

🕒 Создано: 16.03.2026 в 23:42

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:45

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 112к1

**28 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 112к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

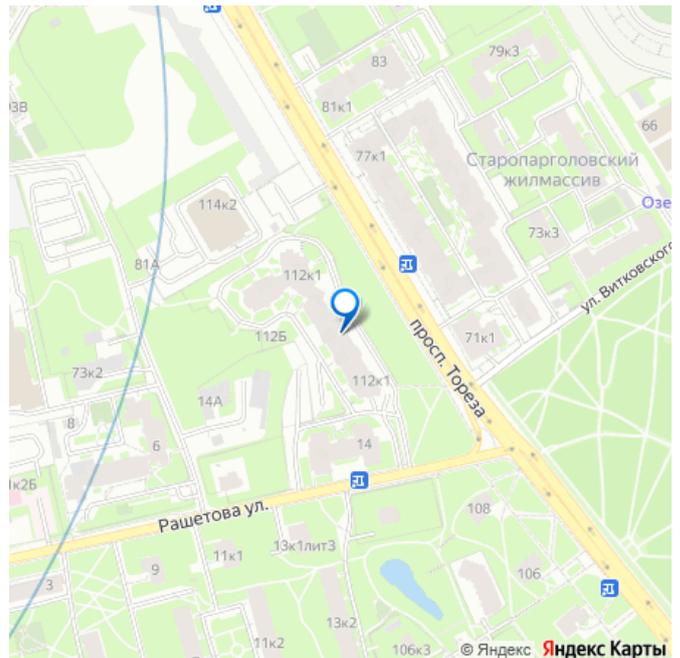
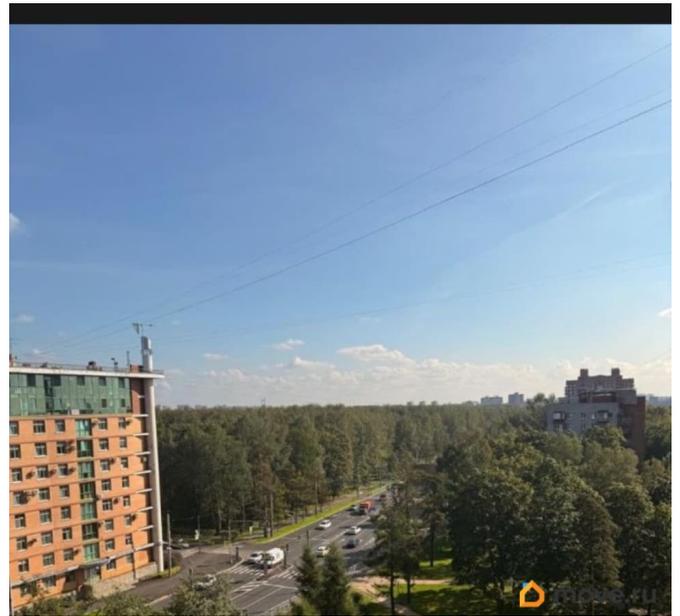
<https://spb.move.ru/objects/9292315353>

**Анастасия Вахромеева, Частный**

**маклер**

**79811567560**

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

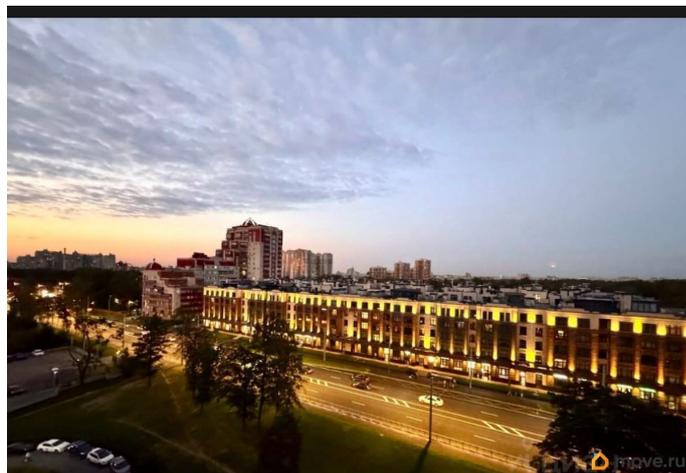
да

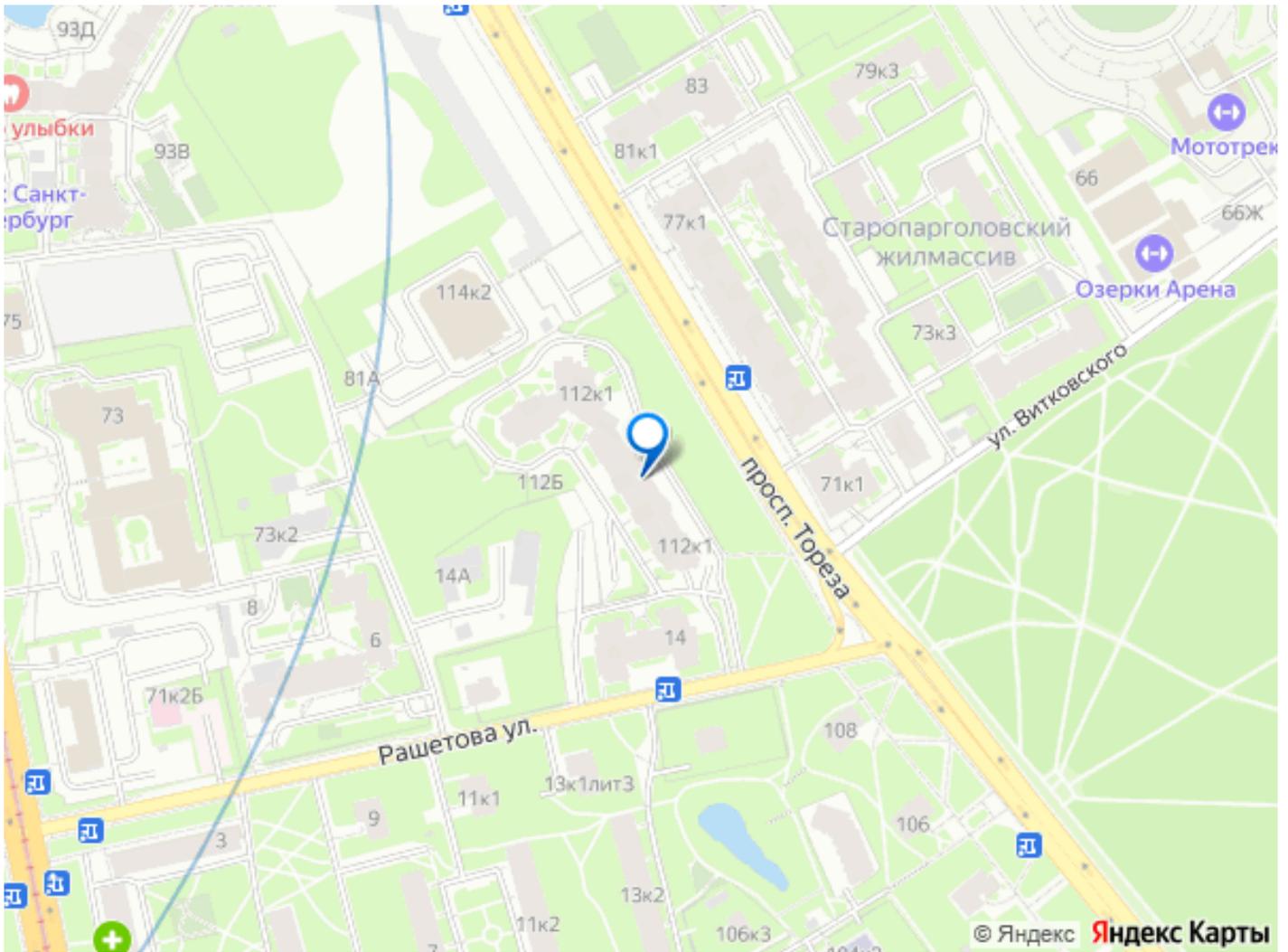
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается просторная квартира (108 м?) в одном из самых комфортных районов города - Выборгский район. Дом построен Строительным трестом в 2004 году — это проверенный годами кирпичный монолит (кирпичные стены 80 см), который гарантирует тишину, тепло и надежность. Этаж видовой (9/12), что обеспечивает отличную инсоляцию и полную приватность. Ключевые особенности: Планировка: Изолированные комнаты правильной геометрии. Никаких острых углов и проходных «остатков» — каждый метр просчитан. Вид: Окна выходят на парк Сосновка. Живая природа, кислород и никакой пыли от дороги. Балкон: 10,5 метров — это целая дополнительная комната или просторная зона для хранения и отдыха. Интерьер: Высококачественная отделка. остается в подарок покупателям итальянская мебель (премиум-класс). Большой холл (можно организовать гардеробную) • Раздельный санузел с очень просторной ванной. • Камин в гостиной. • Просторная кухня - гостиная. В квартире есть всё для комфортной жизни. можно заехать и ничего не менять — просто наслаждаться видом на закаты и уютom. либо уже сделать ремонт под свои потребности. Прямая продажа, один

взрослый собственник, владение одной семьей с самой постройки дома. Быстрый выход на сделку. Все документы готовы к сделке. звоните и записывайтесь на просмотр. с ув Анастасия





Move.ru - вся недвижимость России