

🕒 Создано: 16.03.2026 в 20:55

Обновлено: 22.03.2026 в 19:39

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 54**

42 690 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

108.8 м²

Этаж

11/23

Детали объекта

Тип сделки

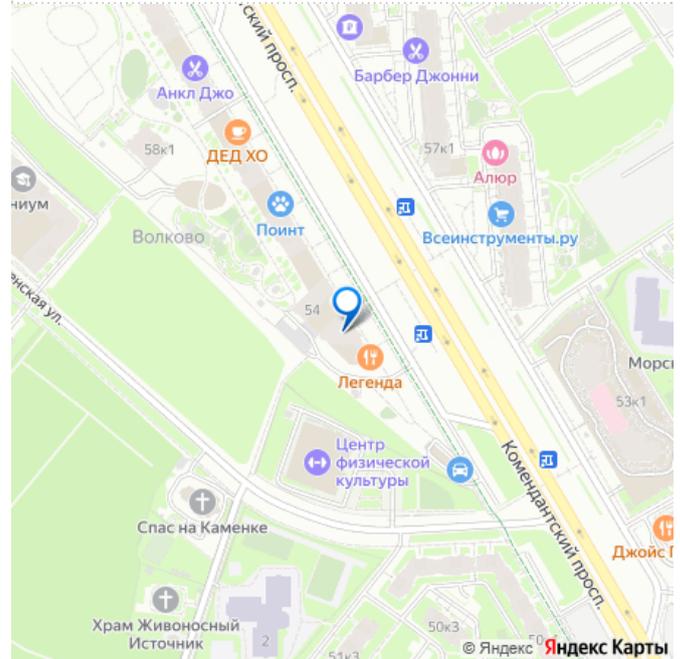
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

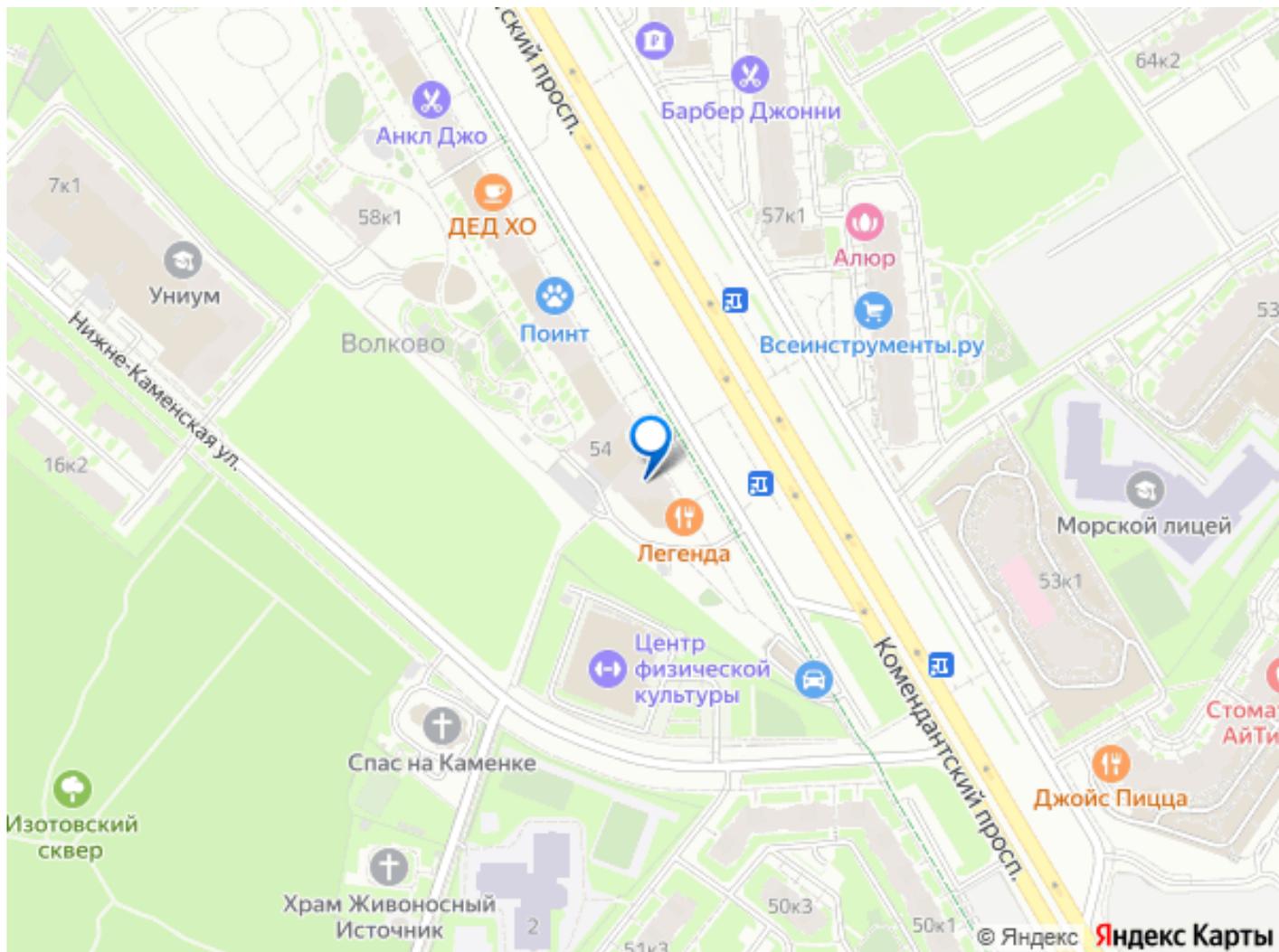
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая трехкомнатная квартира в ЖК Legenda Комендантского БЕЗ КОМИССИИ для покупателя Ипотечное сопровождение-бесплатно В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных технологий и материалов. После завершения ремонта практически не проживали - всё находится в отличном состоянии. Кухня оснащена техникой Gorenje, пространство продумано до мелочей и идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Функциональная планировка делает квартиру особенно удобной для семьи: - 2 полноценных санузла: один с ванной, второй - с душевой - просторная гардеробная в прихожей - дополнительная гардеробная в мастер-спальне - отдельное помещение для стирки и глажки, оборудованное стиральной и сушильной машинами, а также системой

хранения для белья. Такие решения позволяют сохранить порядок и освободить жилое пространство от лишних вещей. Из окон открывается приятный вид на благоустроенный двор и зеленую зону сквера на Каменке, что создаёт ощущение уюта и приватности. Жилой комплекс спроектирован с особым вниманием к комфорту жителей: - стильное лобби с консьержем - современные скоростные лифты - круглосуточное видеонаблюдение и охрана - безбарьерная среда - помещения для хранения колясок и велосипедов - удобный отапливаемый подземный паркинг Двор комплекса полностью закрыт от автомобилей и представляет собой комфортное пространство для отдыха и прогулок: зеленые зоны, современные детские и спортивные площадки, собственная баскетбольная площадка. На территории комплекса работают два детских сада, развивающие студии и кружки - всё необходимое для развития детей находится буквально в нескольких минутах пешком. Район отлично развит: рядом новые школы, супермаркеты, фитнес-клубы, магазины, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность: - 5 минут до ЗСД - около 12 минут до метро Комендантский проспект Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит продуманную планировку, комфортную среду проживания и высокий уровень качества жизни. Звоните или пишите - согласуем удобное для вас время просмотра квартиры. id:9.



Move.ru - вся недвижимость России