

Создано: 10.01.2026 в 13:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:43

<https://spb.move.ru/objects/9287874715>

Собственник

79818870348

Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 11

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 11

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

57.2 м²



Площадь кухни

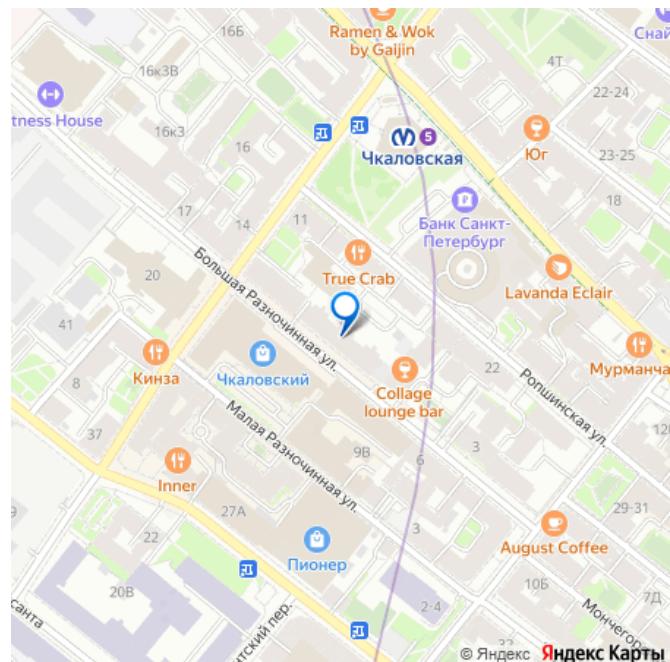
15.6 м²

Общая площадь

108.8 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ваша идеальная семейная гавань в самом сердце мегаполиса,Петроградка!
Эксклюзивная трехкомнатная квартира -Это впечатляющая недвижимость станет идеальным домом для семей, стремящихся к комфорtnому и изысканному образу жизни.
Квартира площадью 108.8 кв. м отличается продуманной планировкой, которая максимизирует естественное освещение и создает просторную атмосферу. -Две спальни, две ванные комнаты и просторная гостиная обеспечивают достаточно места для каждой семьи. Лоджия и балкон предлагают панорамные виды на городскую панораму.
Квартира оснащена всеми современными удобствами для комфортной жизни.

Закрытый двор,охрана. -В дополнение к внутренней роскоши, есть два личных парковочных места и кладовка для хранения колес и личных вещей. Это прекрасный бонус к квартире,не нужно переживать,где парковать автомобили. Территория двора огорожена и находится под круглосуточной охраной, что обеспечивает спокойствие и безопасность. В 2004 году в доме был

выполнен капитальный ремонт.Произведена реконструкция всего дома. Расположение квартиры обеспечивает удобный доступ к лучшим удобствам и достопримечательностям города. В шаговой доступности находятся станция метро Чкаловская,торговые центры, школы, детские сады и зеленые зоны отдыха. Продаю квартиру самостоятельно, есть риелтор для сопровождения сделки. -Свяжитесь со мной для просмотра и обсуждения деталей.

