

Создано: 03.06.2025 в 16:13

Обновлено: 09.12.2025 в 12:49

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

24 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

55.2 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

106.7 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

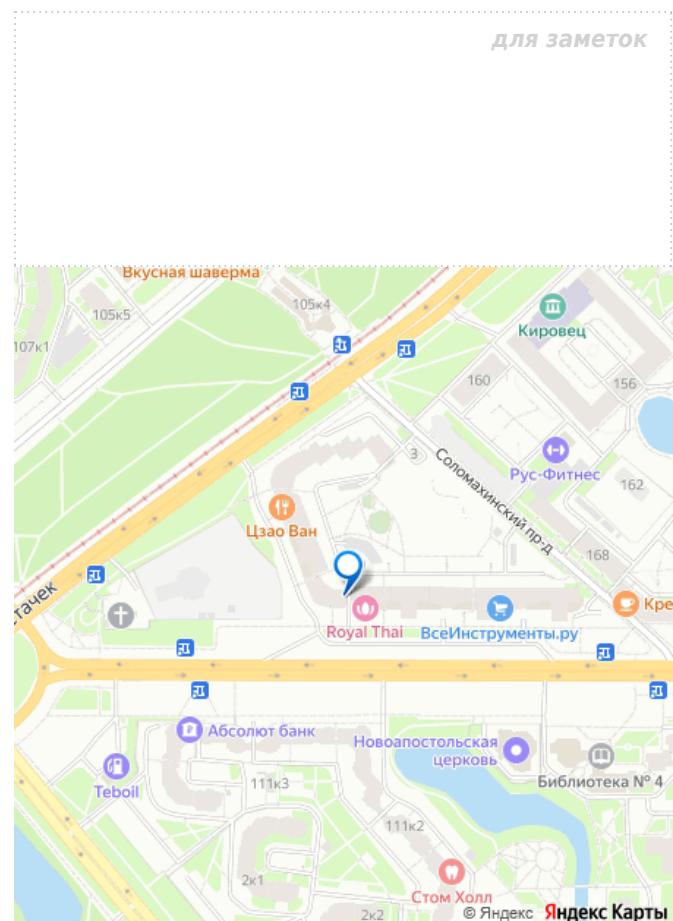
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

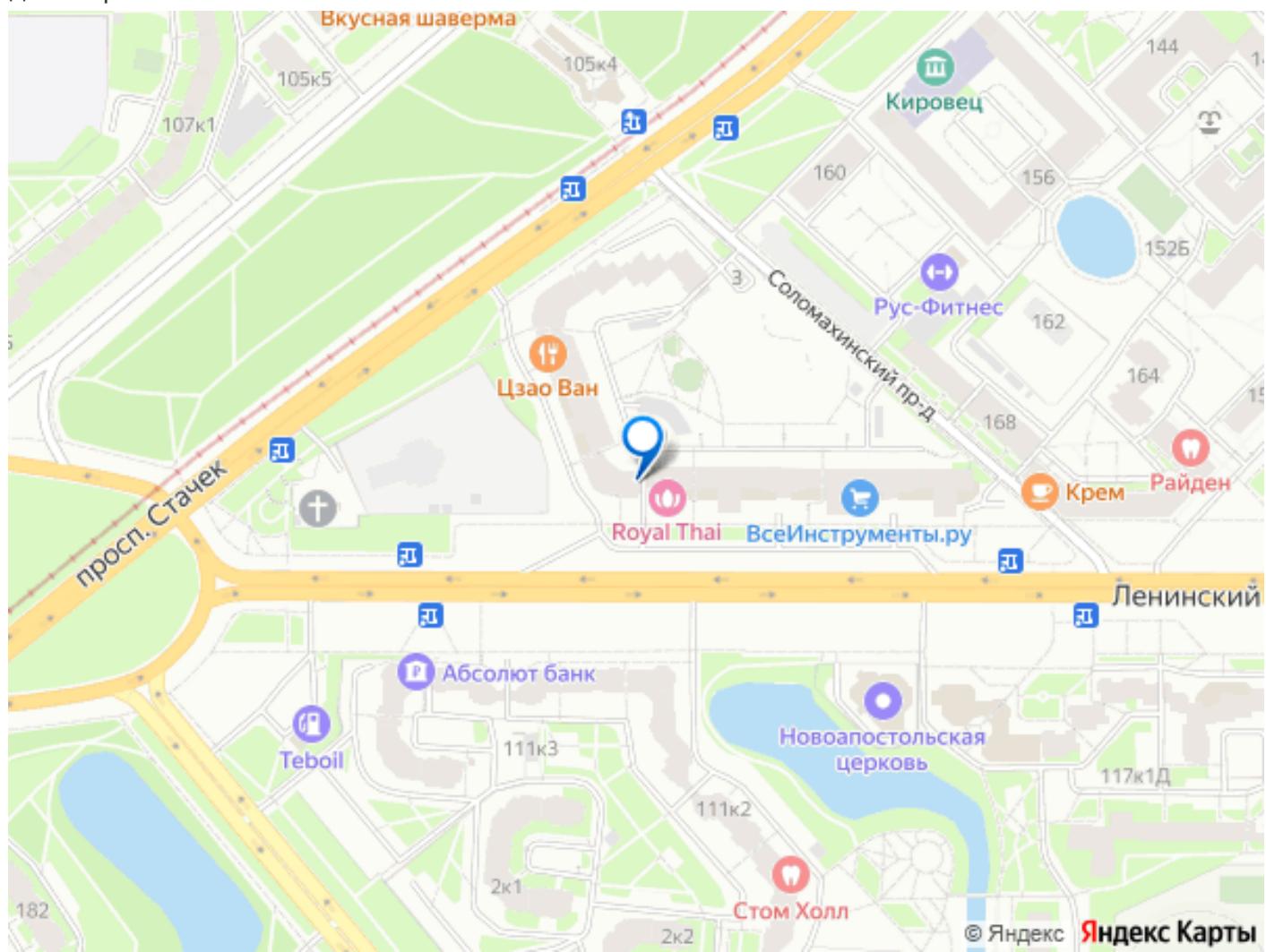
да

лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается видовая и очень просторная (107м²), 3-х комнатная квартира с отличной планировкой в доме комфорт-класса - ЖК «Монплезир» Основные преимущества квартиры и дома: - В квартире выполнен качественный ремонт. Мебель из натурального дерева. - Окна выходят как во двор так и на Кронштадтскую площадь (+Храм святого праведного Иоанна Кронштадтского) . - Жилой комплекс находится в очень зелёном, обжитом Кировском районе с отличным транспортным сообщением. - В пешей доступности 2 станции метро: м. Ленинский проспект (10 мин пешком), м. Проспект Ветеранов (19 мин пешком). - В непосредственной близости - выезды на КАД и ЗСД. - Рядом Воронцовский сквер. - Закрытый двор с круглосуточной охраной и под видеонаблюдением. - Во дворе есть детские и спортивные площадки. - Парковка открытая во дворе за шлакбаумом - Площадь квартиры 106.7м² - и это БЕЗ учета 2 ЛОДЖИЙ!!!! - Отличная управляющая компания. О локации: - На первых этажах коммерческие помещения разного

назначения - Для комфортного проживания есть вся необходимая инфраструктура: сады, школы, лицеи, магазины, банки, аптеки, ОЗОН! - Максидом через дорогу Про документы: - Прямая продажа, подходит под ипотеку и все субсидии. - Обременений нет. В собственности более 5 лет. Звоните - организуем просмотр по предварительной договоренности...



Move.ru - вся недвижимость России