

Создано: 16.12.2025 в 11:52

Обновлено: 15.01.2026 в 14:40

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 58

**29 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

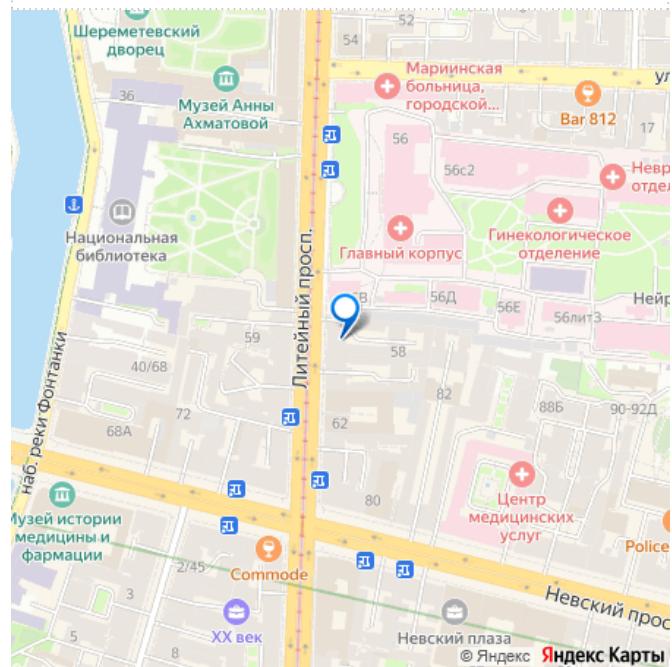
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

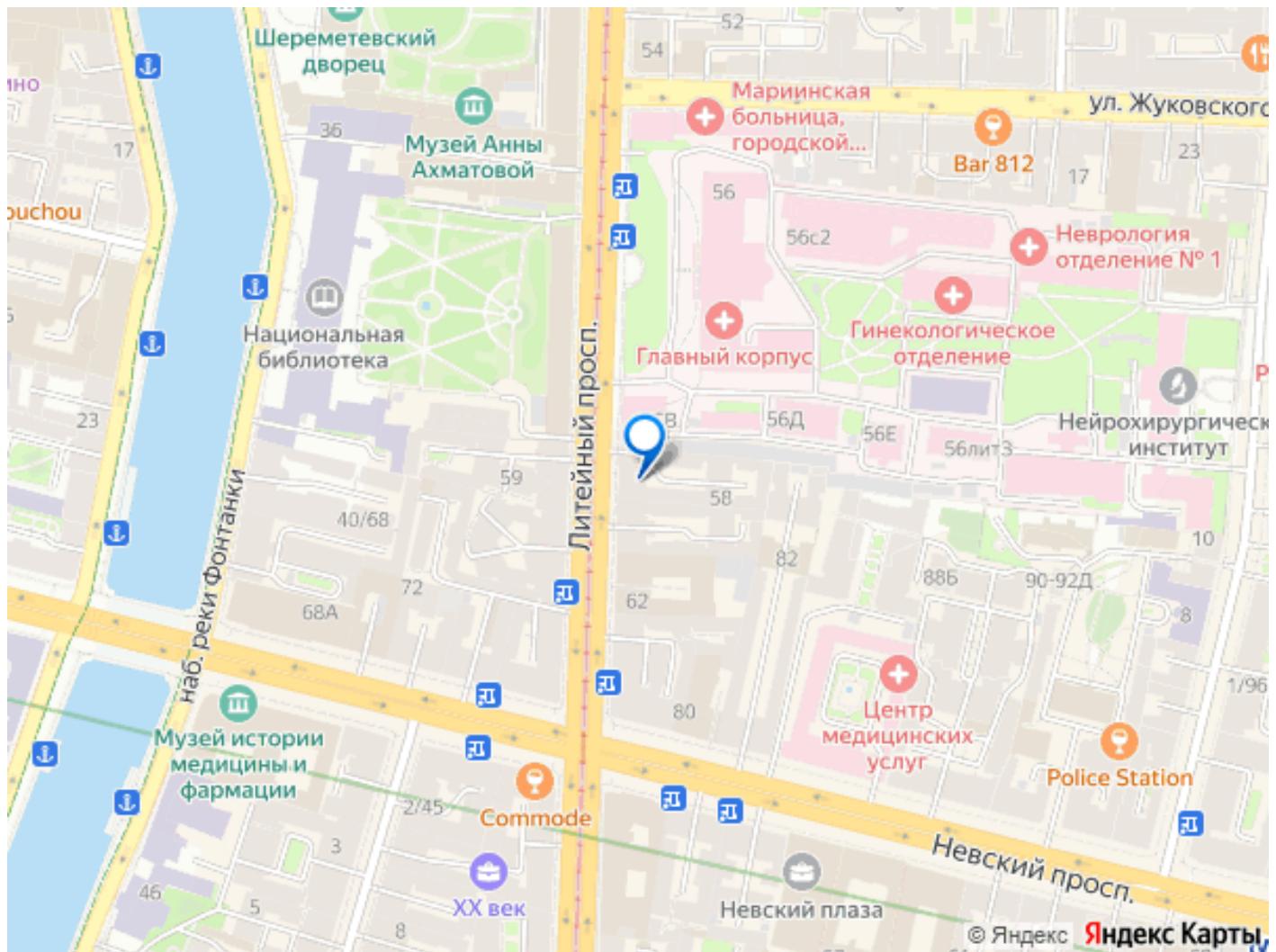
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА (БЕЗ КОМИССИЙ) СОБСТВЕННОСТЬ (ВСЁ ЧИСТО И ПРОЗРАЧНО): В собственности более 30 лет  
Без обременений Один взрослый собственник  
КВАРТИРА: Общая площадь — 106 м<sup>2</sup> Жилая площадь — 50,3 м<sup>2</sup> Кухня — 26,6 м<sup>2</sup> Комнаты изолированные Кладовки Прихожая — изолированная, непроходная Качественный евроремонт В квартире тихо и светло ДОМ:  
Построен в 1823 году Кирпичный 4-й этаж из 5 В подъезде свежий ремонт АДРЕС:  
Литейный проспект, 58, Санкт-Петербург,  
191014 ВО ДВОРЕ: Всегда есть место для парковки автомобиля Во дворе чисто и ухоженно ХОРОШАЯ ЛОКАЦИЯ: До метро Маяковская — 7 минут пешком До остановки общественного транспорта — 1 минута пешком РЯДОМ: Итальянский сад Шереметьевский сад Сад Аничкова дворца Михайловский сад Летний сад Набережная реки Фонтанки ФИНАНСИРОВАНИЕ: Возможна ипотека Рассмотрим варианты с военной ипотекой СЕРВИС И БЕЗОПАСНОСТЬ:  
Подберем ипотеку с выгодными условиями  
Бесплатно предоставим Отчет с проверкой объекта и собственника по 10 федеральным базам Готовы организовать просмотр в удобное время. Всегда на связи!



Move.ru - вся недвижимость России