

Создано: 14.02.2026 в 16:45

Обновлено: 14.02.2026 в 16:00

<https://spb.move.ru/objects/9289960332>

Елена Прокофьева, АР НУВО

79812489875

Санкт-Петербург, Корпусная улица, 9

70 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Корпусная улица, 9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Корпусная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

108.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

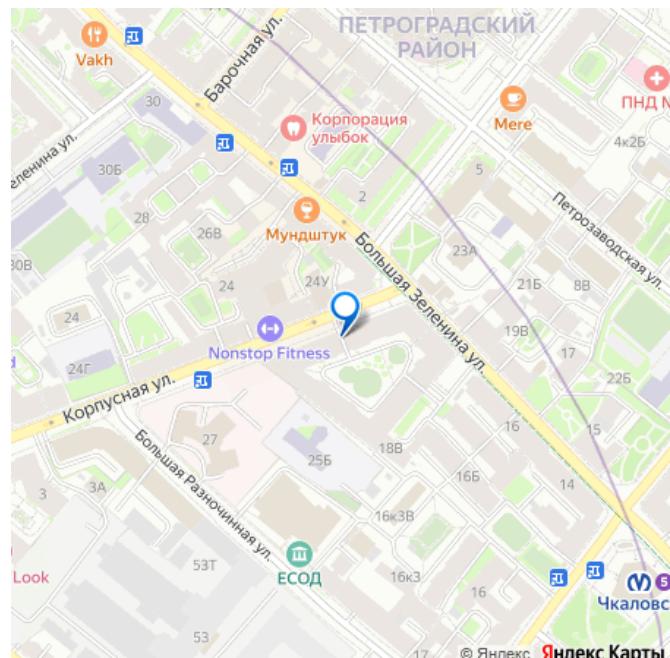
[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[во двор](#)



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

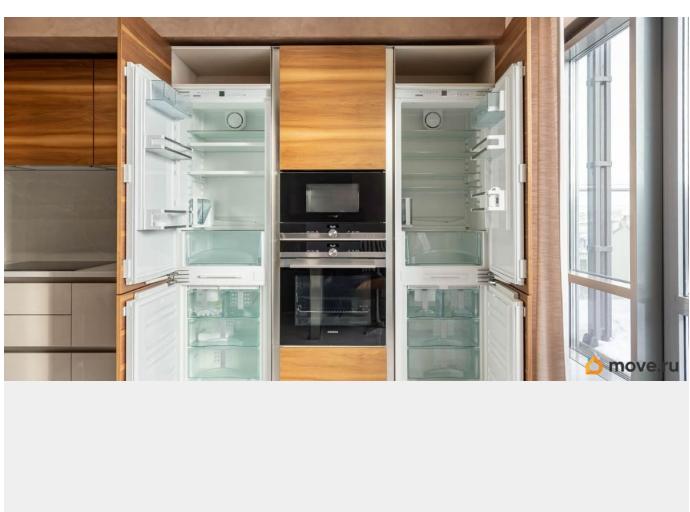
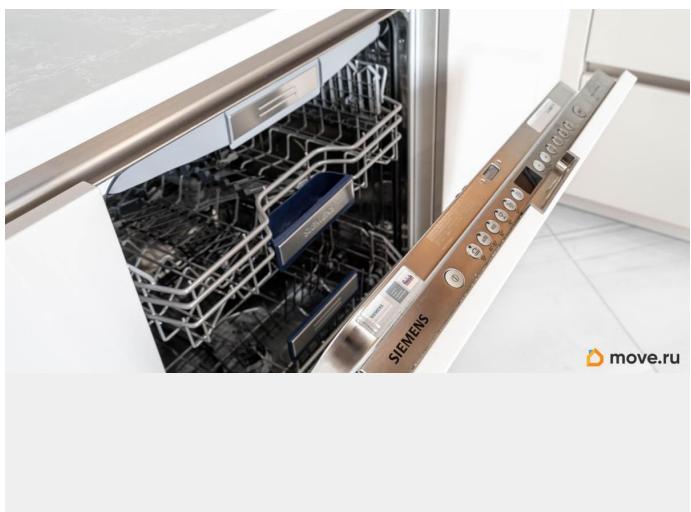
Описание

Эксклюзивное предложение: квартира мечты в сердце Петроградского района!

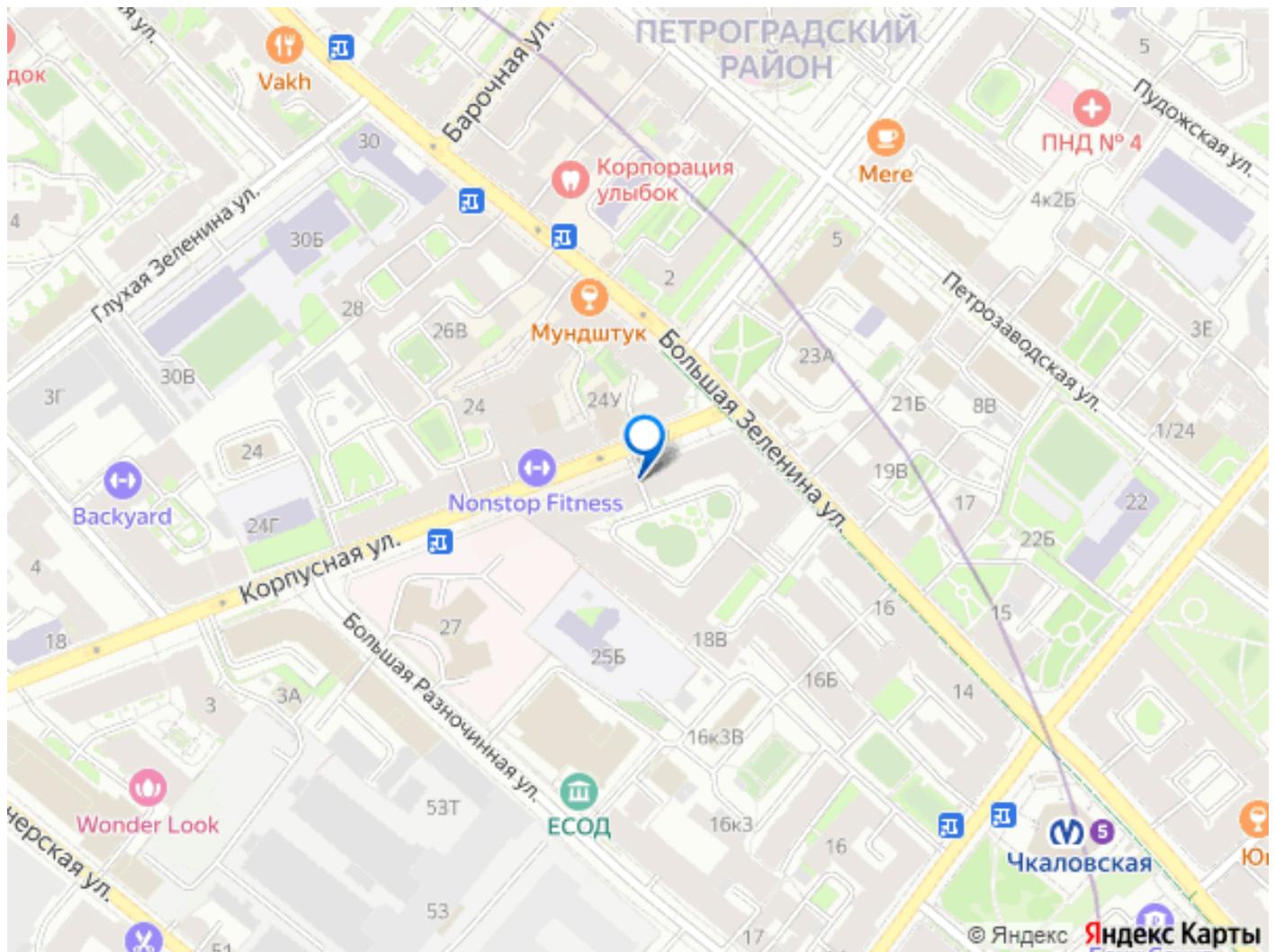
Представьте: вы открываете дверь своей новой квартиры — и перед вами мечта в реальности, которая может стать вашей уже сегодня. ЖК Lumiere (Корпусная ул., д. 9 / Большая Зеленина) -элитный комплекс, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. И именно здесь вас ждёт ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира с ТЕРРАСОЙ (56 м?) - уникальное сочетание пространства, стиля в престижной локации. Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? Простор и свобода: продуманная планировка (спальня + кабинет + кухнястоловая + гостиная) и ТЕРРАСА по всему периметру квартиры, Маркиза. Выход на террасу — из каждой комнаты! Панорамное остекление Schco — наслаждайтесь видами города в любое время года. Комфорт на высоте: 8й этаж, потолки 3 метра, потрясающие виды на город и шпиль Петропавловской крепости. Готовность к жизни: стильный дизайн, мебель и техника — заезжайте и живите без лишних хлопот. Функциональность: 2 санузла, постирочная, гардеробная, множество мест для хранения.

Дополнительные преимущества: в собственности кладовая и 2 паркинга (возможно приобрести дополнительно).

Детали, которые впечатляют: Кухня с фасадами из натурального дерева и техникой европейских брендов. Гостиная с аквариумом для морских обитателей — атмосфера уюта и роскоши. Светлая спальня и рабочий кабинет — пространство для отдыха и продуктивности. Безопасность и комфорт жилого комплекса, автономная котельная, система водоочистки, пожарная безопасность и видеонаблюдение, 2 лифта в подъезде, лобби, колясочная, кладовые, подземный паркинг, охрана. Локация — выше всяких похвал. 5 минут до м. Чкаловская и Крестовского острова. В пешей доступности — лучшие рестораны (САД, Subzero, Tondo и др.). Рядом — престижные школы, детские сады, центры развития и спортивные клубы. Юридическая чистота и удобство сделки: Один взрослый собственник. Нет обременений — выход на сделку в кратчайшие сроки. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку — помогу с одобрением. Не упустите шанс стать владельцем квартиры, где каждый день — это ощущение красоты и комфорта. Звоните прямо сейчас — договоримся о просмотре и сделаем первый шаг к вашему новому дому!







Move.ru - вся недвижимость России