

 Создано: 08.11.2025 в 00:00

Обновлено: 04.12.2025 в 10:31

Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 13

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.63 м

Жилая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

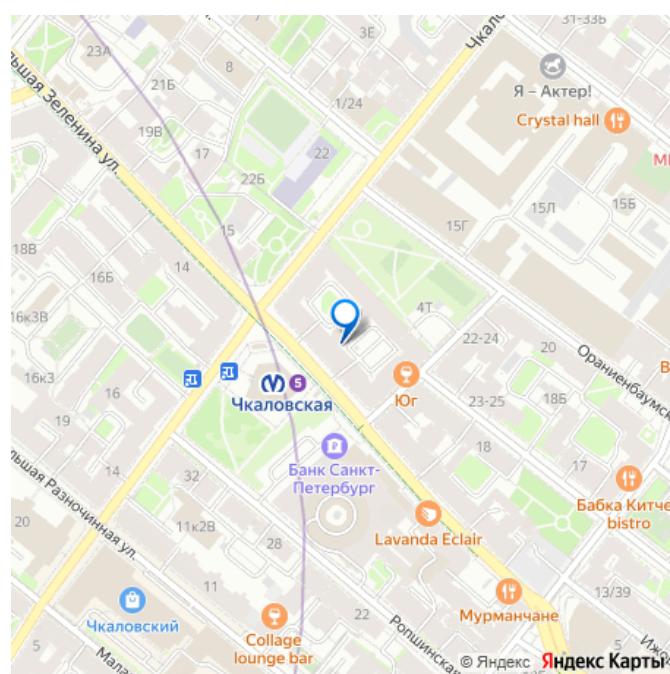
<https://spb.move.ru/objects/9286401688>

Анастасия Лозовая, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

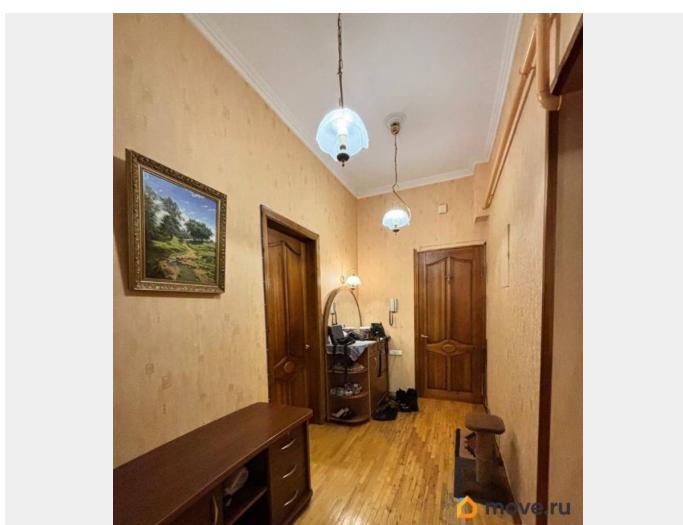
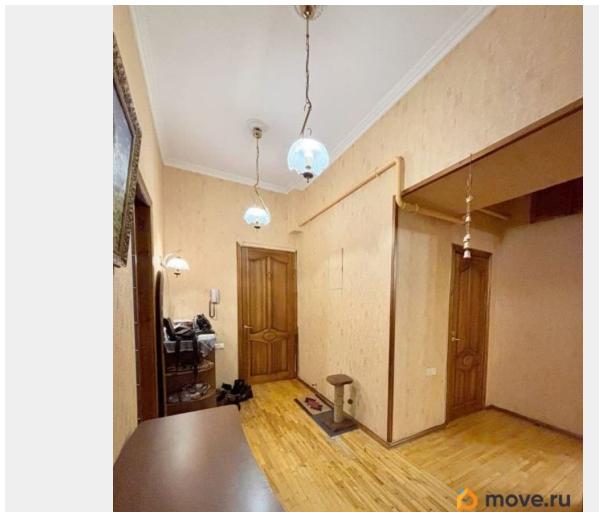
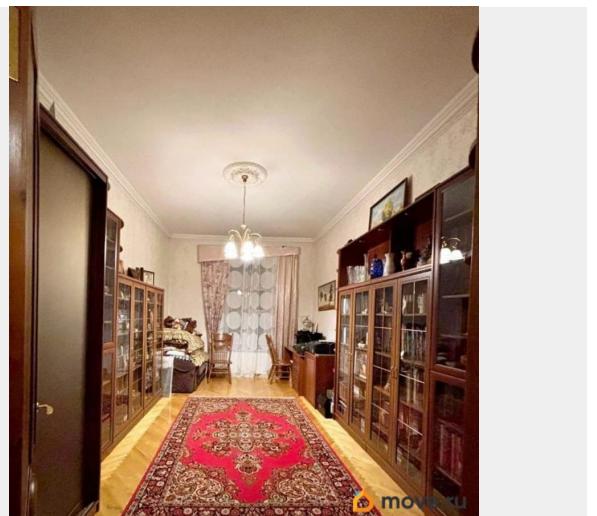
да

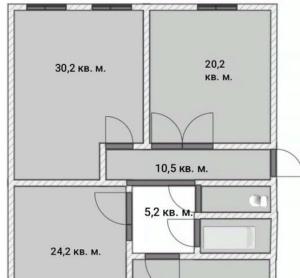
возможна ипотека

## **Описание**

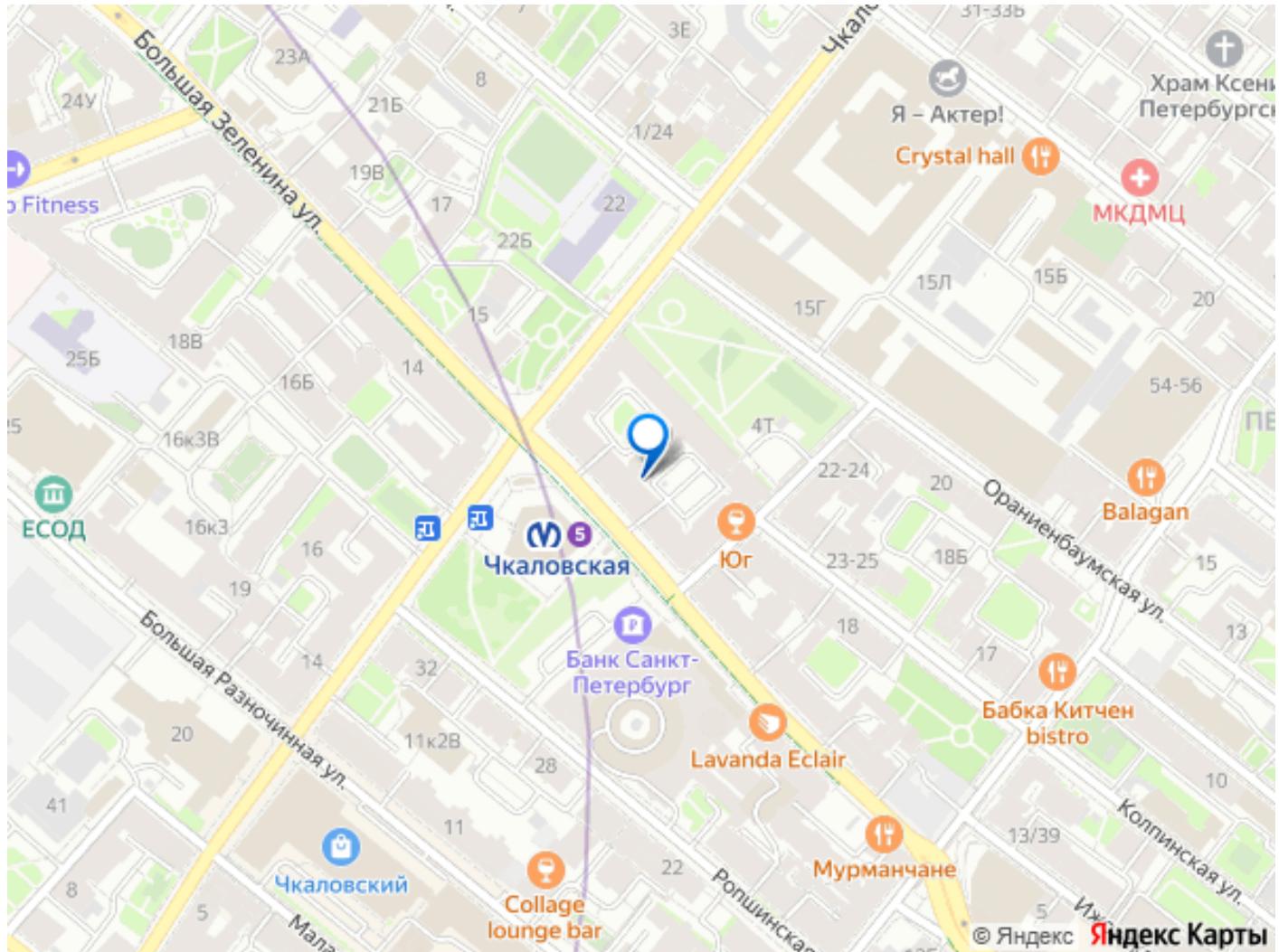
341868 Продается просторная и светлая 3-х комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга в пешей доступности от метро Чкаловская. Общая площадь квартиры - 108,7 кв.м, кухня - 13,40 кв.м, комнаты - 24.20, 30.20 и 20.20 кв.м, потолки 3.63 м. Квартира отличной планировки на две стороны, комнаты изолированные, в спальне сделана большая гардеробная, кухня соединена с гостиной. Идеальная тишина. Вы не услышите соседей или шум дороги. В совмещенном санузле за счет коридора сделано помещение, которое можно использовать под сауну. В квартире в начале 2000-х был сделан качественный ремонт, установлены стеклопакеты, в комнатах и коридоре сохранен паркет. На кухне и в санузле полы с подогревом. Почти вся мебель и техника остаются. Мебель шикарная, из массива. Прямая продажа. Один взрослый собственник, без обременений. Документы готовы к сделке. Подходит под все виды оплаты. Помощь в одобрении ипотеки при необходимости бесплатно! В доме нет коммуналок, все соседи интеллигентные. В районе отлично развита торговая и социальная инфраструктура, в пешей доступности находятся школы, детские сады,

магазины, аптеки, банки, кафе, рестораны и  
т.д. До метро Чкаловская пешком 2 минуты.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России