

Создано: 04.11.2025 в 10:23

Обновлено: 29.01.2026 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9286308168>

Ольга Настич, ДомИн

79819024283

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 3

24 945 000 ₽

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

66.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

107.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

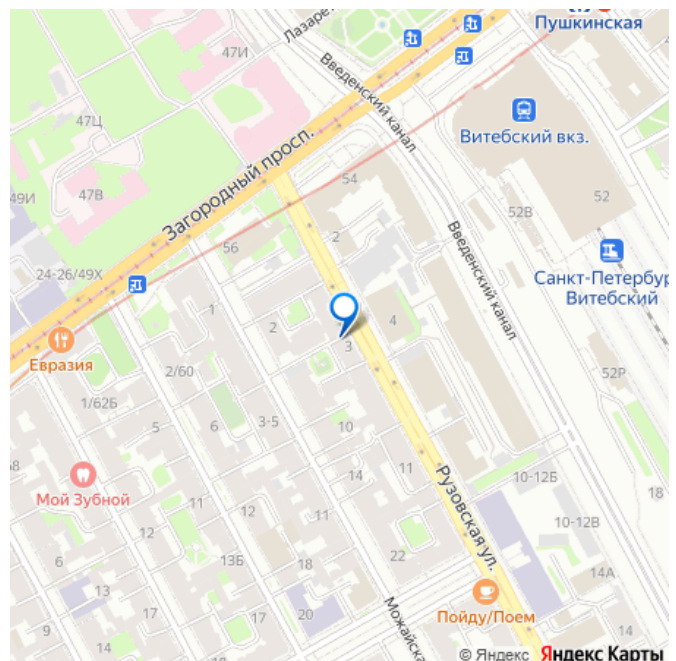
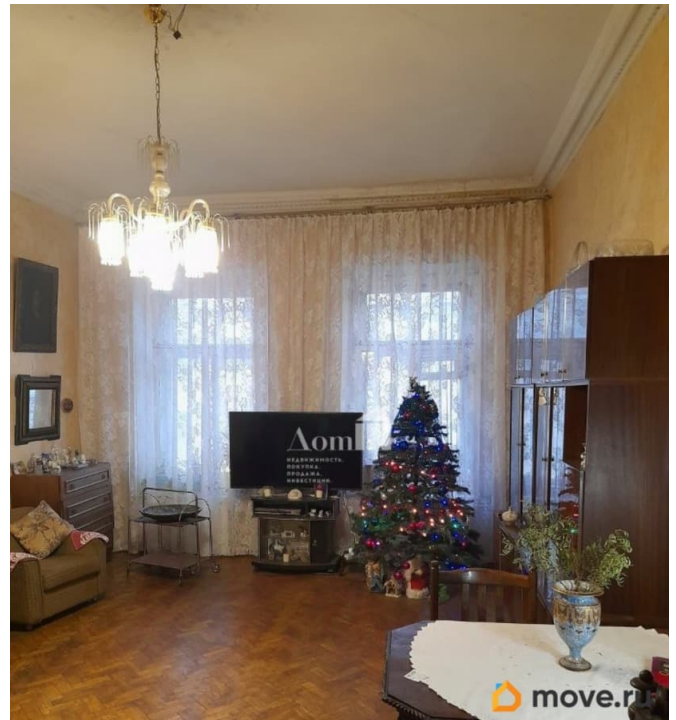
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

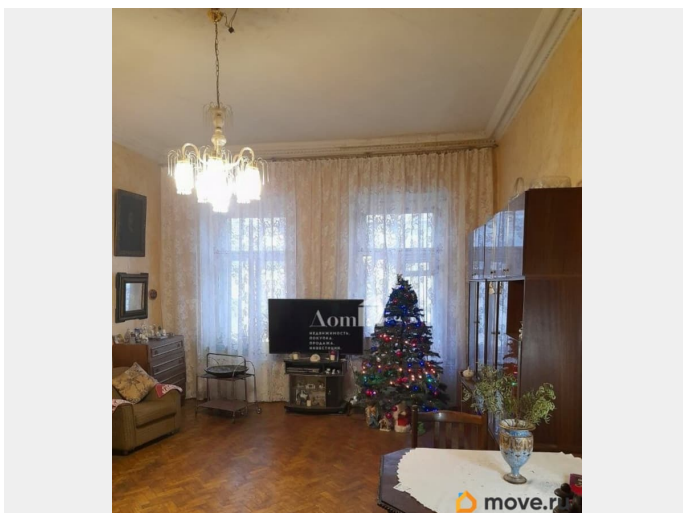
да

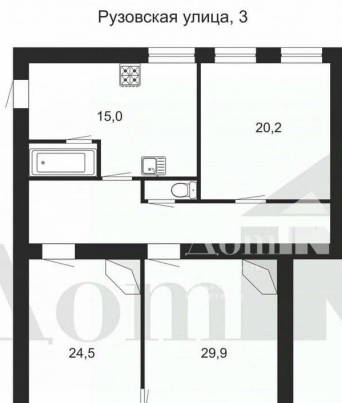
возможна ипотека, лифт

Описание

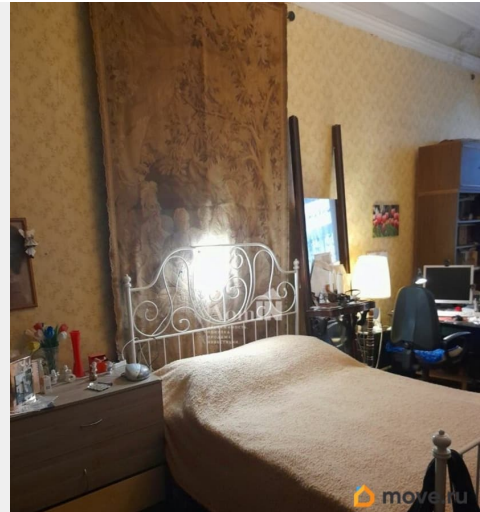
Арт. 124463624 Просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга ждет своего покупателя!

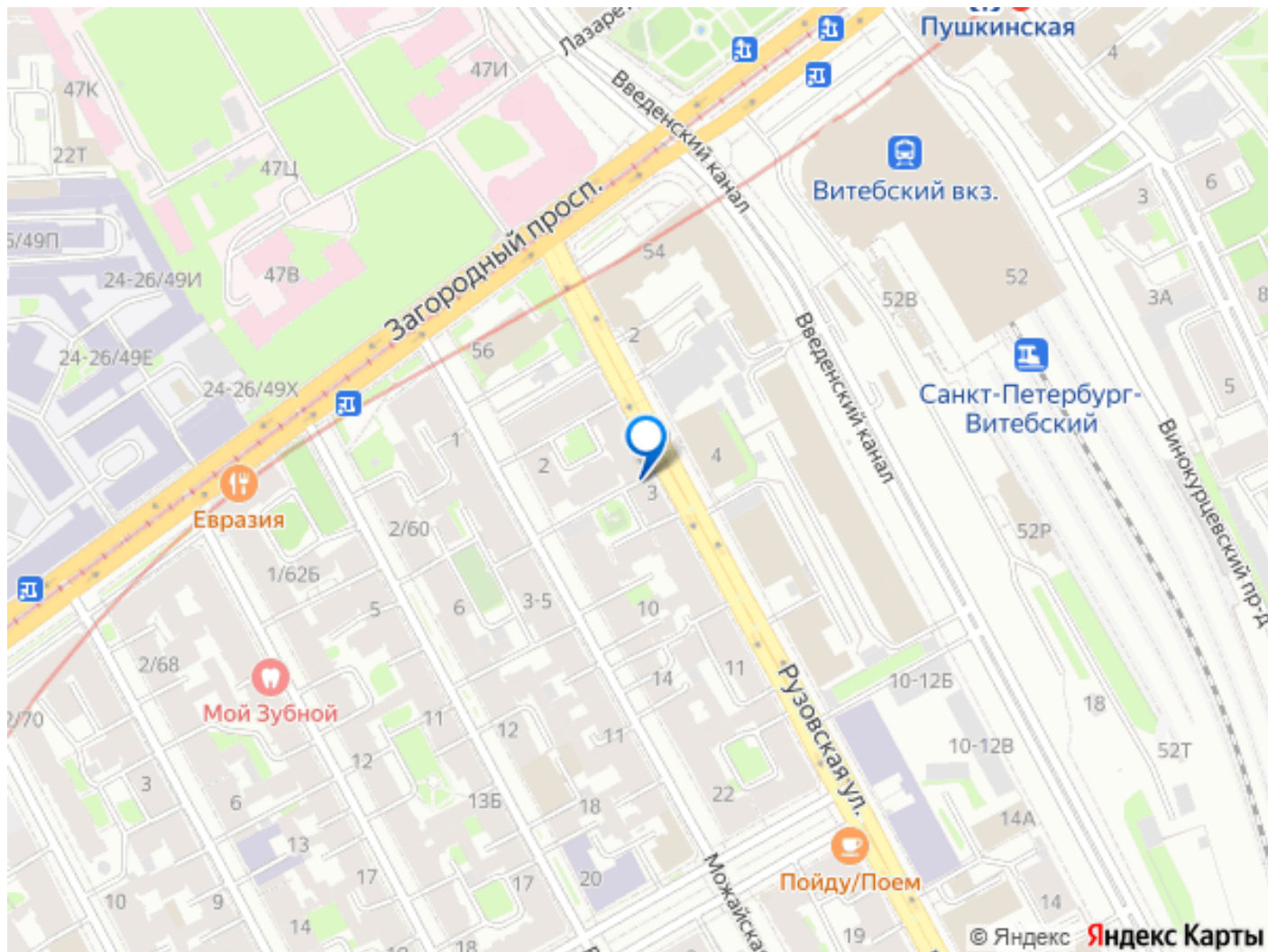
Квартира двухсторонняя: окна выходят на улицу и в маленький дворик. В комнатах установлены металлопластиковые окна. В большой комнате сохранилась изразцовая печь, которая до сих пор находится в рабочем состоянии. Требуется косметический ремонт. На первом этаже расположено нежилое помещение, в котором находится интернет магазин. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности станции метро Пушкинская, Технологический институт и Звенигородская, магазины, кафе, рестораны, ВУЗы. Для пеших прогулок поблизости расположены сад «Олимпия», Введенский сад, сад Театра юных зрителей. Встречная покупка. один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. Торг уместен. Звоните и мы организуем просмотр в удобное для Вас время!





АомIN estate
НЕДВИЖИМОСТЬ. ПОКУПКА. ПРОДАЖА. ИНВЕСТИЦИИ.
Комнат 3
Этаж 2/5
Жилая площадь 74,6 м²
Общая площадь 107,7 м²





Move.ru - вся недвижимость России