

🕒 Создано: 11.02.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 19:10

**Галина Дильдина, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79810125723**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
114**

**24 999 999 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

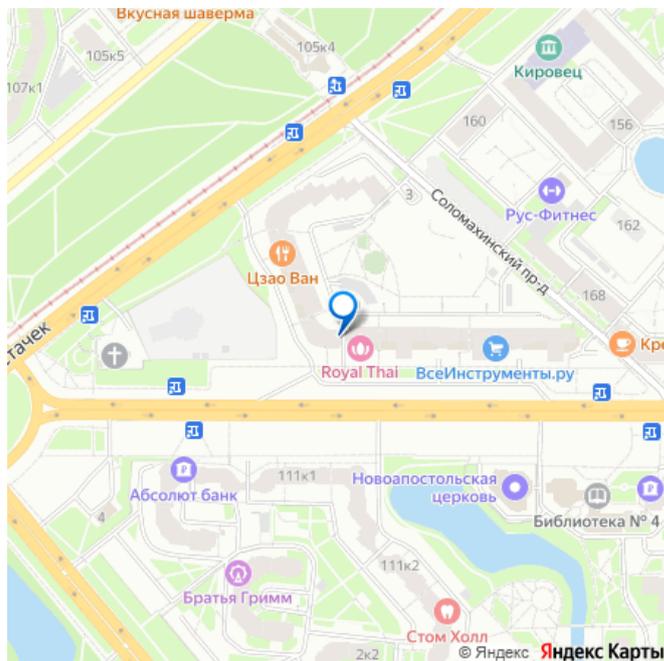
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

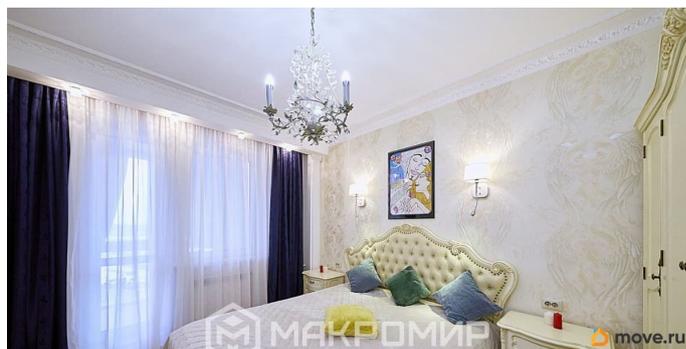
Арт. 129898609 Купите 3-х комнатную, двухстороннюю, светлую, просторную «еврочетверку» квартиру «Вселенная вашей семьи» в ЖК «Монплефир» в современном, монолитном доме 2009 г.п., с двумя парковочными местами в подземном паркинге! Ваш автомобиль в безопасности. Вам больше не нужно искать место во дворе. Вы нашли идеальный баланс для взыскательного петербуржца: тихая, теплая, роскошная квартира, где роскошь, это прежде всего - ваши уникальные ощущения любви, простора, света, гармонии, лучезарной энергии. Продуманная планировка - комфорт для всей семьи, простор для вдохновения, свет для новых идей, тишина для концентрации и восстановления сил. Это инвестиция в качество жизни. 4 - Европланировка квартиры, ЖК» Мое удовольствие», с камином, два санузла раздельных, с ванной, два балкона утепленных, зимнее остекление,

три кондиционера, три комнаты изолированные, столовая гостиная просторная с выходом на теплый балкон с видом на Лахта Центр, во двор 3 окна, одно окно в сторону улицы с застекленным Балконом! ЦЕННОСТИ КВАРТИРЫ: Успешная квартира для собственников, это место, где вы принимаете важные решения для семейного благополучия, изобилия, процветания. Тишина, спокойствие, гармония, радость, легкость. Много воздуха и пространства, за счет больших объемов. Полы дубовый паркет и пробка, все живое дышит. Закрытая территория, охрана круглосуточно. Два парковочных места в паркинге. А что ещё для вас? Добро пожаловать на просмотр и вы сами определите ценности для себя!

Преимущества квартиры: Отличное состояние квартиры заезжай и живи! Очень качественный ремонт, прекрасная шумоизоляция и европейская техника: встроенная кухня со встроенной техникой, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, европейская сантехника, белоснежная спальня из массива с любовью и заботой о Вас. Полы в двух комнатах пробковые, в гостиной натуральный дубовый паркет, в санузлах, прихожей, в кухне кафель и теплый пол. Много мест хранения: современные и функциональные шкафы. Высота потолка 2.83 м. Много света, воздуха, легкости, радости, простора и в квартире все продумано для вашего комфорта до мелочей! Пользуйтесь, живите и наслаждайтесь каждое мгновение жизни!

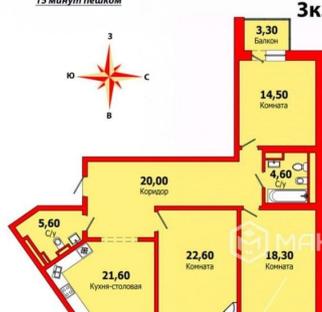
Для вас подарок благоустроенная кладовка рядом с квартирой. На этаже 4 квартиры и очень милые, доброжелательные соседи. Чистый подъезд и 4 лифта, видеонаблюдение, закрытая территория,

охрана круглосуточно. Парковка и детская площадка в закрытом дворе имеется. Очень ценно и важно для Вас уважаемый Покупатель Два парковочных места в закрытом, теплом паркинге? Для вашего пользования на первых этажах коммерческие помещения, спа салон, стоматология, магазины мебельные, сантехники, световые приборы, шторы, пункты выдачи, в соседнем доме магазин Магнит. Рядом Воронцовский сквер с прудами, лесопарк Александрино. До Полежаевского парка прогулка пешком около 30 минут. Инфраструктура района отлично развита: Рядом детские сады, поликлиника, гимназия входящая в 10-ку лучших, банки, аптеки, кафе, торговли



Ленинский проспект  
15 минут пешком

г. Санкт-Петербург,  
Ленинский пр-т, д. 114, ЖК «Монплеизир»,  
Зк.кв. «Семейное Счастье»



Общая площадь 106,80 м2  
Жилая площадь 55,40 м2  
Кухня-столовая 21,60 м2  
Высота потолка 2,80 м  
Этаж 14/24  
2 отдельных сан.узла, ванна  
2 застекленных теплых балкона  
Год постройки 2009 г.

кладовка в подарок



