

Создано: 02.02.2026 в 16:06

Обновлено: 02.02.2026 в 17:38

<https://spb.move.ru/objects/9288706016>

Анастасия Колеченок, 28 ESTATE

**79118282368**

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26д

**77 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26Д

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

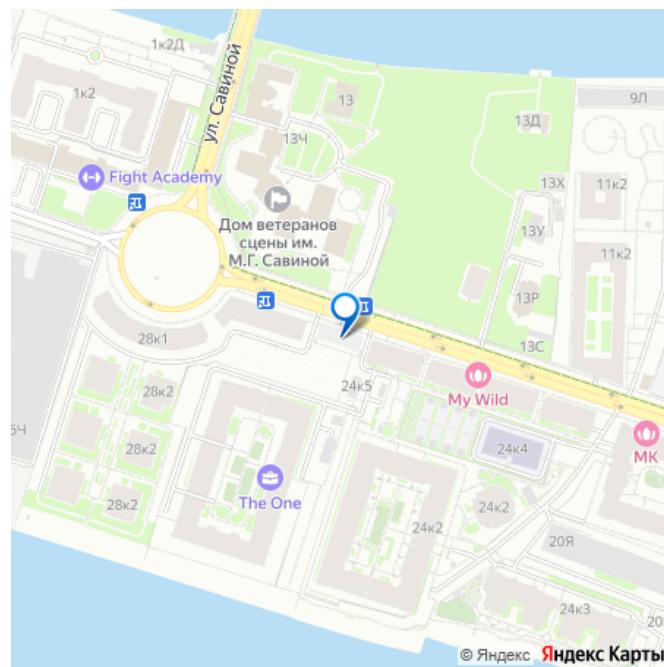
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

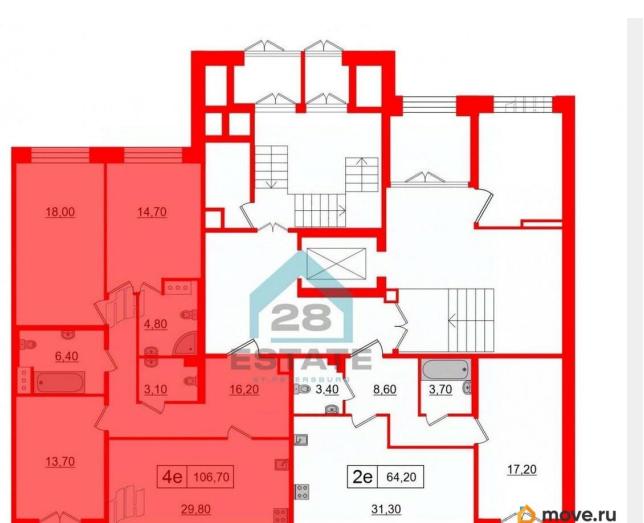
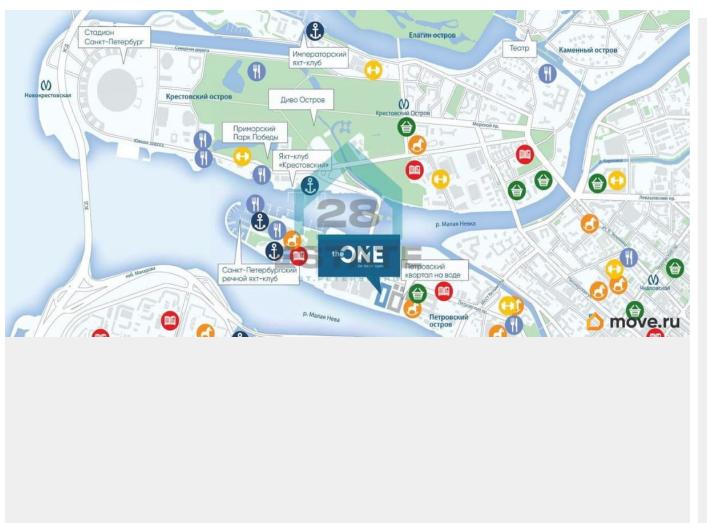
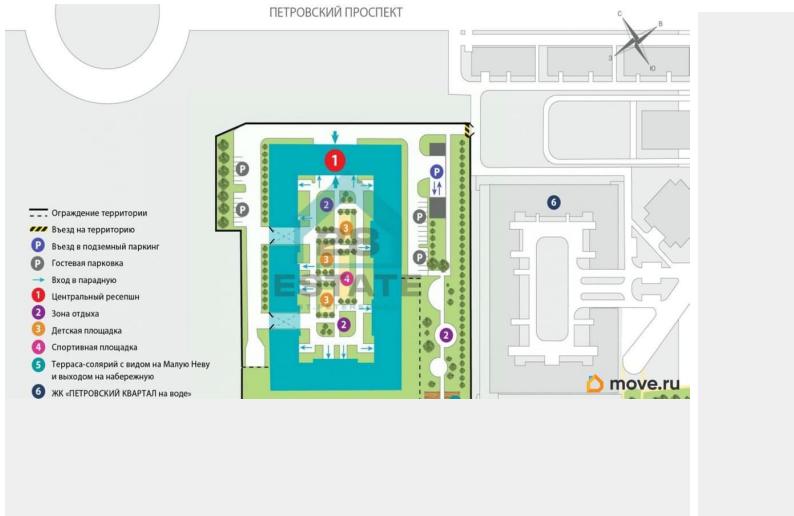
да

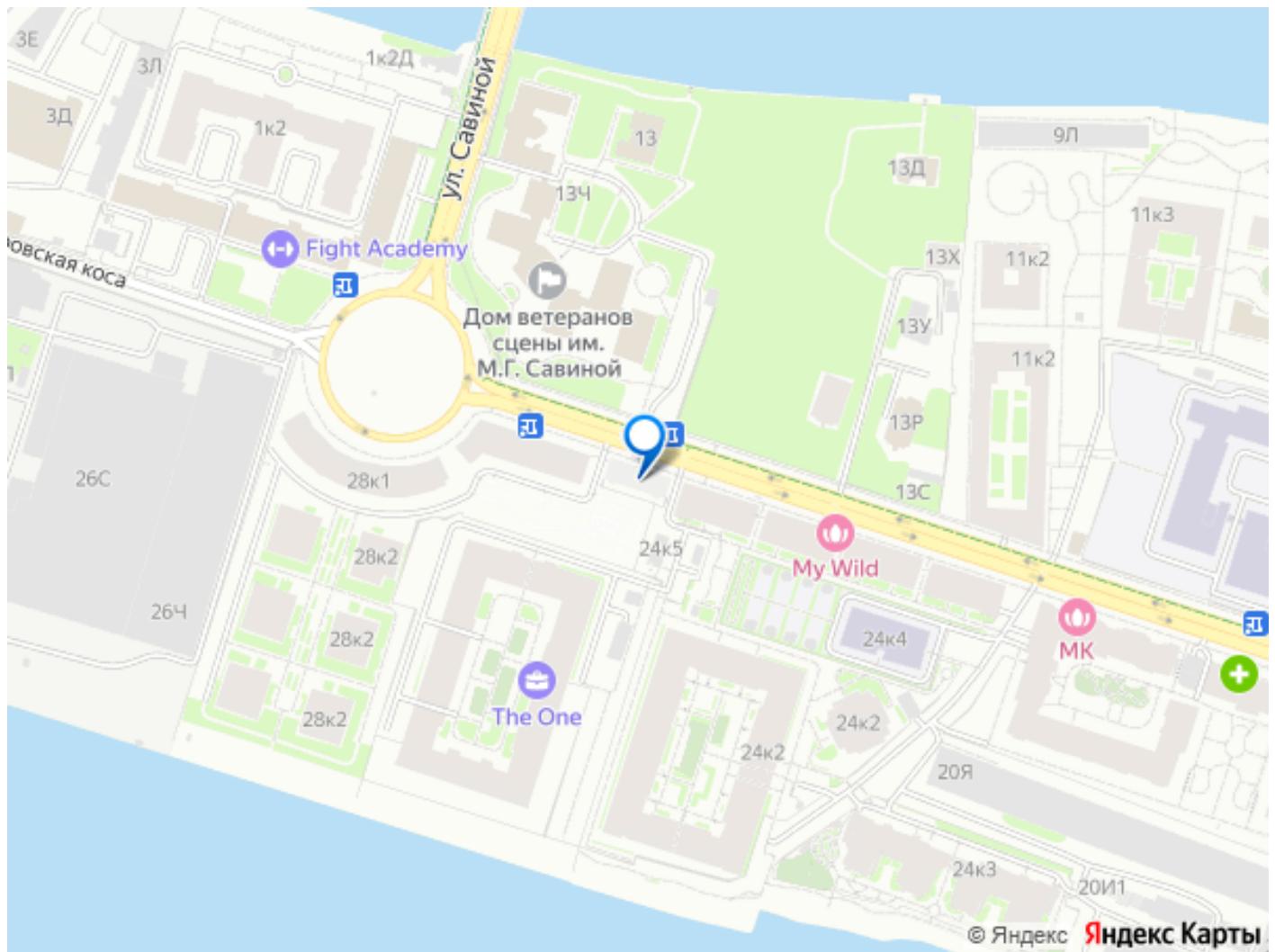
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127584603 Продается видовая квартира! Бизнес-класс, Большая кухня Высокие потолки (от 3 м), Окна на две стороны, Вид на воду, Пешая доступность до метро Близость к набережной или водоёму, Закрытая территория с охраной, Благоустроенные зоны для отдыха и прогулок, Придомовая территория без машин (подземный паркинг), Современные лифты, Мало квартир на этаже, 2 санузла, Большая жилая площадь . Для собственников предусмотрена возможность подключиться к видеодомофону и камерам наружного наблюдения. Прилегающая территория благоустроена и озеленена. Проект предусматривает наличие зоны с беседками и детской игровой площадки. Со двора выход к набережной через террасу-соларий. Месторасположение ЖК расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26. Участок расположен между Петровской площадью и набережной Малая Нева. За 10 минут отсюда можно дойти до Крестовского острова. В шаговой доступности 3 детских сада, Международная британская школа, до

ближайшей общеобразовательной школы — 900 метров. В радиусе 2,5 км находятся еще 8 школ, 6 медицинских центров, включая Городскую больницу №9. ЖК окружен зелеными зонами — рядом Приморский парк Победы и Петровский парк. В 10 минутах Стрелка Васильевского острова и Дворцовая площадь. До выезда на ЗСД — 9 км. Ближайшая станция метро «Крестовский остров» в 1,5 км.





Move.ru - вся недвижимость России