

Создано: 07.09.2025 в 19:26

Обновлено: 19.11.2025 в 17:02

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 112к1

**26 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 112к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

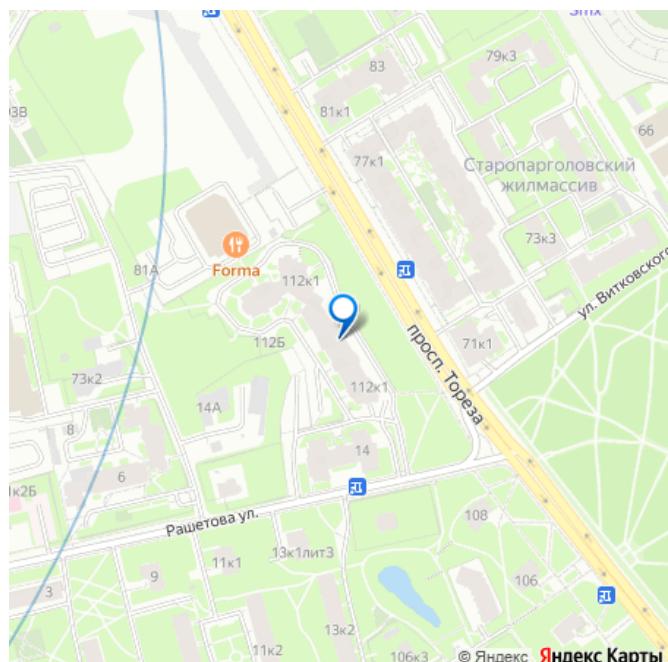
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9286719498>

Анастасия Вахромеева, Частный  
маклер

**79111675408**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: проспект Тореза, 112к1. Общая площадь квартиры составляет 108,5 кв. м, жилая площадь - 58,6 кв. м. Кухня радует своей вместительностью - 18 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 25-этажного дома, построенного в 2002 году. Высокие потолки в 3 метра придают ощущение простора и света. В квартире выполнен современный евроремонт, который не оставит вас равнодушными. Вся мебель и техника в отличном состоянии. Просторная планировка позволяет создать уютную атмосферу для комфортного проживания. Санузел отдельный, что добавляет удобства в использовании. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии станет приятным бонусом для вечерних чаепитий. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен тремя пассажирскими лифтами, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка у дома обеспечит вашу машину безопасным местом. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. До ближайшего метро «Удельная» всего 14 минут пешком, что позволяет легко добираться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможно оформление в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, собственник один, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



