

🕒 Создано: 30.11.2025 в 11:55

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 17:04

Собственник

79817319592

Санкт-Петербург, улица Александра

Матросова, 3

39 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

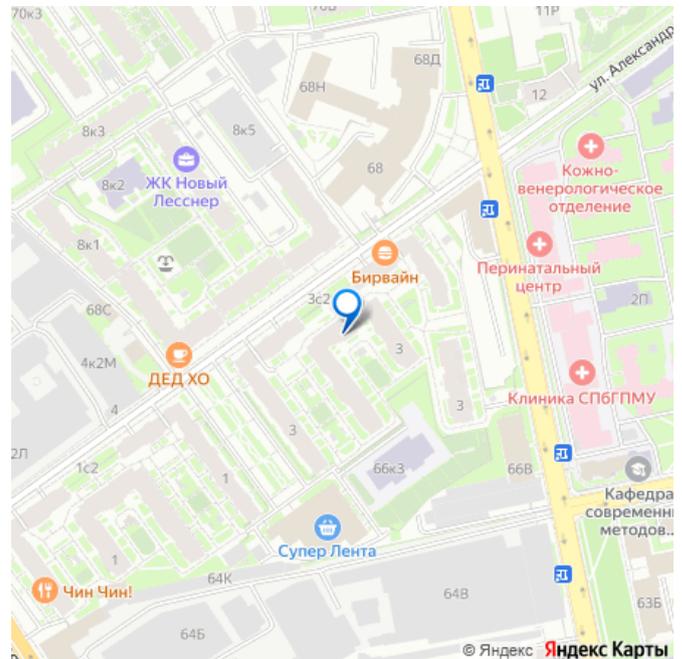
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

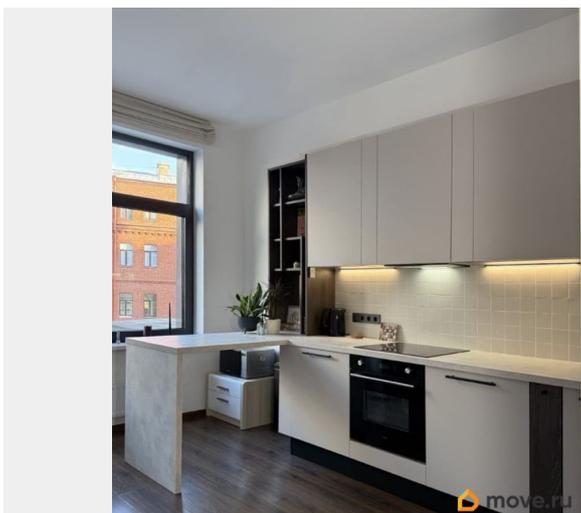
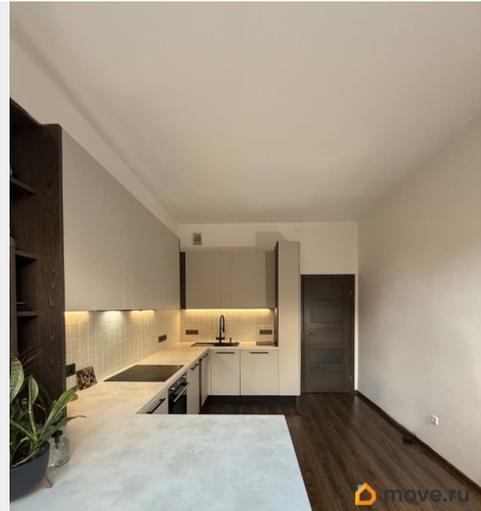
Описание

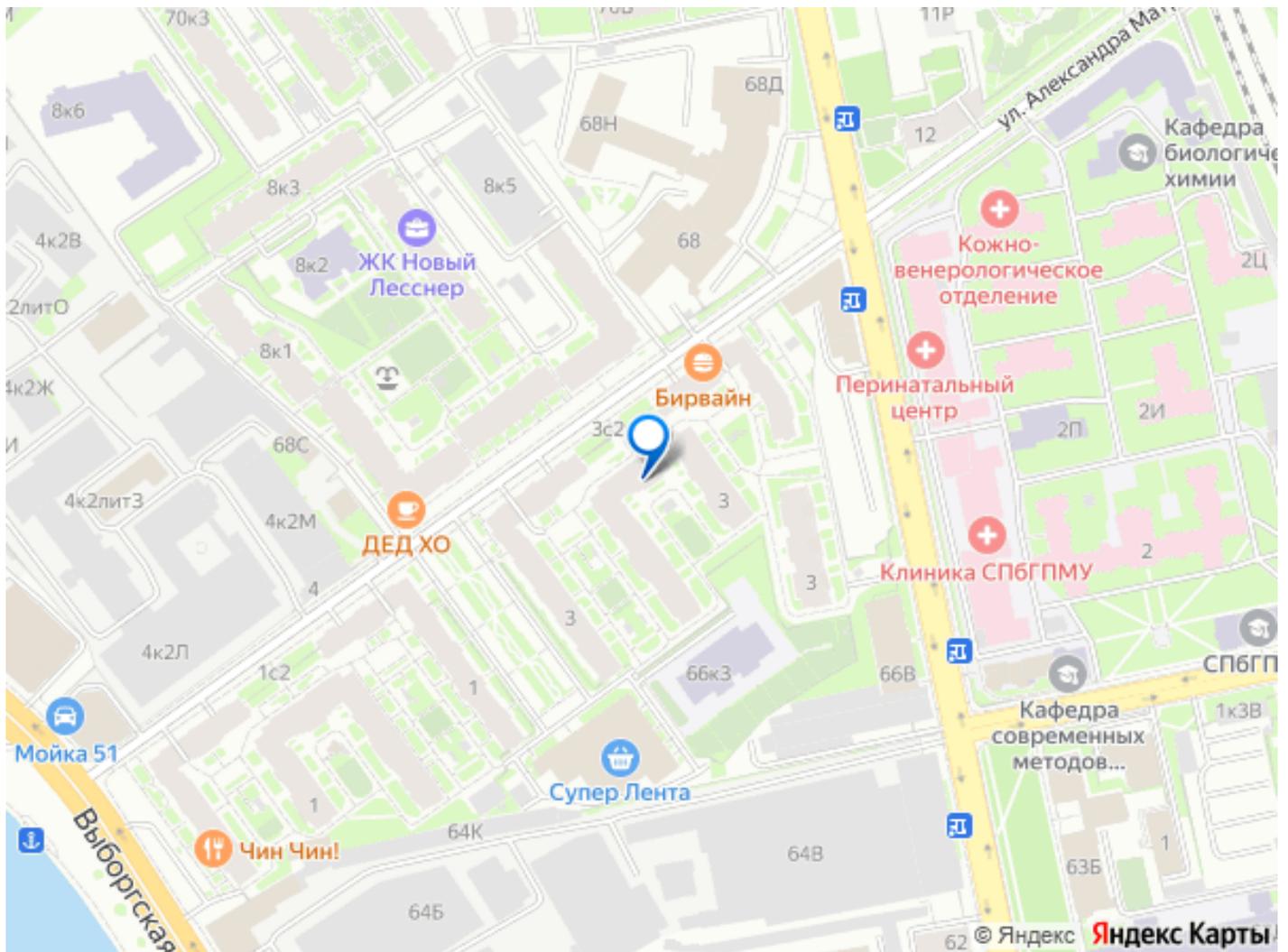
Обретите свой идеальный дом в ЖК

Притяжение! Продается просторная 3-комнатная квартира 106 м² с панорамными видами напрямую от собственника.

Представьте себя в квартире, где большие, современные окна и высокие 3-метровые потолки наполняют пространство воздухом и светом. Это не просто метры, это — ваш чистый холст для создания эксклюзивного интерьера. Мы предлагаем уникальную квартиру на 2 этаже в современном ЖК бизнес класса Притяжение на ул. Александра Матросова, 3. Почему эта квартира — ваша мечта? Пространство для жизни: 106 квадратных метров грамотно распределены между изолированными комнатами и общей зоной. Два санузла создадут комфорт для всей семьи и позволят избежать очередей. Ваша личная терраса: Уютная лоджия с панорамными окнами станет любимым

местом для приятного времяпрепровождения — будь то утренняя чашка кофе, вечерние посиделки с друзьями или созерцание городских пейзажей. Великолепные виды: Из окон и с лоджии открываются прекрасные виды как на уютный двор в стиле Лофт, так и на динамичную улицу — выбор за вашим настроением. Авторский замысел: Высота потолков 3,2 метра открывает безграничные возможности для дизайнерского воплощения: многоуровневое освещение, масштабные картины, изящные драпировки. Ремонт от застройщика: вы можете сразу воплощать свои дизайнерские идеи без необходимости делать черновую отделку. Лучшая локация: ЖК Притяжение — это безопасность, современные технологии и развитая инфраструктура прямо за порогом дома. Квартира приобреталась в ипотеку от Банка Санкт-Петербург и еще находится в залоге, продажа в ипотеку возможна также у Банка Санкт-Петербург, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Эксклюзивно: Индивидуальный Дизайн проект для этой квартиры на Выгодных условиях: 2500 рублей/м². Эта квартира для тех, кто ищет идеальную основу для комфортной жизни в современном районе. Не упустите шанс сделать ее своим домом! показы только покупателям, с предложениями о сотрудничестве просьба не звонить. спасибо за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России