

Создано: 20.01.2026 в 13:40

Обновлено: 27.01.2026 в 16:19

<https://spb.move.ru/objects/9288120165>

Артем Ковалев, Active Unity

**79816907105**

## Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 34

**60 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 34

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

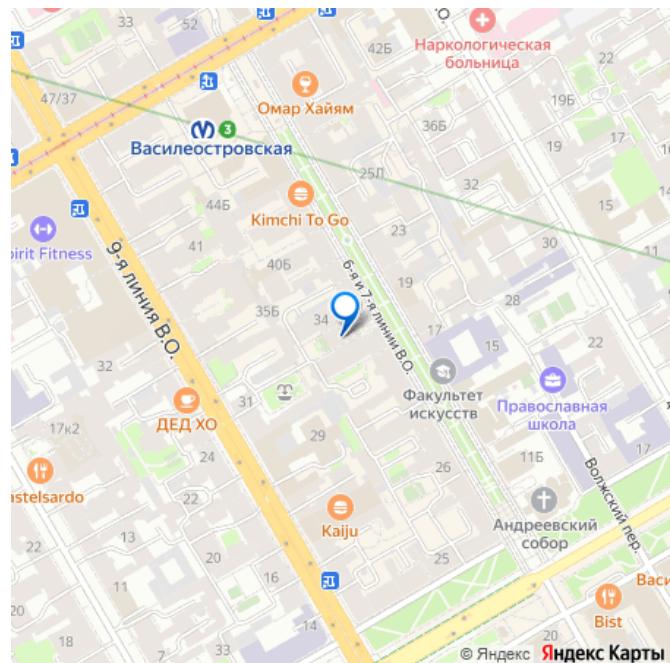
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

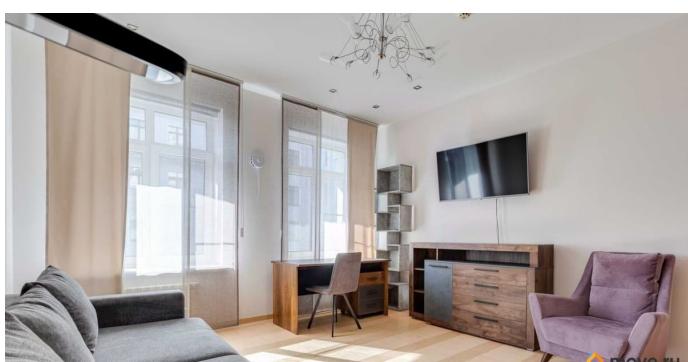
да

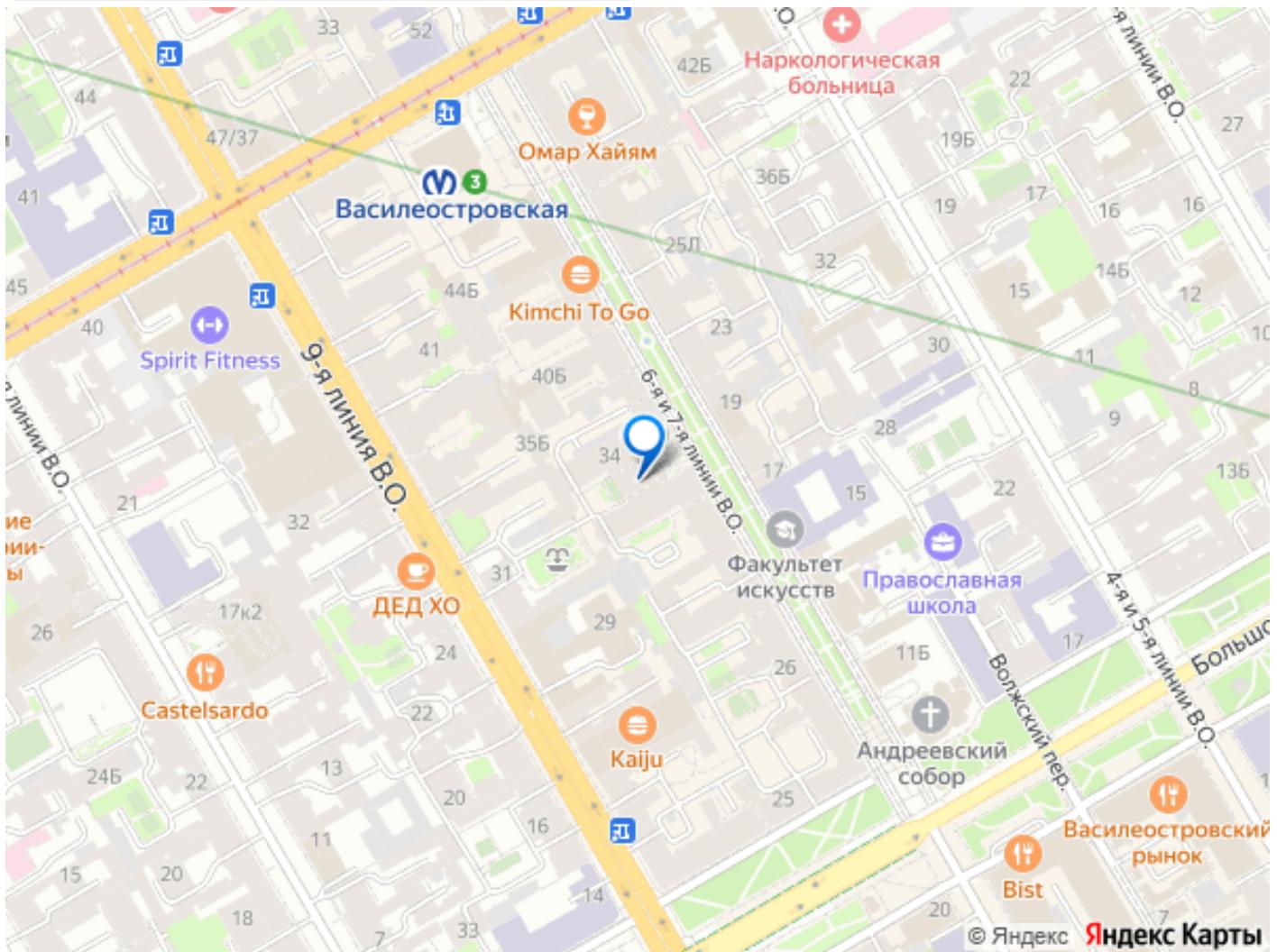
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128893442 Предлагается в прямой продаже современная квартира в новом элитном доме на Васильевском острове. Расположенная на тихой пешеходной улице, украшенной фонтанами и светильниками в стиле XIX века, эта просторная квартира с окнами на две стороны предлагает комфортное проживание в самом сердце Санкт-Петербурга. Квартира полностью меблирована и оборудована. Планировка включает два санузла, три отдельных спальни, детскую комнату, а уютная спальня выходит в тихий закрытый двор. Просторная кухня и гостиная с панорамными окнами выходят на очаровательную пешеходную улицу. Идеально подходит для семьи с детьми. Паркинг продается отдельно. Всего в нескольких минутах ходьбы от Университетской набережной, Академии художеств и Румянцевского сада. Легко добраться пешком до Кунсткамеры и Эрмитажа. Квартира оснащена кондиционерами. Год назад был произведен качественный ремонт в современном стиле с заменой всей мебели. Полностью безопасная, огороженная и охраняемая территория с круглосуточным наблюдением. Единая служба охраны и эксплуатации обеспечивает ваш комфорт и безопасность. Васильевский остров это сердце Санкт-Петербурга, где

сосредоточены такие символы города, как Меншиковский дворец, Ростральные колонны, Биржа, университет, Академия художеств, Академия наук, Кунсткамера и сфинксы. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России