

Создано: 23.05.2025 в 15:40

Обновлено: 14.01.2026 в 18:53

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

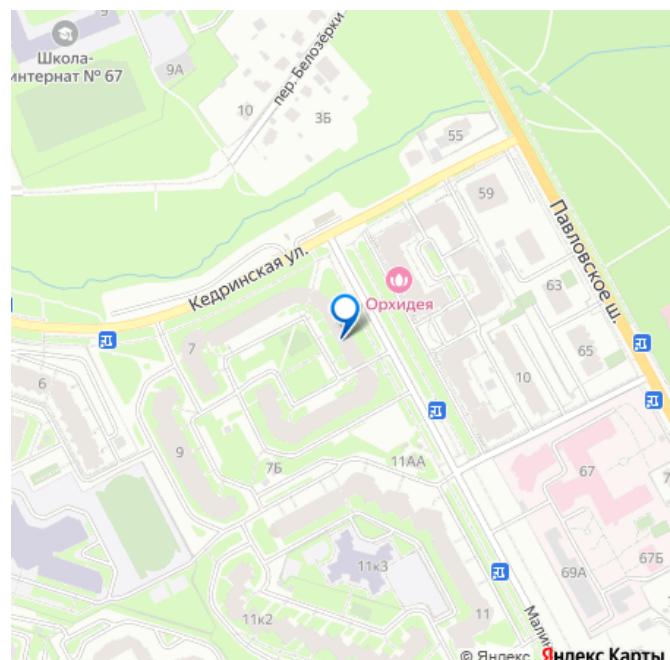
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9279900406>

Анастасия Александровна Сухова,

Этажи Санкт-Петербург

**79817856208**



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

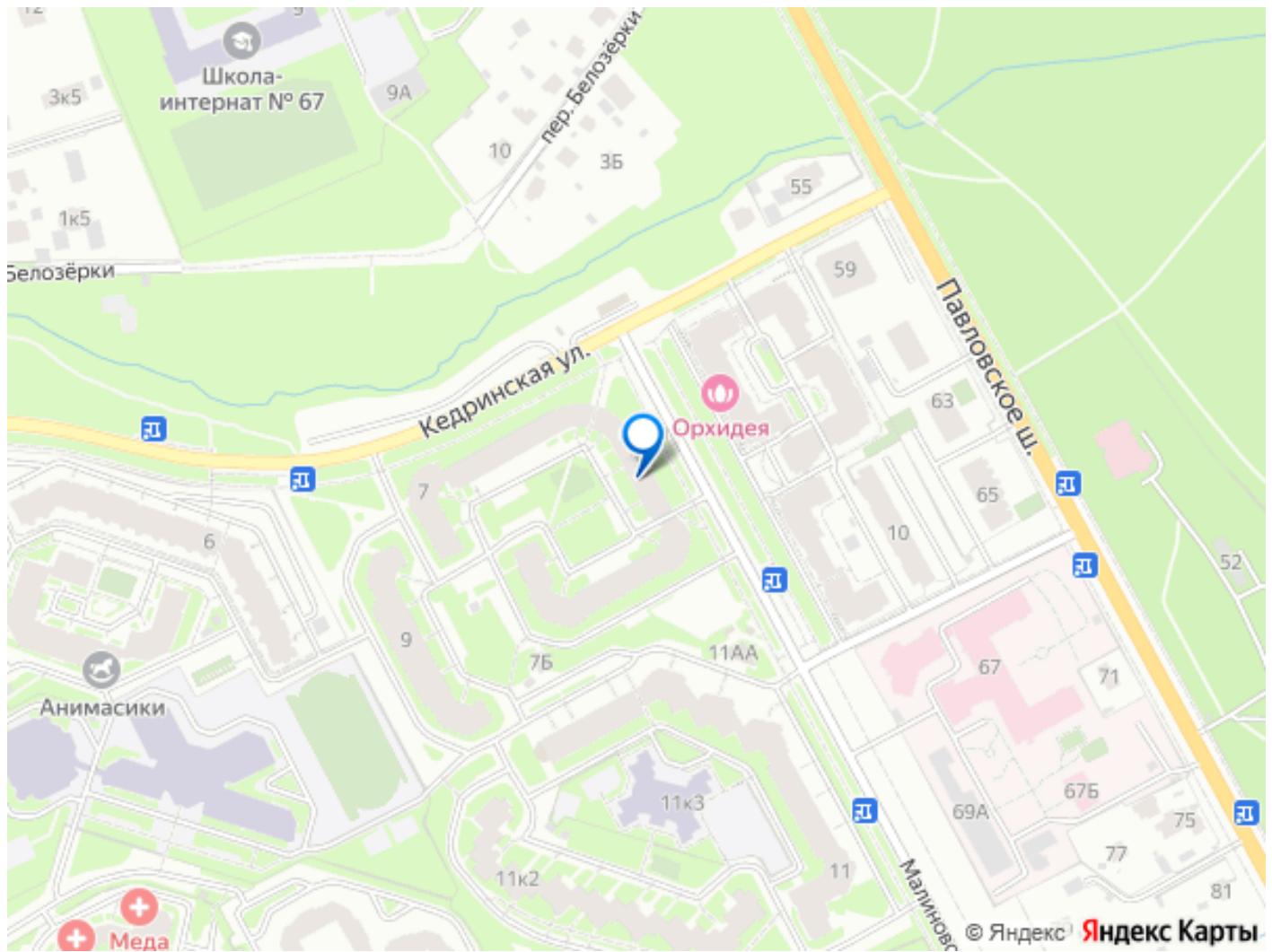
Просторная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в престижном районе Пушкина. Идеальна для семьи. Ваше идеальное семейное гнездышко ждет вас!

Представляем вам не просто квартиру, а готовый дом для счастливой жизни в одном из лучших районов города Пушкин. Здесь каждая деталь создана для комфорта и уюта вашей семьи. Почувствуйте атмосферу современного дома: Авторский ремонт 2021 года: Войдите и сразу начинайте жить. Вас встретит светлое и невероятно просторное пространство с паркетом, светлыми стенами и элегантными натяжными потолками. Окна на две стороны: Квартира наполнена солнечным светом весь день. Никаких темных углов — только ощущение свободы и воздушности. Фактически 4 комнаты: Уникальная планировка предоставляет гибкость. Легко обустроить и спальню для родителей, и детскую, и кабинет, и гостевую комнату. Сердце дома — стильная кухня-гостиная 14,8 м<sup>2</sup>. Здесь будет собираться вся семья. Продуманная Г-образная планировка и полный комплект встроенной техники премиум-класса (индукционная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина) превращают готовку и прием гостей в удовольствие. Дополнительные бонусы — измельчитель отходов и система сортировки мусора. Простор, где у каждого есть личная территория Три изолированные комнаты

впечатляющих размеров (24 м?, 18 м? и 26,7 м?). Представьте: у детей — своя игровая и учебная зона, у вас — спальня-мечта с гардеробной, а третью комнату можно превратить в библиотеку или рабочий кабинет. Комфорт в каждой детали: Два санузла: Утром никто никому не мешает. Один с душевой кабиной и теплым полом, второй — удобный гостевой. Без забот о парковке: Прилегающая территория всегда позволяет найти место для вашего автомобиля. Район мечты для семьи с детьми Жизнь здесь — это спокойствие и все возможности под рукой: Шаговая доступность: Лицей 410, детский сад, поликлиники. Вся инфраструктура рядом: Магазины, аптеки, уютные кафе и рестораны. Развитие для всех: Множество кружков и секций для детей в двух шагах от дома. Не упустите шанс сделать эту квартиру своим домом. Это предложение, которое объединяет в себе уют, пространство и лучшую локацию. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и увидеть всё своими глазами! Код пользователя: 134674 Номер в базе: 7821654







Move.ru - вся недвижимость России