

Создано: 17.03.2026 в 22:57

Обновлено: 09.04.2026 в 12:25

Татьяна Парначева, Партнер ПРО

79817703258

Санкт-Петербург, улица Марата, 52

16 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 52

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

108.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

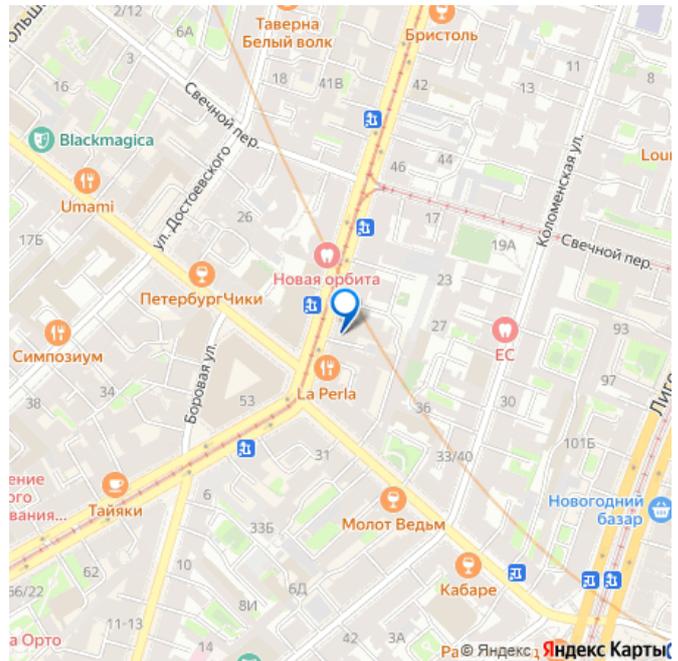
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с потенциалом на улице Марата, 52
Ищете пространство, где можно воплотить
собственные дизайнерские мечты?

Представляем вашему вниманию квартиру в
историческом центре СанктПетербурга —
место, где каждая деталь ждёт вашего
творческого подхода! Локация Дом
расположен на улице Марата — в самом
сердце культурной жизни города. В шаговой
доступности: знаменитые музеи и театры;
уютные кофейни и рестораны; станции метро
Владимирская и Достоевская; парки и
прогулочные зоны. О квартире Площадь:
108,1 м?. Комнаты: 3 отдельные комнаты:
31,4 кв.м.+11,5 кв.м.+27,8 кв.м. Кухня: 11,1
кв.м. Этаж: 2 из 6. Состояние: требует
ремонта — идеальный вариант для тех, кто
хочет создать интерьер с нуля, учитывая все
свои пожелания. Почему это выгодное
вложение? Исторический дом с характером.
Здание хранит дух Петербурга. Гибкость
планировки. Отсутствие готового ремонта
даёт свободу: объедините пространство по
своему вкусу или зонировать его для
комфортной жизни. Инвестиционный
потенциал. После обновления стоимость
квартиры значительно вырастет — центр
города всегда в цене! Инфраструктура. Всё
необходимое рядом: школы, поликлиники,

магазины и транспорт. Для кого эта квартира? Для тех, кто мечтает о жилье под себя — без компромиссов в дизайне. Для инвесторов, готовых вложиться в перспективный объект. Для ценителей петербургской атмосферы: здесь каждый день будет наполнен духом великого города. Ваш шанс создать идеальное пространство! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в легендарном районе. Готовы обсудить детали? Звоните — организуем показ в удобное время.



