

🕒 Создано: 07.09.2025 в 01:46

Обновлено: 03.01.2026 в 16:56

**Санкт-Петербург, проспект Юрия
Гагарина, 77**

36 999 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 77

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

58.7 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

108.7 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

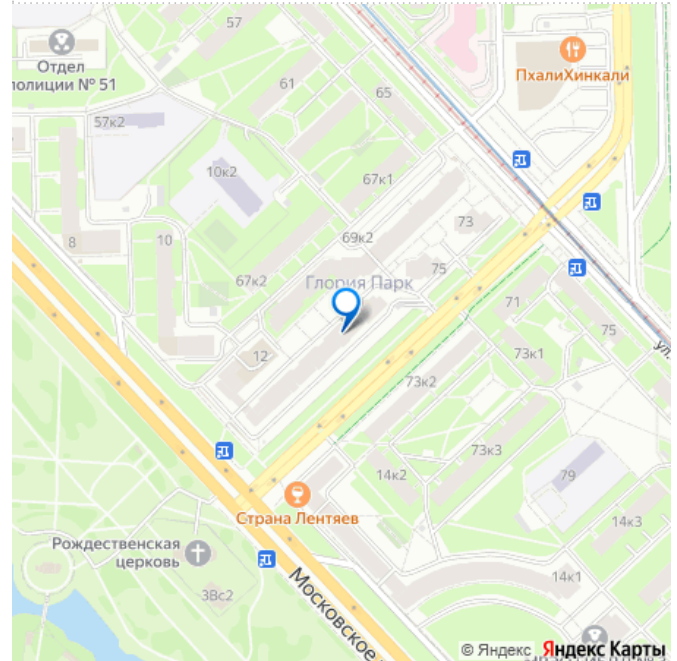
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

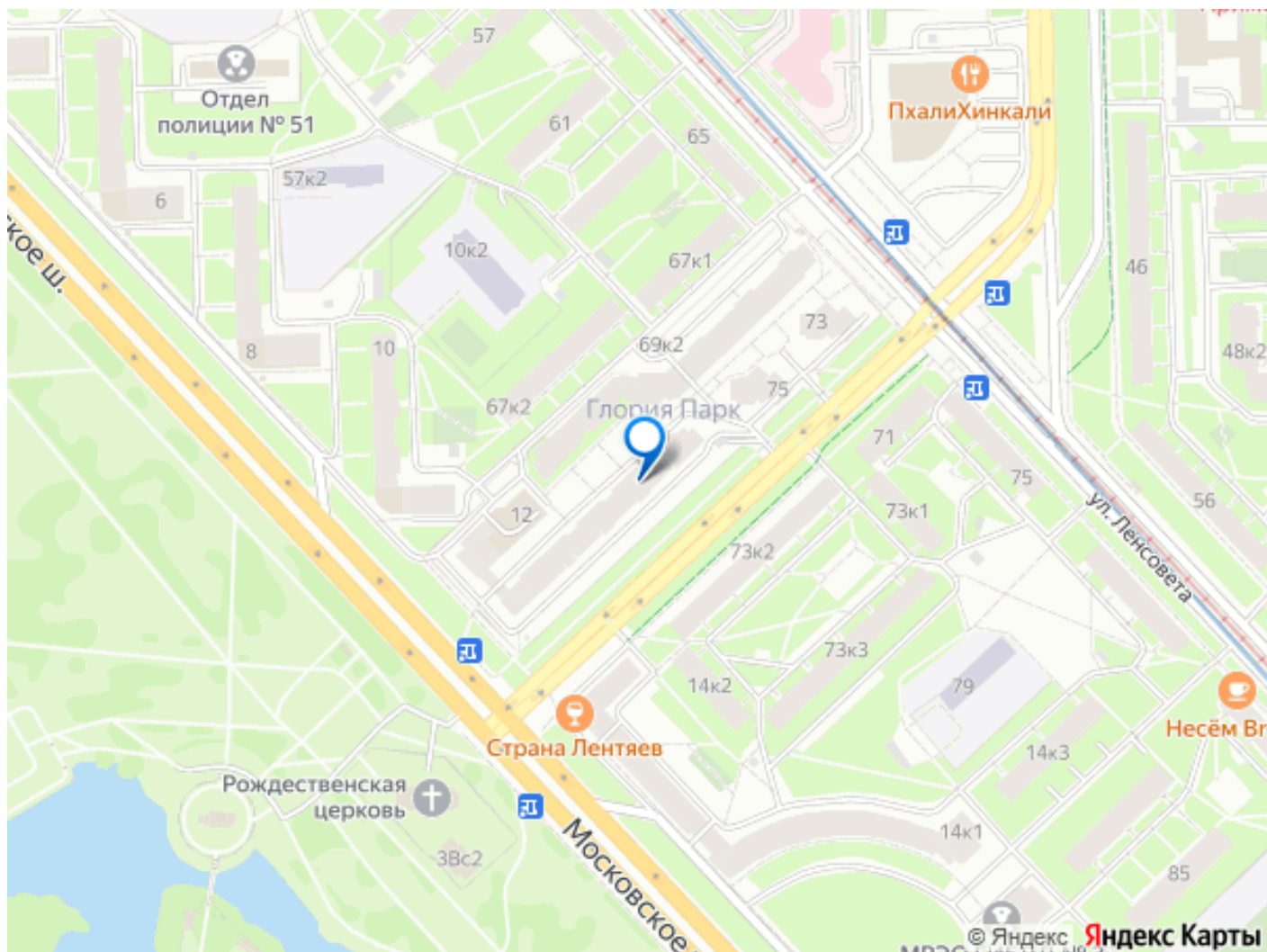
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ ТРЕХкомнатную квартиру с КАЧЕСТВЕННЫМ, ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом в развитом районе и пешей доступности от ст. метро «Звёздная». Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её :) При необходимости полноценного ремонта или косметических изменений — наша компания может взять весь процесс на себя. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку. Будем рады покупкам с нами и у нас! ! Продажа без комиссии ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: • ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник, приобретали по ДКП более 5 лет назад. • НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. - НЕТ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЛИЦ. • УКАЖЕМ ПОЛНУЮ СУММУ В ДОГОВОРЕ. • НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ГОТОВЫ СРАЗУ ВЫХОДИТЬ НА СДЕЛКУ. • ПОКАЖЕМ все документы. • СОБСТВЕННИК будет присутствовать на сделке. • Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: • ТРИ

ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. • КУХНЯ 19,2 м² правильной формы, оборудованна ПРЕМИАЛЬНОЙ техникой. • ГОСТИНАЯ 21,7 м² с рабочим пространством и зоной отдыха. • Приватная часть квартиры состоит из детской 13,7 м² и спальни 17,3 м² с выходом на застеклённую лоджию 4,3 м². • 2 отдельных санузла. • Просторный коридор с местами хранения. • Ремонт делали для СЕБЯ с использованием высококачественных материалов: техника ПРЕМИАЛЬНЫХ брендов, каждая деталь продумана: тёплые полы в санузлах, автоматические шторы в спальне, кондиционеры в комнатах, бойлер, фильтры очистки воды, современные инженерные решения. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: • Монолитный дом 2007 г. постройки, интеллигентные соседи, всего 4 квартиры на этаже. Подземный и наземный паркинг. • Пешая доступность до станции метро «Звёздная». • В шаговой близости — универмаг «Московский», супермаркеты, аптеки, банки. • Поблизости — школы, детские сады, гимназии. • Для прогулок и отдыха — Пулковский парк и Парк Героев. • В районе работают фитнес-клубы, бассейны, спортивные площадки. • Удобный выезд на Московский проспект, КАД, ЗСД и к аэропорту Пулково. • Медицинские учреждения и частные клиники в доступности. Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам объект!



Move.ru - вся недвижимость России