

Создано: 01.11.2025 в 20:41

Обновлено: 07.12.2025 в 18:18

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

**32 650 064 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286245406>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

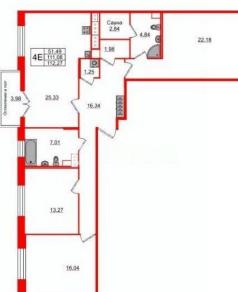
**79330388910**

для заметок

 Петербургская  
Недвижимость

Уникальные преимущества | Квартира с мастер-спальней  
Квартира с окном в ванной | Квартира с сауной

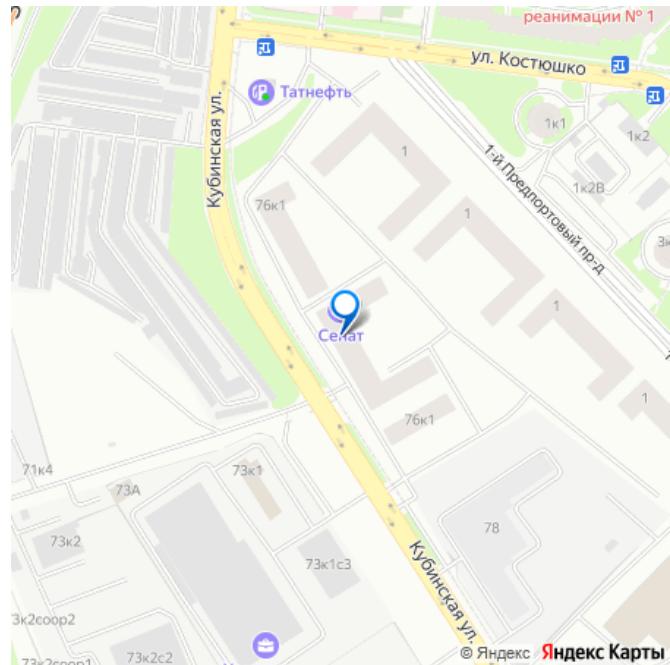




**4-комнатная, 108.8м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат: 3 | Этаж: 3 из 12 | Общая площадь: 108.8м<sup>2</sup> | Жилая площадь: 51.49м<sup>2</sup>





Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

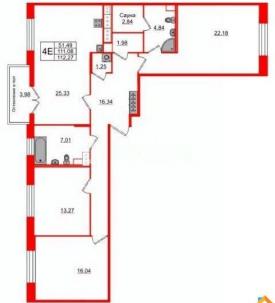
## Описание

Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сенат» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 25.33 м?, просторная прихожая 16.34 м?. Общая площадь квартиры - 108.8 м?, жилая 51.49 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК». Что особенного в ЖК «Сенат»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • Центральная входная группа с ресепшен и лаундж-зонами • Променад с воздушным мостом и просторными зонами отдыха • Зимний каток, площадки SetlKids и уютные дворы-патио • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



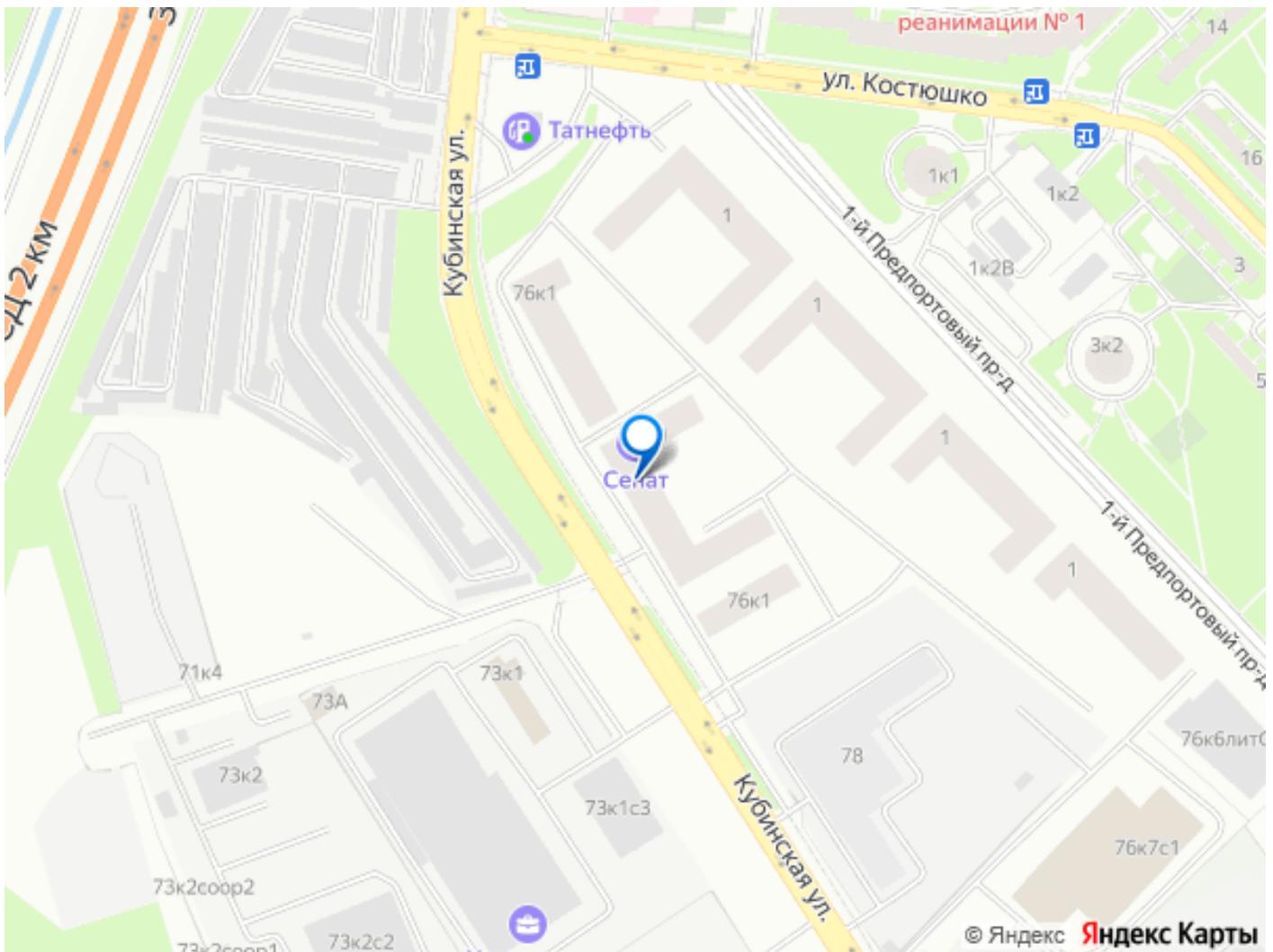
4-квартирная, 108.8м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	<b>3</b>
Этаж	<b>3 из 12</b>
Общая площадь	<b>108.8м<sup>2</sup></b>
Жилая площадь	<b>51.49м<sup>2</sup></b>



 move.ru





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России