

Создано: 26.11.2025 в 19:46

Обновлено: 06.01.2026 в 13:57

Санкт-Петербург, Наличная улица, 28/16Б

30 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 28/16Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

108.1 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

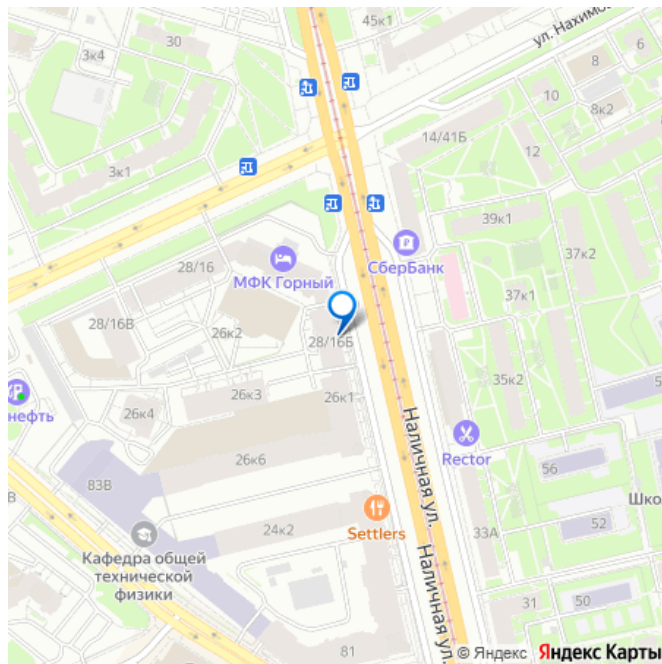
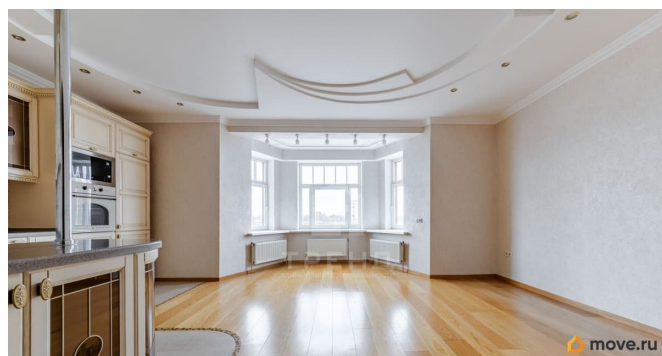
<https://spb.move.ru/objects/9286906251>

Кирилл Шешуков, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

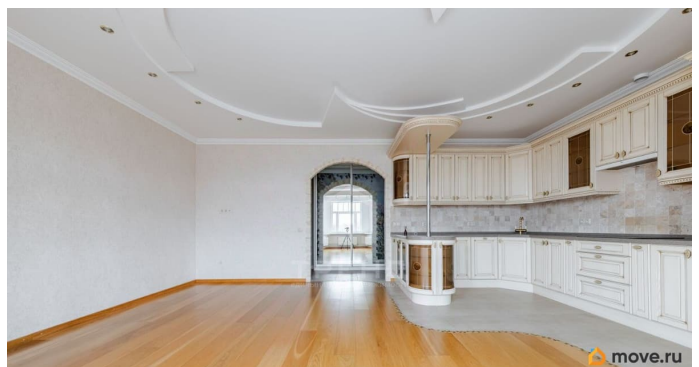
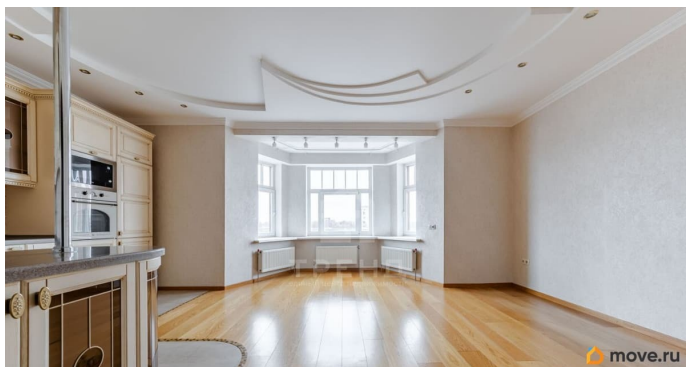
да

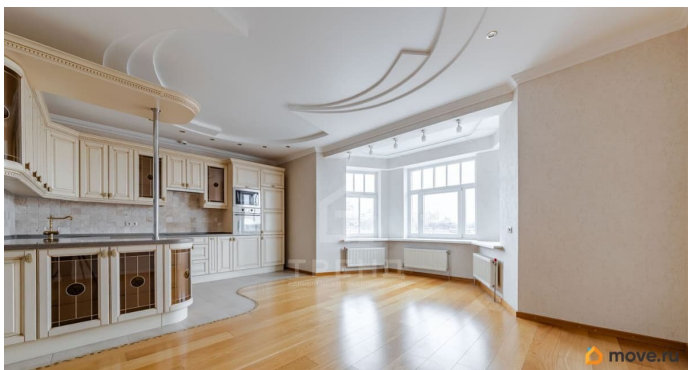
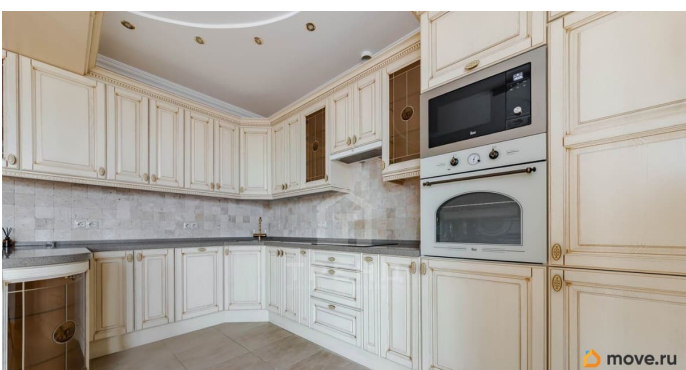
возможна ипотека, парковка

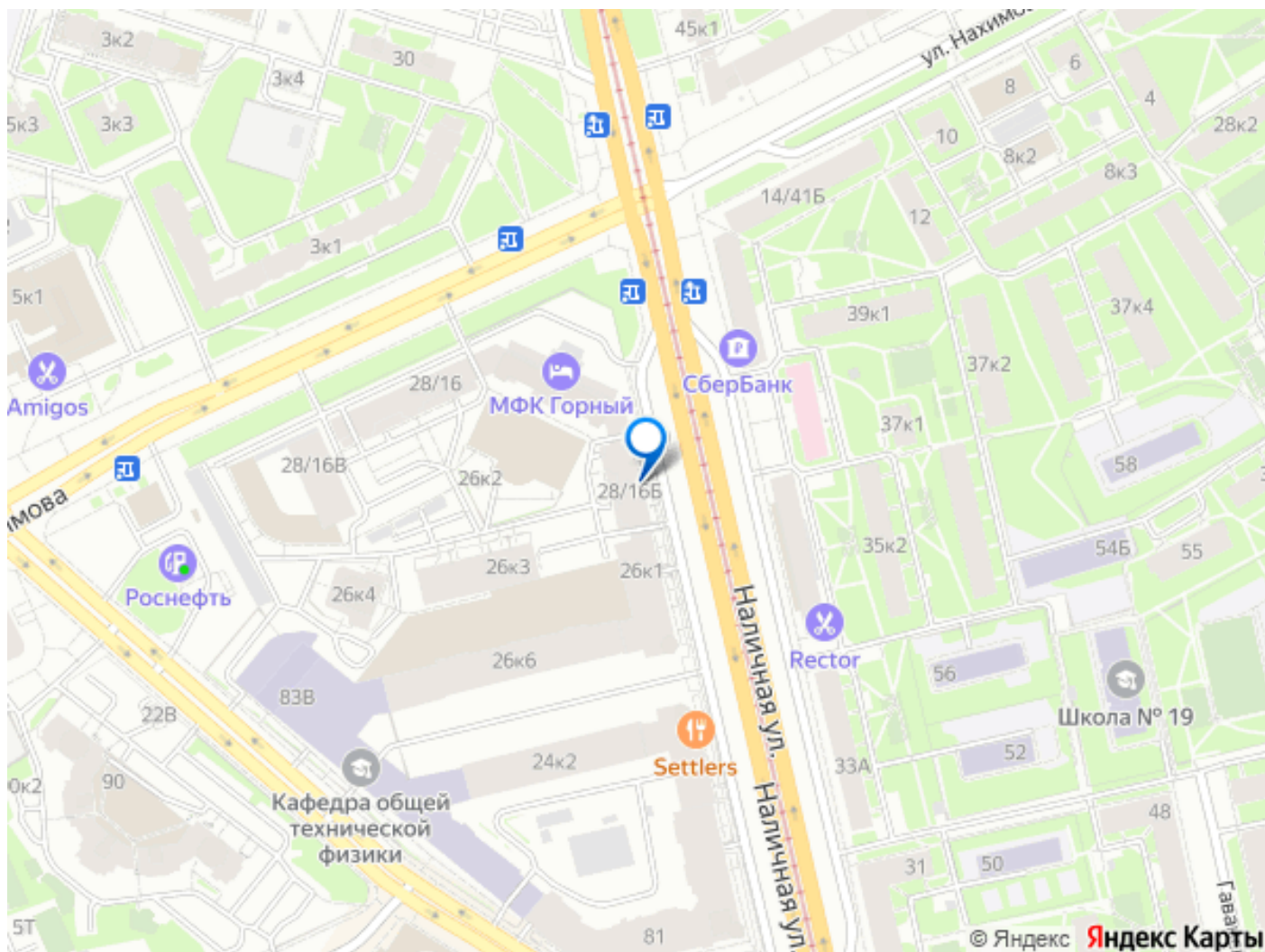
Описание

Код объекта: 1935487. Объявление о продаже квартиры в ЖК «Васильевский Квартал» Вы цените личное пространство и комфорт? Тогда это предложение для вас! Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру площадью 108,1 м² в престижном ЖК бизнес-класса «Васильевский Квартал», расположенном в шаговой доступности от метро «Приморская». Почему именно эта квартира? — Престижное местоположение: Жилой комплекс находится в историческом районе города, рядом с престижным университетом. Это идеальный выбор для тех, кто ценит образованную и интеллигентную среду. — Качество, проверенное временем: Дом построен по кирпично-монолитной технологии в 2008 году, что гарантирует надежность и долговечность. Жители этого комплекса настолько довольны своим выбором, что часто покупают квартиры именно здесь, не желая уезжать. — Высококачественный ремонт: В квартире выполнен ремонт с использованием

дорогостоящих материалов. Кухонный гарнитур полностью укомплектован всей необходимой техникой. — Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся детские сады, школы, игровые площадки, медицинский центр, спортивные залы и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. — Безопасность и комфорт: Чистый уютный двор с детскими и спортивными площадками, подземный охраняемый паркинг, несколько квартир на этаже все это создает атмосферу комфорта и безопасности. Квартира с действительно КОМФОРТНОЙ планировкой: - ПРОСТОРНАЯ и ИЗОЛИРОВАННАЯ комната (18м?), - БОЛЬШАЯ И ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ комната (32м?).Эту комнату можно разделить на 2 спальни. - УЮТНАЯ и СВЕТЛАЯ кухня с установленным эркером(40м?). - УДОБНЫЙ совмещенный санузел. - ВМЕСТИТЕЛЬНЫЙ коридор с множеством мест для хранения вещей и оборудованный дополнительной гардеробной комнатой. — Прямая продажа, все документы готовы к сделке. — В квартире никто не проживает, прописанных нет, долгов и обременений нет. — Удобный выезд на ЗСД всего в 5 минутах. Не упустите свой шанс приобрести квартиру, в которой хочется жить! Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России