

Создано: 20.11.2025 в 13:02

Обновлено: 24.01.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9286720666>

Марина Садина, Адвекс

**79119184680**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 33/8

**35 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 33/8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.75 м

Жилая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

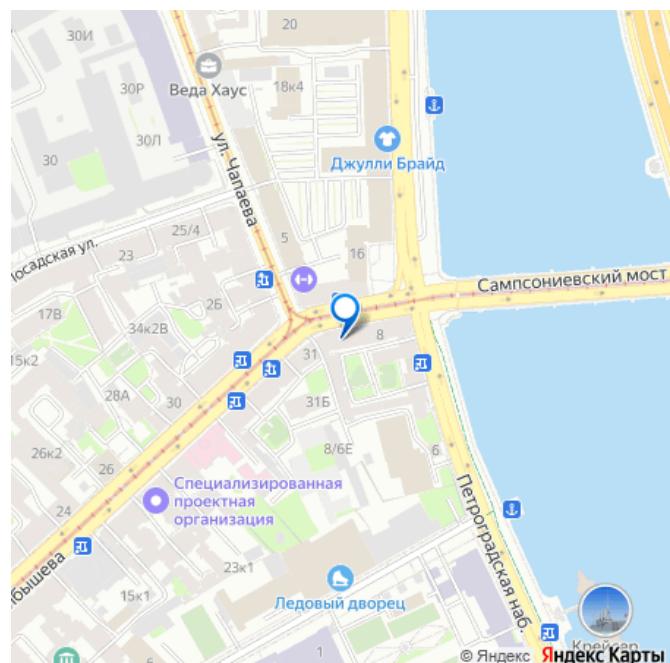
19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915461 Продается видовая квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Петроградской стороны Адрес: Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, 33/8. Уникальное предложение! В продаже представлена светлая и просторная квартира с панорамными видами на воду реки Большой Невки. Окна двух комнат выходят на акваторию, создавая неповторимую атмосферу. О квартире: Яркая и уютная: во всех комнатах и на кухне по два окна.

Полностью обновлена: выполнен качественный дизайнерский ремонт с заменой всей инженерной начинки — электропроводки, систем водоснабжения, окон и напольных покрытий. Готовый вариант для комфортного проживания.

Расположение: 3-й этаж 4-этажного кирпичного дома. Преимущества локации: Район с богатой историей: в шаговой доступности крейсер «Аврора», Нахимовское училище и набережная Невы. Отличная транспортная доступность: всего 10 минут неспешной прогулки до станции метро «Горьковская». Инфраструктура дома: Закрытая и спокойная территория.

Ухоженный зеленый двор с детской площадкой. Возможность парковки автомобиля. Дополнительная информация:

Прямая продажа от одного собственника.

Юридическая чистота и прозрачность сделки.

Для просмотра и всей дополнительной

информации звоните!



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Куйбышева ул., 33/8

КОМНАТ  
**3**

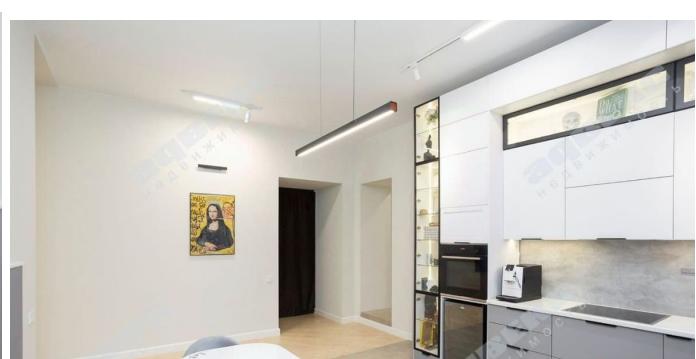
ЭТАЖ  
**3/4**

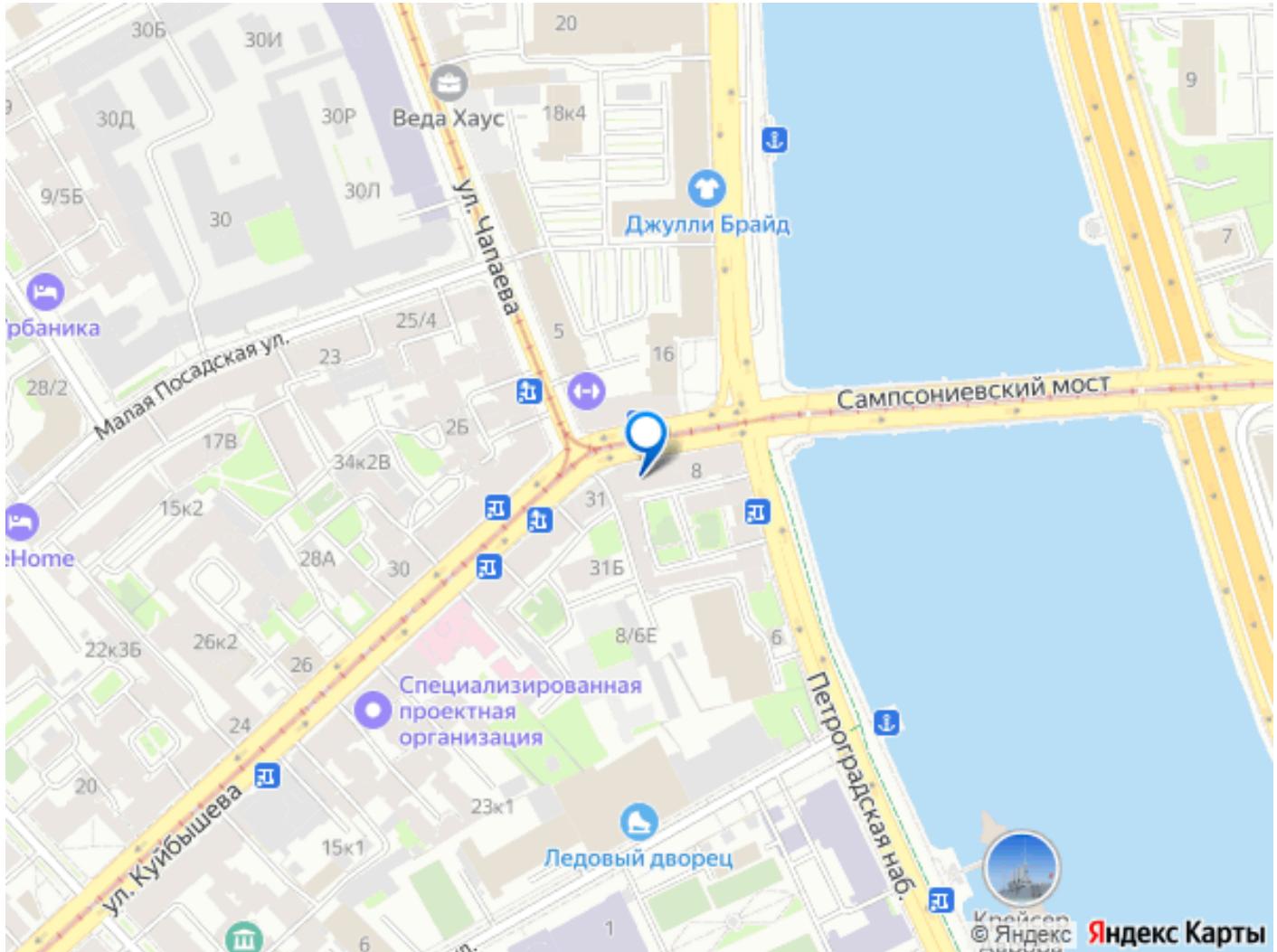
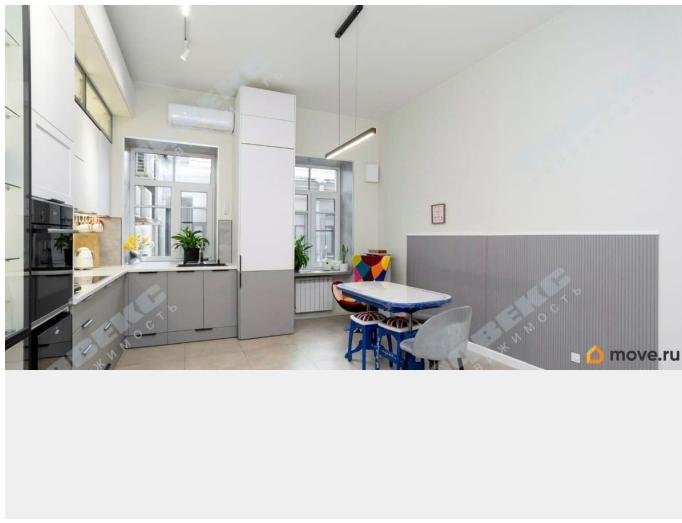
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**107.7м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**63.8м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России