

🕒 Создано: 14.06.2025 в 15:08

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:16

**Санкт-Петербург, улица Плуталова, 4**

**43 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плуталова, 4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Плуталова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

43.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

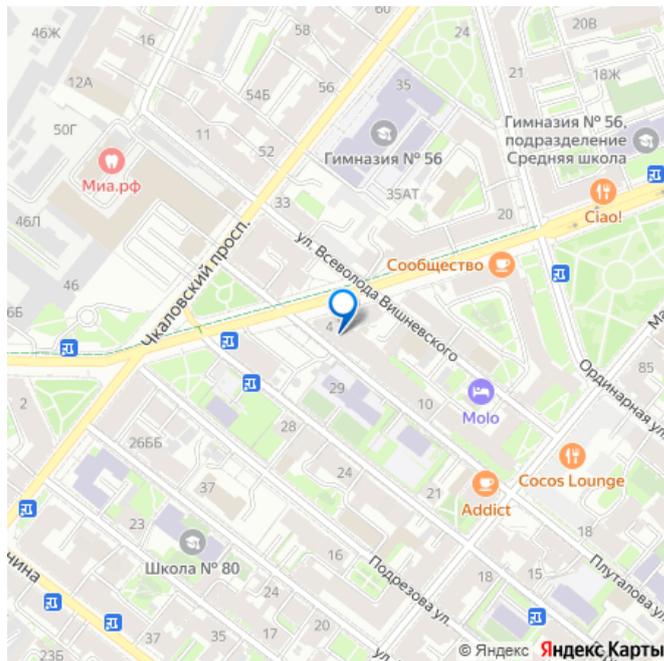
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290537803>

**Собственник**

**79812605640,7981932  
2358**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа квартиры 108,4 м<sup>2</sup> улица Плуталова , дом 4. Уютная квартира в центре Петроградского района. Жилой комплекс премиум-класса на 42 квартиры в новом доме 2005 года постройки, расположен на углу улицы Плуталова и Левашовского проспекта. Недалеко Ординарный сквер, Геслеровский сад и набережная реки Карповки. Закрытый от посторонних благоустроенный двор. Подземный паркинг. Круглосуточная охрана и современные системы видеонаблюдения. Автономная котельная, трехступенчатая система очистки и фильтрации воды. К услугам жильцов дома консьерж. Окна квартиры обращены на Левашовский проспект и во внутренний двор. Балкон. В каждой комнате установлен кондиционер. В зонах плитки система «теплый пол». Гардеробная, бойлерная. Индивидуальные фильтры для дополнительной очистки воды. Рядом Каменноостровский проспект и станция метро «Петроградская». Поблизости можно найти прекрасные рестораны, кафе, бары, салоны красоты, магазины, спортивные центры, досуговые и образовательные учреждения, медклиники. Рукой подать до

живописных парков соседних островов — Крестовского, Каменного и Елагина. Экологическая обстановка в районе одна из самых благоприятных в городе. Вместе с тем, довольно близко расположен центр Санкт-Петербурга с его знаменитыми достопримечательностями и эффектными панорамами. Хорошая планировка квартиры: кухня-гостиная с эркером 43,9 метра, изолированные спальни 23,7м и 16,9 метра, два санузла 7,3 м и 2,8 метра, гардеробная, своя автономная котельная в квартире, что очень удобно. Квартира светлая, 10 окон, высота потолков 3,1 метра. На лестничной площадке 2 квартиры, грузовой лифт, консьерж, закрытый двор.

