

Создано: 17.11.2025 в 16:26

Обновлено: 19.01.2026 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9286660111>

Татьяна Петрова, Клименков Евгений

79811326216

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.3 м²



Площадь кухни

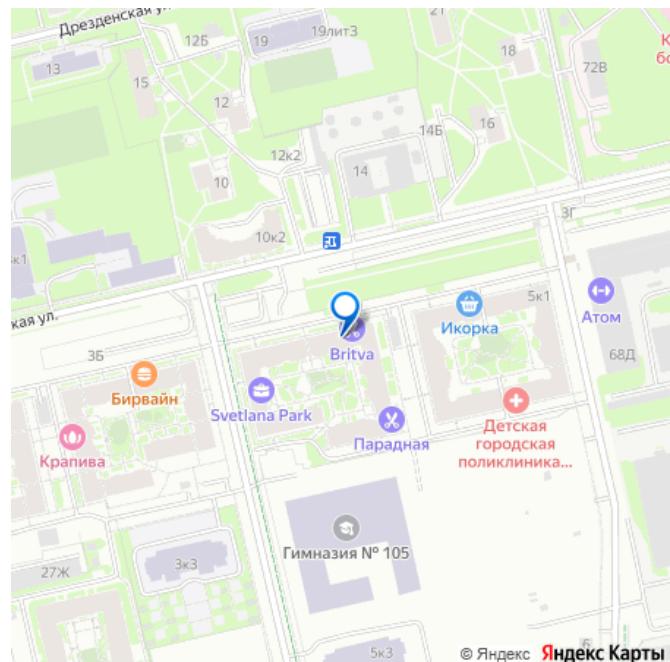
27 м²

Общая площадь

107.2 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Семейный уют и премиум-жизнь. Продается просторная 3-комнатная квартира!

Идеальное гнездышко для вашей семьи! Ваш новый дом, где каждому найдется свое пространство. Светлая, большая кухня-гостиная для теплых семейных вечеров, отдельные комнаты для детей и родителей, уютная лоджия и балкон. Ваша новая квартира: - Площадь: 107.2 м² максимум

пространства для жизни! - Кухня-гостиная:

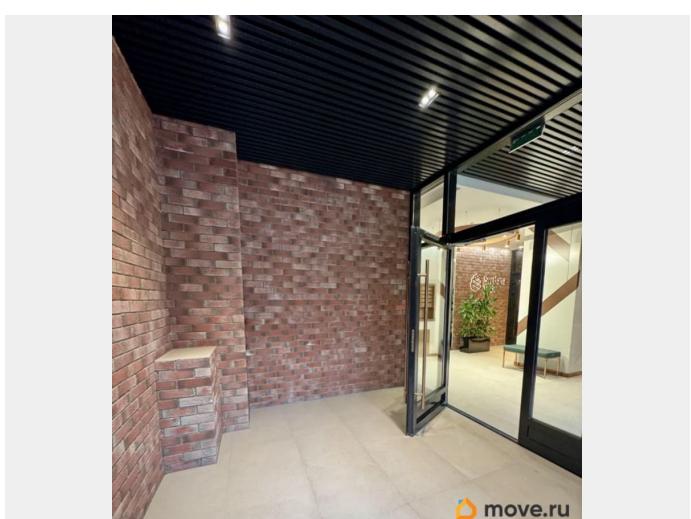
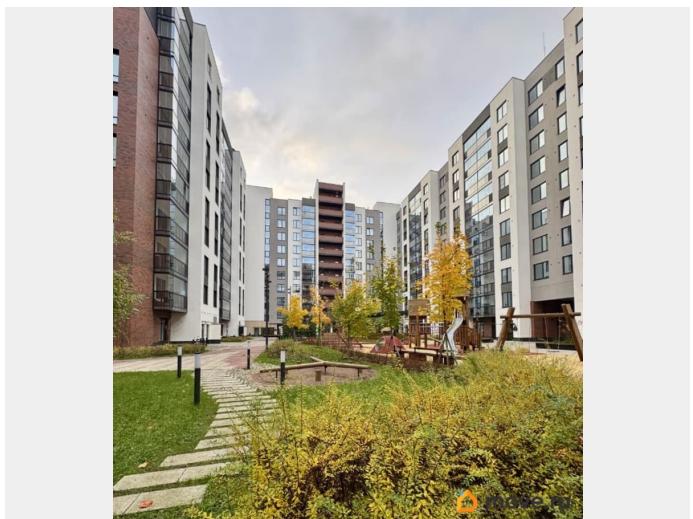
27 м² сердце дома, где будет собираться вся семья. - Три изолированные комнаты: для каждого члена семьи. - Лоджия: 3,3 м² ваш

личный уголок для утреннего кофе или вечернего отдыха. - Отделка: Без отделки создайте интерьер своей мечты с нуля! Ваша

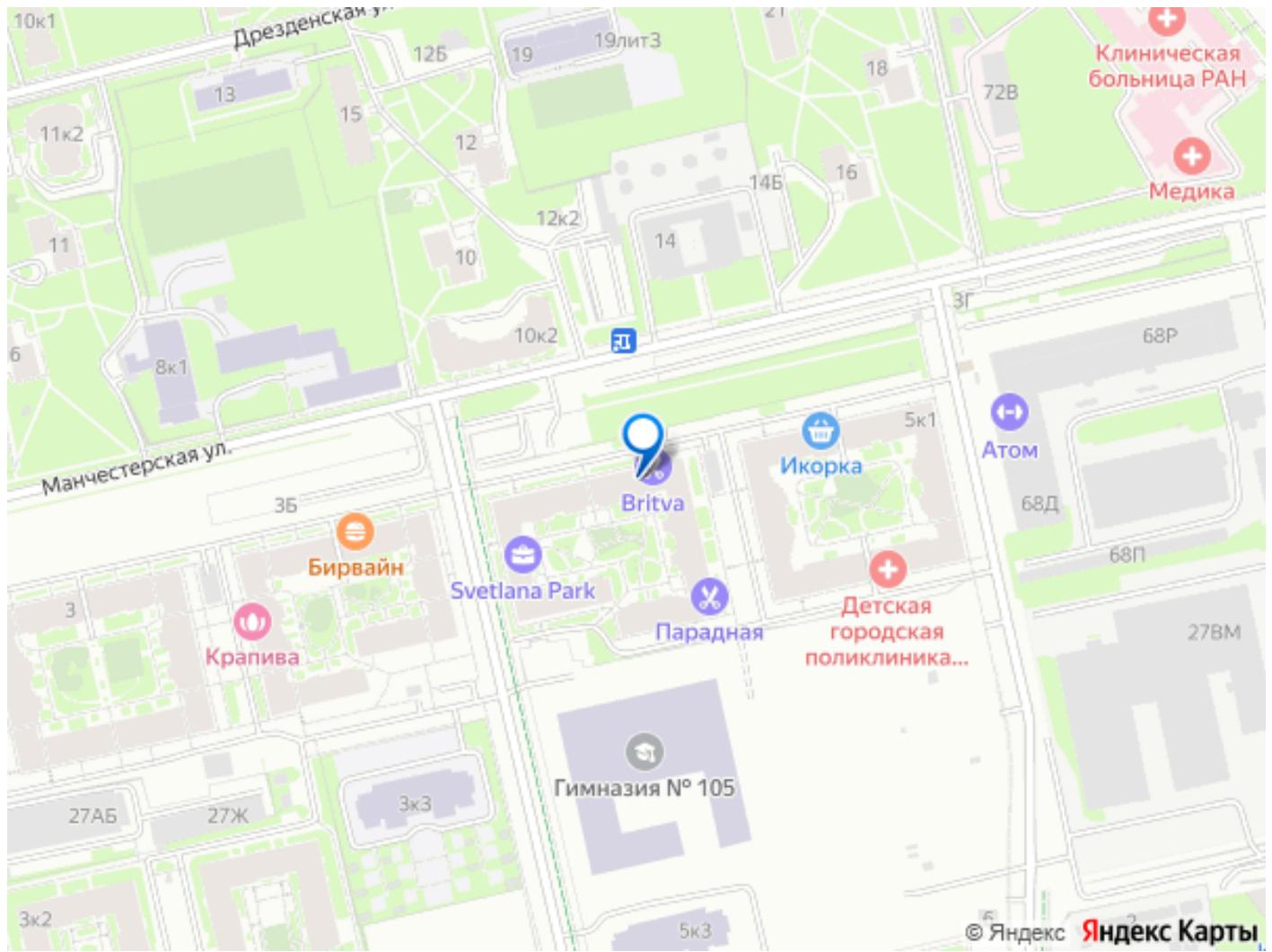
фантазия наш холст! *Современная архитектура: Стильный дом из клинкерного кирпича. *Ваша безопасность: Закрытая

территория, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, система умный дом.
Спокойствие для всей семьи! *Максимальное
удобство: Подземный паркинг с прямым
лифтом (пассажирским и грузовым).
*Продуманный двор: Современная детская
площадка, зеленый ландшафтный дизайн
идеальное место для прогулок и игр детей.
*Элегантная парадная: Автоматические
двери, стильная входная группа всё для
вашего комфорта. Лучшая локация для
активной семьи: - Прямо между двух парков!
Прогулки, спорт, свежий воздух каждый
день! - Метро Удельная: Всего 15-20 минут
пешком. - Развитая инфраструктура: Рядом
лучшие школы, детские сады, развивающие
центры, магазины, кафе и аптеки. Всё, что
нужно для комфортной жизни, в шаговой
доступности! Выгодные условия сделки: -
Собственность от физ. лица. - Полная
стоимость в договоре прозрачная и
безопасная покупка! Не мечтайте о большой
и светлой квартире в престижном районе-
приобретайте! Звоните прямо сейчас, чтобы
записаться на просмотр и влюбиться в свою
будущую квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России