

Создано: 05.02.2026 в 15:29

Обновлено: 09.02.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9289146981>

Собственник

**79119063932**

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2

**23 474 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

61.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

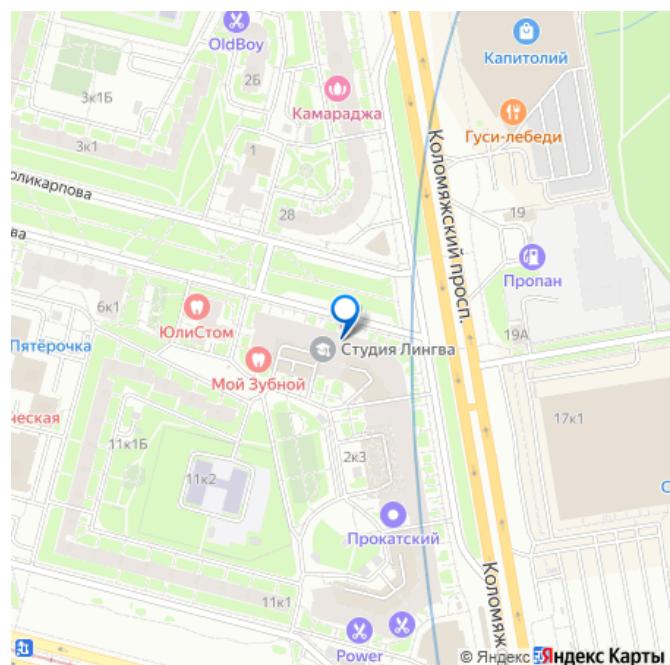
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличная большая 106,7 кв. метров квартира! Прямая продажа от собственника. Кирпично-монолитный дом находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности поликлиники, школы, детские сады, торговые центры. Напротив дома, через дорогу - Удельный парк. В доме организовано ТСЖ, что означает качественный и ответственный подход к оказанию услуг ЖКХ!

