

🕒 Создано: 09.04.2026 в 17:08

Обновлено: 09.04.2026 в 17:50

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1**

**30 519 999 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

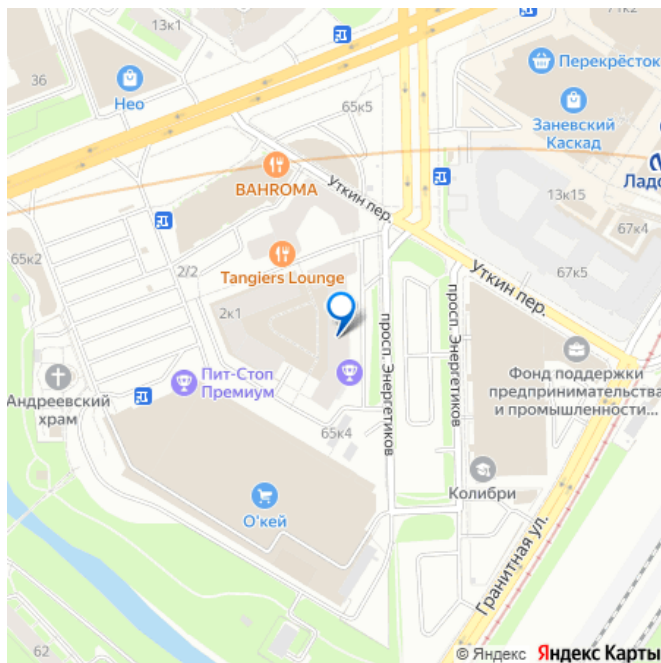
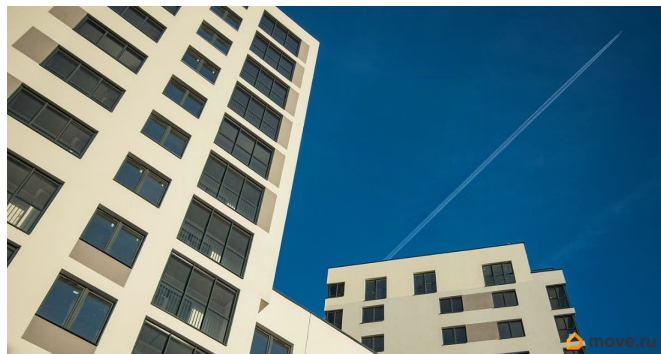
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293465946>

**Glorax, Glorax**

**79330140995**

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

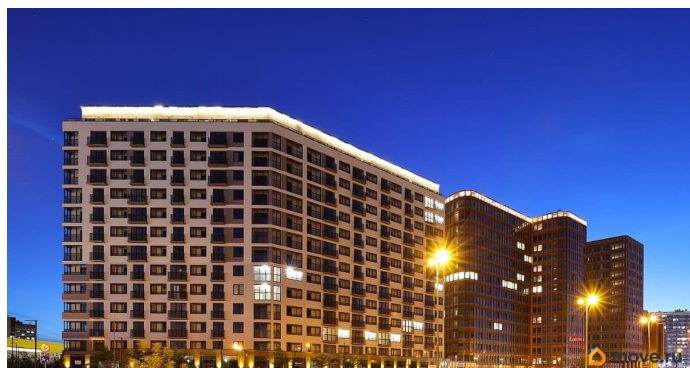
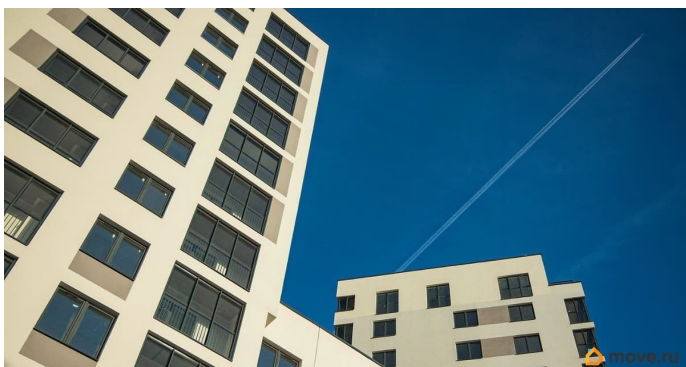
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 492 на 14-м этаже в сданном комплексе бизнес-класса GlogaX Заневский. 106,80 м<sup>2</sup> — пространство, в котором соединяются масштаб, свет и продуманная функциональность: 48,53 м<sup>2</sup> уютных спален, 28,83 м<sup>2</sup> просторной кухни-гостиной и собственная терраса. Дом сдан — ключи в день сделки. Эта квартира — для тех, кто ищет не просто жильё, а настоящее отражение своего образа жизни: Терраса — ваше личное открытое убежище над городом. Здесь можно начинать день с кофе на свежем воздухе, устраивать летние ужины или просто наслаждаться тишиной мегаполиса с высоты — без компромиссов и без границ. Кухня-гостиная занимает почти треть квартиры — это не просто зона приготовления еды, а полноценное сердце дома. Просторное, светлое, с увеличенными окнами и ощущением свободы. Здесь легко собрать друзей, устроить семейный праздник или провести тихий вечер вдвоём — всё зависит только от настроения. Гардеробная — элемент повседневной роскоши, где порядок встречает вас с первых минут утра. А два санузла обеспечивают комфорт и приватность для всех, кто делит с вами это пространство. Отделка White Box открывает безграничные возможности для создания

интерьера, который будет не просто красивым, а по-настоящему вашим. А технологичная инфраструктура — система «Умный дом», IP-видеонаблюдение и бесплатный Wi-Fi на территории — работает незаметно, но надёжно, обеспечивая безопасность и лёгкость повседневности. GloraX Заневский — для тех, кто выбирает жизнь без компромиссов. Всего две минуты до метро «Ладожская», пять парков в шаговой доступности, закрытый двор с разновозрастной детской зоной, комьюнити-центр и отапливаемый паркинг с лифтом прямо с этажа. Вокруг — всё, что делает город живым: рестораны, ТЦ, кинотеатры и прогулочные бульвары. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Подробности — в отделе продаж.





**GloriaX**  
Заневский

- Терраса/вид на центр
- Просторная кухня-гостиная 29м<sup>2</sup>
- Квартира с террасой

3 14 107 м<sup>2</sup>

move.ru

