

Создано: 11.02.2026 в 01:24

Обновлено: 14.02.2026 в 11:47

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
114

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

55.4 м²

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

106.8 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

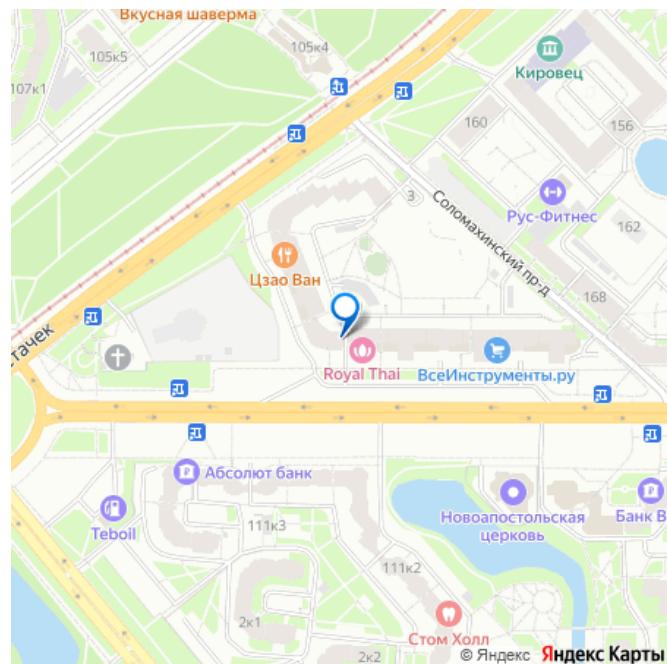
<https://spb.move.ru/objects/9289839122>

Галина Дильдина, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79810125723

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129898609 Купите 3-х комнатную, двухстороннюю, светлую, просторную «еврочетверку» квартиру «Вселенная вашей семьи» в ЖК «Монплезир» в современном, монолитном доме 2009 г.п., с двумя парковочными местами в подземном паркинге! Ваш автомобиль в безопасности. Вам больше не нужно искать место во дворе. Вы нашли идеальный баланс для взыскательного петербуржца: тихая, теплая, роскошная квартира, где роскошь, это прежде всего - ваши уникальные ощущения любви, простора, света, гармонии, лучезарной энергии. Продуманная планировка - комфорт для всей семьи, простор для вдохновения, свет для новых идей, тишина для концентрации и восстановления сил. Это инвестиция в качество жизни. 4 - Европланировка квартиры, ЖК «Мое удовольствие», с камином, два санузла раздельных, с ванной, два балкона утепленных, зимнее остекление,

три кондиционера, три комнаты
изолированные, столовая гостиная
просторная с выходом на теплый балкон с
видом на Лахта Центр, во двор 3 окна, одно
окно в сторону улицы с застекленным
Балконом! ЦЕННОСТИ КВАРТИРЫ: Успешная
квартира для собственников, это место, где
вы принимаете важные решения для
семейного благополучия, изобилия,
процветания. Тишина, спокойствие,
гармония, радость, легкость. Много воздуха и
пространства, за счет больших объемов.
Полы дубовый паркет и пробка, все живое
дышит. Закрытая территория, охрана
круглосуточно. Два парковочных места в
паркинге. А что еще для вас? Добро
пожаловать на просмотр и вы сами
определите ценности для себя!
Преимущества квартиры: Отличное
состояние квартиры заезжай и живи! Очень
качественный ремонт, прекрасная
шумоизоляция и европейская техника:
встроенной кухня со встроенной техникой,
духовой шкаф, варочная панель,
посудомоечная машина, европейская
сантехника, белоснежная спальня из массива
с любовью и заботой о Вас. Полы в двух
комнатах пробковые, в гостиной натуральный
дубовый паркет, в санузлах, прихожей, в
кухне кафель и теплый пол. Много мест
хранения: современные и функциональные
шкафы. Высота потолкам 2.83 м. Много света,
воздуха, легкости, радости, простора и в
квартире все продумано для вашего
комфорта до мелочей! Пользуйтесь, живите и
наслаждайтесь каждое мгновение жизни!
Для вас подарок благоустроенная кладовка
рядом с квартирой. На этаже 4 квартиры и
очень милые, доброжелательные соседи.
Чистый подъезд и 4 лифта,
видеонаблюдение, закрытая территория,

охрана круглосуточно. Парковка и детская площадка в закрытом дворе имеется. Очень ценно и важно для Вас уважаемый Покупатель Два парковочных места в закрытом, теплом паркинге? Для вашего пользования на первых этажах коммерческие помещения, спа салон, стоматология, магазины мебельные, сантехники, световые приборы, шторы, пункты выдачи, в соседнем доме магазин Магнит. Рядом Воронцовский сквер с прудами, лесопарк Александрино. До Полежаевского парка прогулка пешком около 30 минут. Инфраструктура района отлично развита: Рядом детские сады, поликлиника, гимназия входящая в 10-ку лучших, банки, аптеки, кафе, торговы

