

**Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар,  
8к2**

**27 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар, 8к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

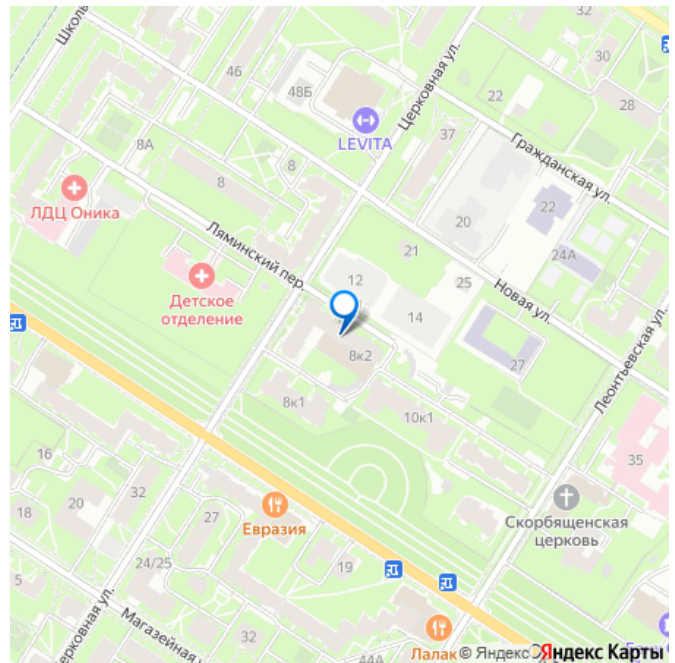
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

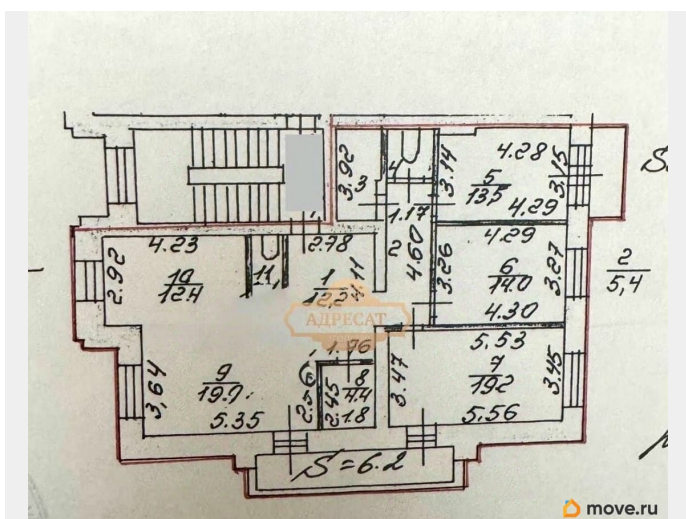
да

возможна ипотека, парковка

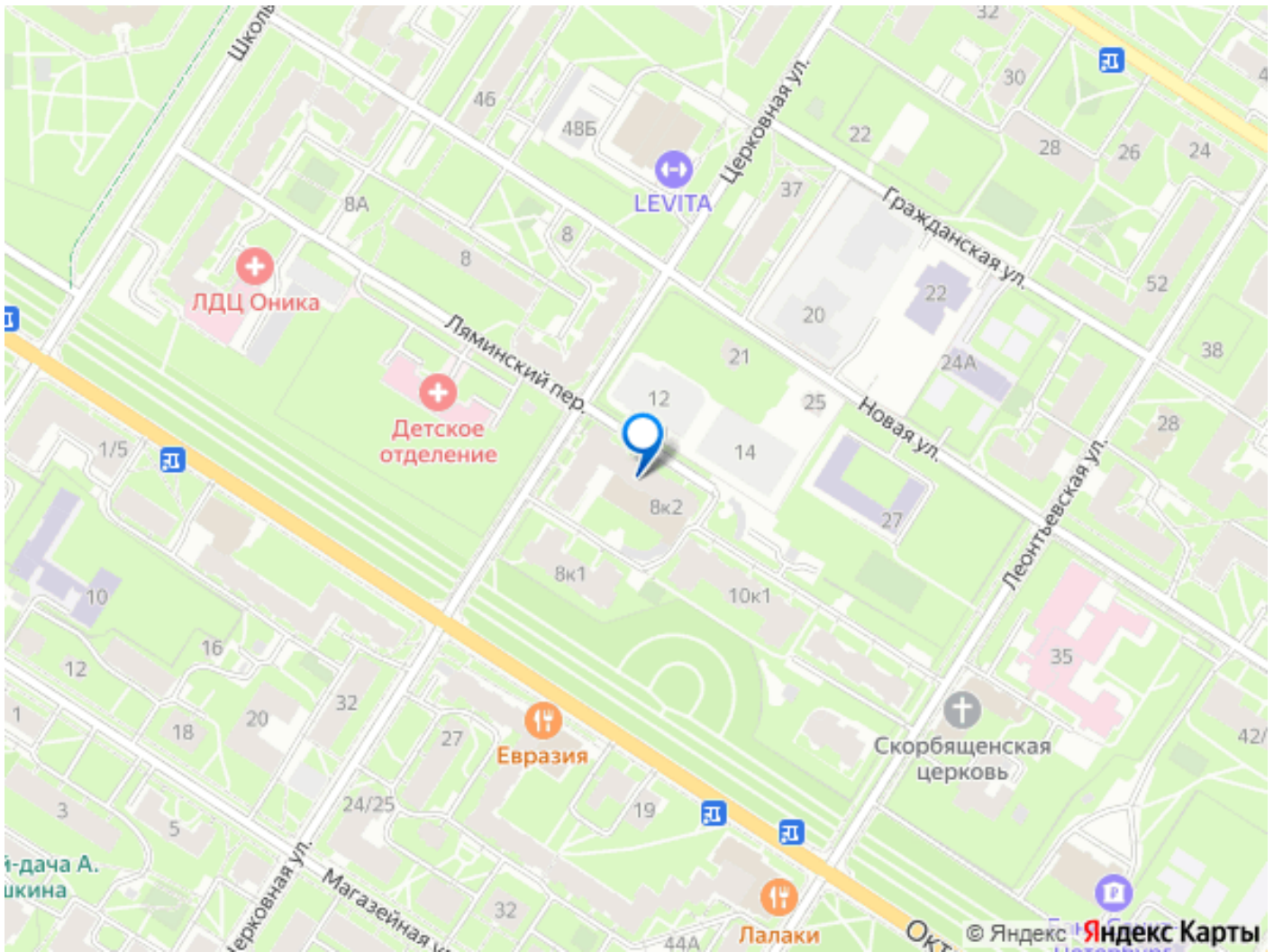
## Описание

id:9470. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 8 корп.2. Прямая продажа! Документы готовы к сделке! Один взрослый собственник! Общая площадь квартиры 108,5 кв.м. плюс 2 большие остекленные лоджии. Большая кухня-гостиная 32,3 кв.м., разделена на зону кухни - 12,4 кв.м. и зону гостиной - 19,9 кв.м. Три отдельные изолированные комнаты - 13.5 кв.м., 14 кв.м., 19.2 кв.м. расположены в приватной части квартиры. Три санузла, один гостевой и два в зоне личных комнат. Прихожая - 12,2 кв.м. Высокие потолки - 3 метра. В квартире выровнены стены, разведена проводка с учетом современных стандартов (выводы под ТВ, освещение, теплые полы), подготовлены закладные на потолке. Все грязные работы завершены, остается выполнить отделку в желаемом цвете и стиле и получить удовольствие от проживания в шикарной квартире, отличном доме в центре Пушкина, вблизи всех развязок, парков и ресторанов. Дом кирпичный, комфорт-класса, выполнен по индивидуальному проекту, от надежного застройщика Ленстрой, построен в 2003 году, из качественных материалов. Закрытая территория двора, подземный паркинг,

детская площадка и зеленый двор делают проживание в доме еще более комфортным. готовы рассмотреть обмен на вашу квартиру с вашей доплатой. Звоните, отвечу на ваши вопросы и покажу квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России