

Создано: 16.01.2026 в 17:20

Обновлено: 20.01.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9288082264>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

27 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

25.2 м²

Общая площадь

106.4 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

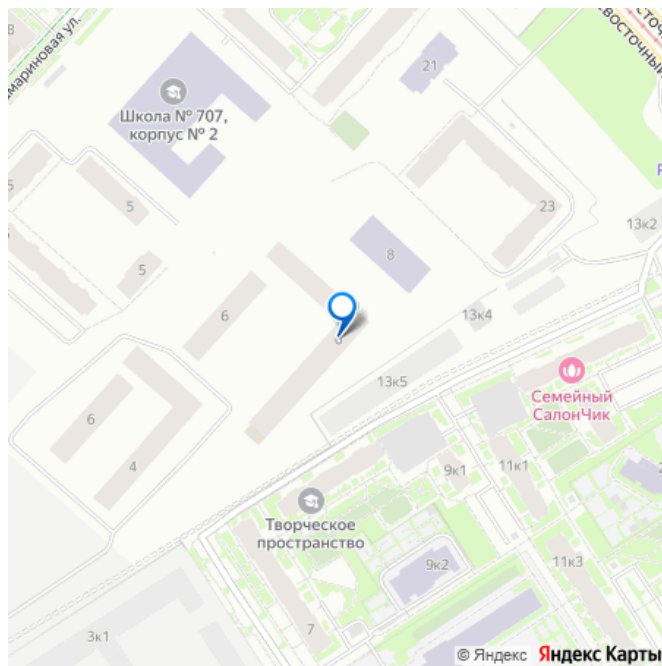
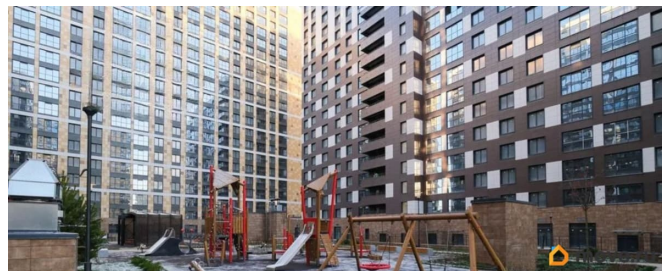
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

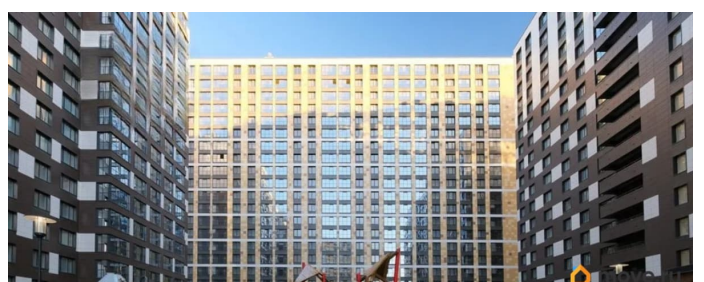
да

возможна ипотека, лифт, парковка

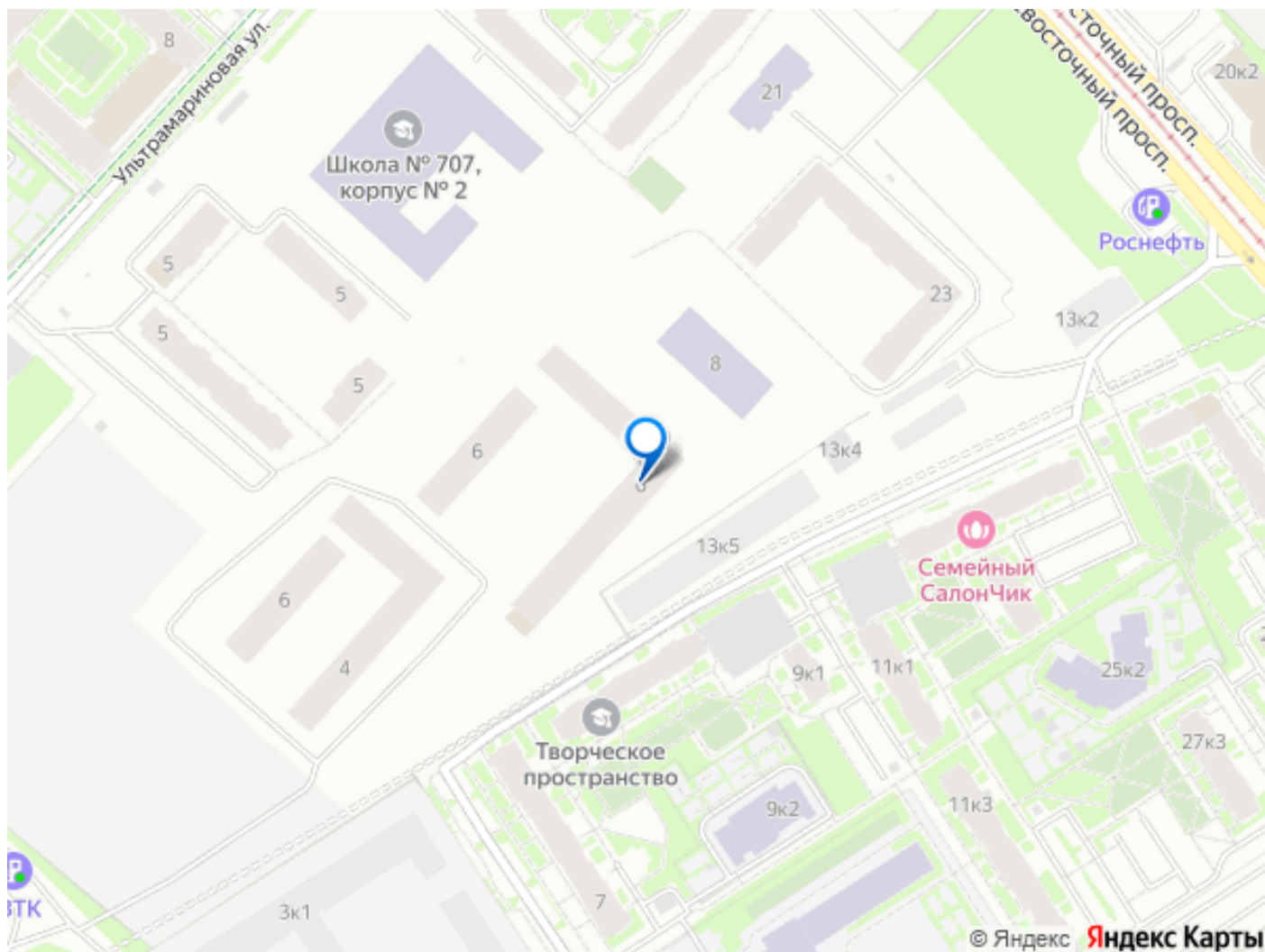
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом доме 2025 года постройки на Архивной улице, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 106.4 кв. м, жилая — 51.3 кв. м, а кухня впечатляющих 25.24 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки 2.77 метра добавляют ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтом, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Планировка включает три светлые комнаты и просторную кухню. Есть две отдельные ванные комнаты, что удобно для большой семьи. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии позволит вам насладиться свежим воздухом в любое время года. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Имеются пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и повседневного использования. ЖК находится в отличном состоянии, так как дом только что построен.

В шаговой доступности расположены магазины, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Ближайшая станция метро — Проспект Большевиков, до которой можно добраться за 6 минут на автомобиле. Это позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в новом доме. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России