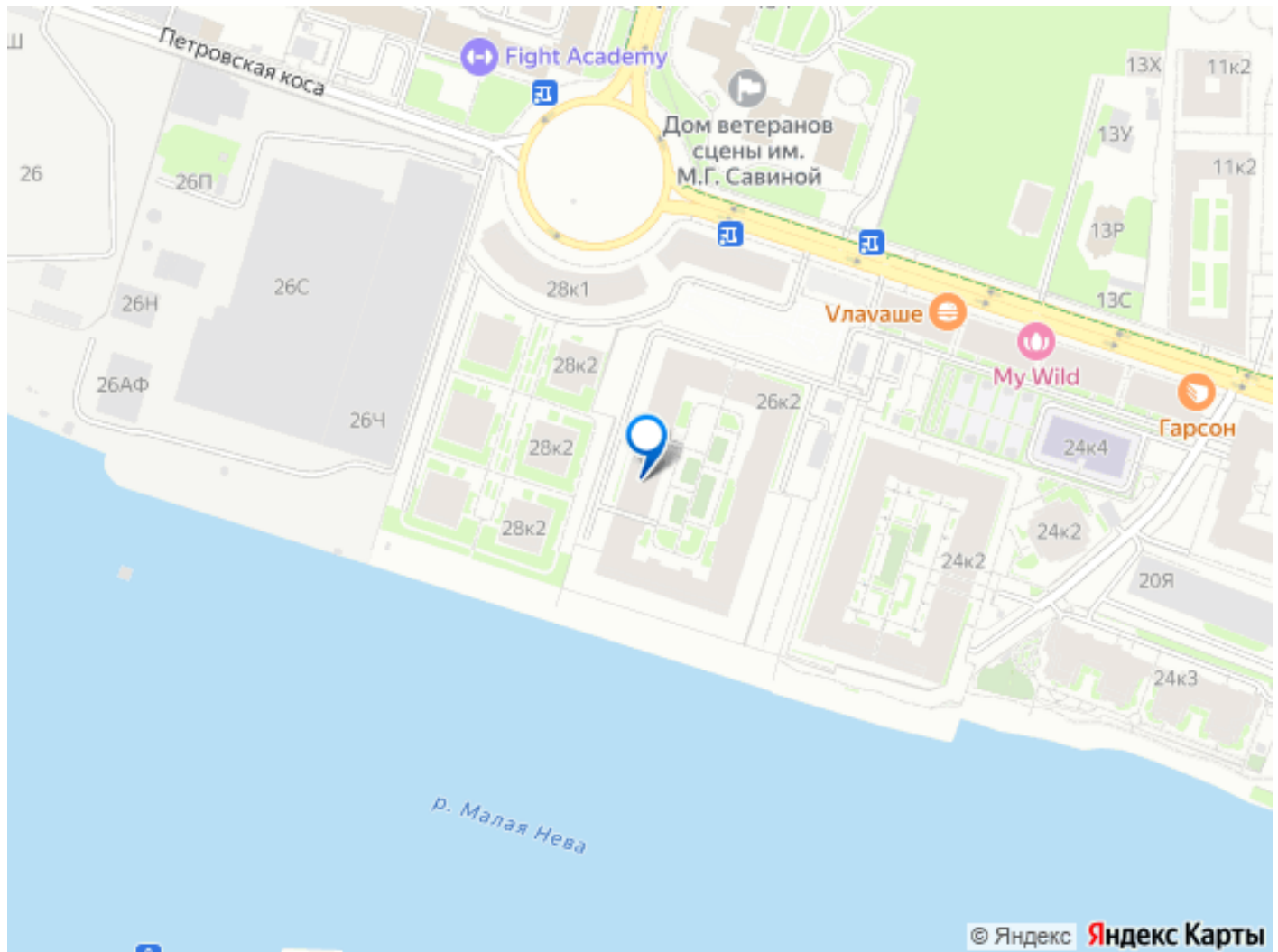
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Видовая еврочетырёхкомнатная квартира в ЖК The One на Петровском острове в Петроградском районе Двухсторонняя планировка, вид из окон кухни-гостиной и мастер спальни на Неву, детские спальни - во двор О квартире: - Общая площадь 106,3 кв.м - Расположена на 1 этаже 8-этажного дома - Просторная кухня-гостиная 34 кв.м - Мастер-спальня 14 кв.м - Две комнаты по 13 кв.м - Два совмещенных санузла, один из которых в мастер-спальне - Окна на юго-запад и северо-восток, в квартире очень светло и солнечно - Готовый дизайн проект О жилом комплексе: The ONE - это клубный дом высотой всего 8 этажей, выполненный в классической форме каре с уютным закрытым двором. -Полностью огороженная территория, многоуровневая система контроля доступа и центральная входная группа с ресепшен - Вдоль набережной расположена терраса с видом на

Малую Неву - идеальное место для принятия солнечных ванн. Инфраструктура: - до Невского проспекта 15 минут на автомобиле - до Крестовского острова - Приморского парка победы - 10 минут пешком - до ЗСД 10 минут  
О сделке: -Один взрослый собственник  
Поможем с одобрением ипотеки, сопровождением сделки, при необходимости



Move.ru - вся недвижимость России