

Создано: 13.01.2026 в 16:09

Обновлено: 16.01.2026 в 16:53

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 77

**35 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 77

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

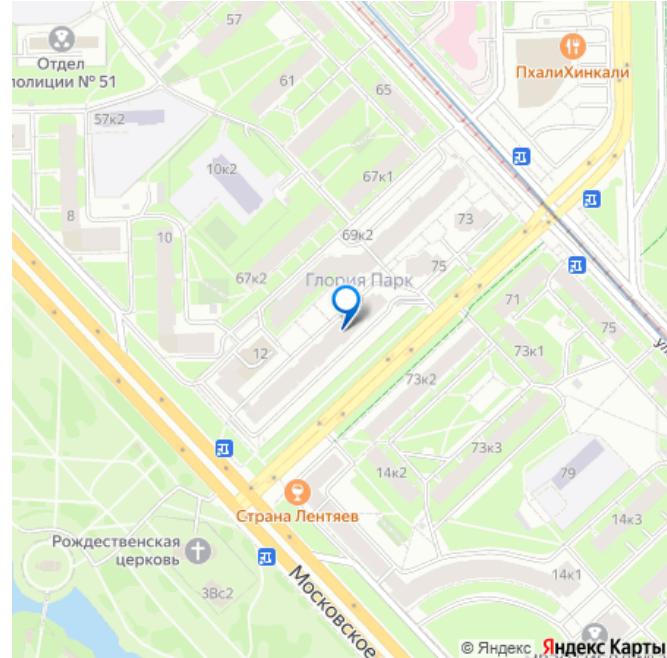
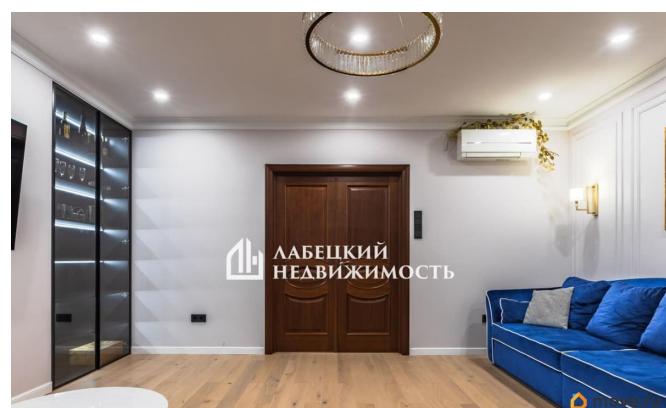
<https://spb.move.ru/objects/9287956571>

Гасым Оруджов, Лабецкий

Недвижимость

**79818860464**

для заметок



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

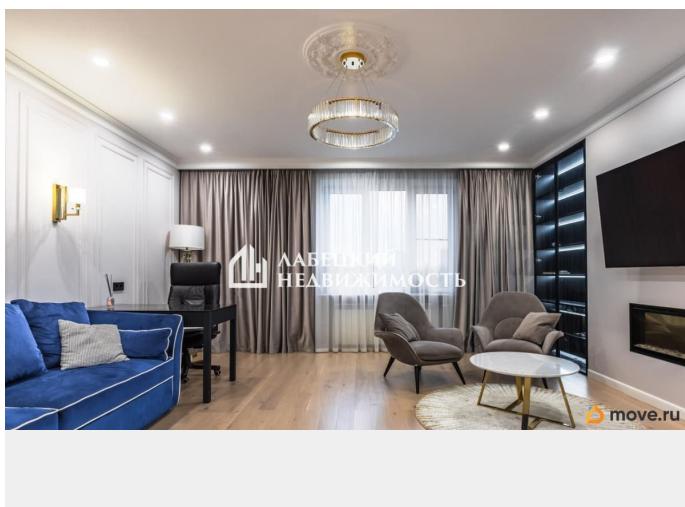
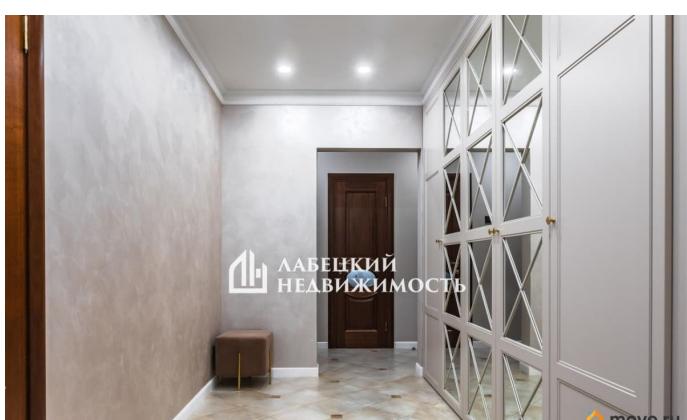
да

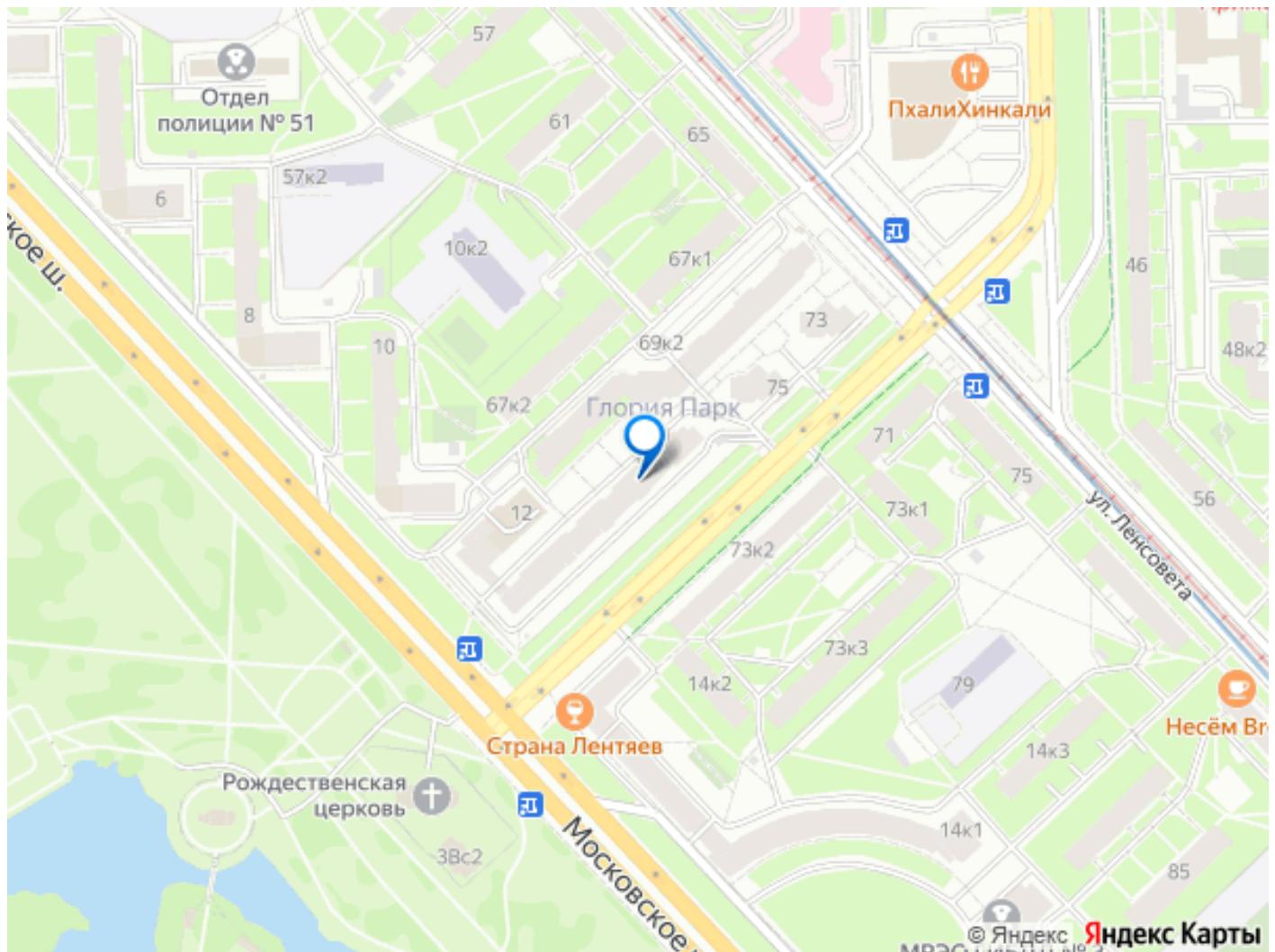
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ ТРЕХкомнатную квартиру с КАЧЕСТВЕННЫМ, ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом в развитом районе и пешей доступности от ст. метро «Звёздная». Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её :) При необходимости полноценного ремонта или косметических изменений — наша компания может взять весь процесс на себя. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку. Будем рады покупкам с нами и у нас! ! Продажа без комиссии ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: • ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник, приобретали по ДКП более 5 лет назад. • НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. - НЕТ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ лиц. • УКАЖЕМ ПОЛНУЮ СУММУ В ДОГОВОРЕННОСТИ. • НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ГОТОВЫ СРАЗУ ВЫХОДИТЬ НА СДЕЛКУ. • ПОКАЖЕМ все документы. • СОБСТВЕННИК будет присутствовать на сделке. • Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: • ТРИ

ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. • КУХНЯ 19,2 м<sup>2</sup>  
правильной формы, оборудованна  
ПРЕМИАЛЬНОЙ техникой. • ГОСТИНАЯ 21,7 м<sup>2</sup>  
с рабочим пространством и зоной отдыха. •  
Приватная часть квартиры состоит из  
детской 13,7 м<sup>2</sup> и спальни 17,3 м<sup>2</sup> с выходом  
на застеклённую лоджию 4,3 м<sup>2</sup>. • 2  
раздельных санузла. • Просторный коридор с  
местами хранения. • Ремонт делали для СЕБЯ  
с использованием высококачественных  
материалов: техника ПРЕМИАЛЬНЫХ брендов,  
каждая деталь продумана: тёплые полы в  
санузлах, автоматические шторы в спальне,  
кондиционеры в комнатах, бойлер, фильтры  
очистки воды, современные инженерные  
решения. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: •  
Монолитный дом 2007 г. постройки,  
интеллигентные соседи, всего 4 квартиры на  
этаже. Подземный и наземный паркинг. •  
Пешая доступность до станции метро  
«Звёздная». • В шаговой близости —  
универмаг «Московский», супермаркеты,  
аптеки, банки. • Поблизости — школы,  
детские сады, гимназии. • Для прогулок и  
отдыха — Пулковский парк и Парк Героев. • В  
районе работают фитнес-клубы, бассейны,  
спортивные площадки. • Удобный выезд на  
Московский проспект, КАД, ЗСД и к аэропорту  
Пулково. • Медицинские учреждения и  
частные клиники в доступности. Звоните,  
ответим на все вопросы и с удовольствием  
покажем Вам объект!





Move.ru - вся недвижимость России