

Создано: 17.12.2025 в 19:12

Обновлено: 06.02.2026 в 12:43

<https://spb.move.ru/objects/9287489565>

Анатолий Ермаков, Невский Альянс

79817203442

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 39к1

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 39к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

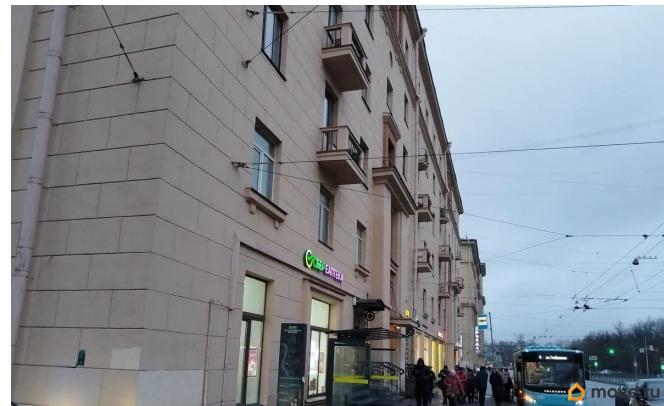
Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72.4 м²

Площадь кухни

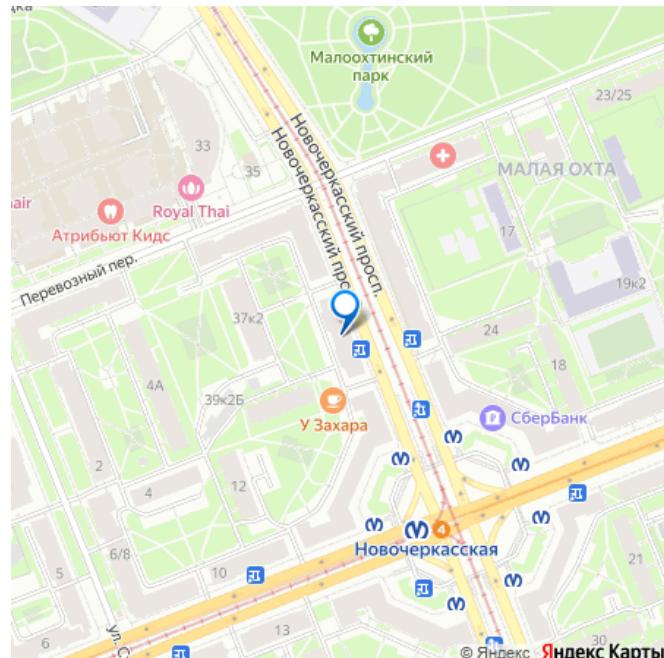
16.9 м²

Общая площадь

108.9 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

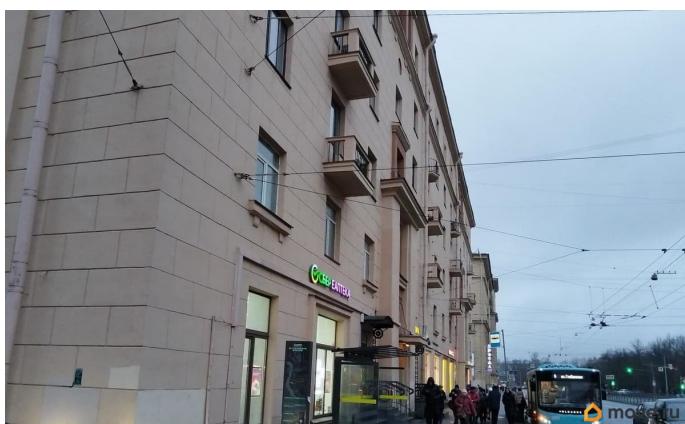
Покупка в ипотеку

да

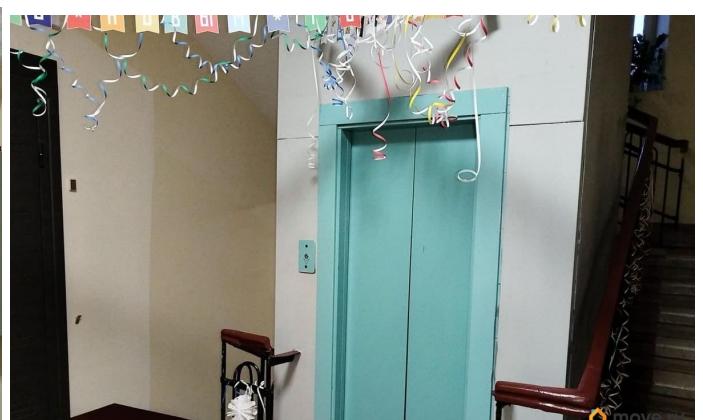
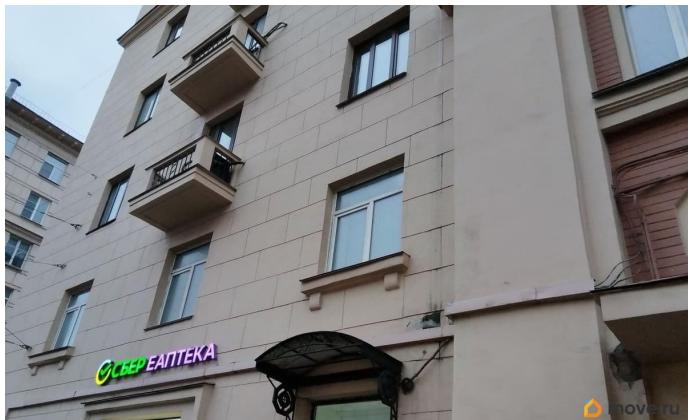
возможна ипотека, лифт, парковка

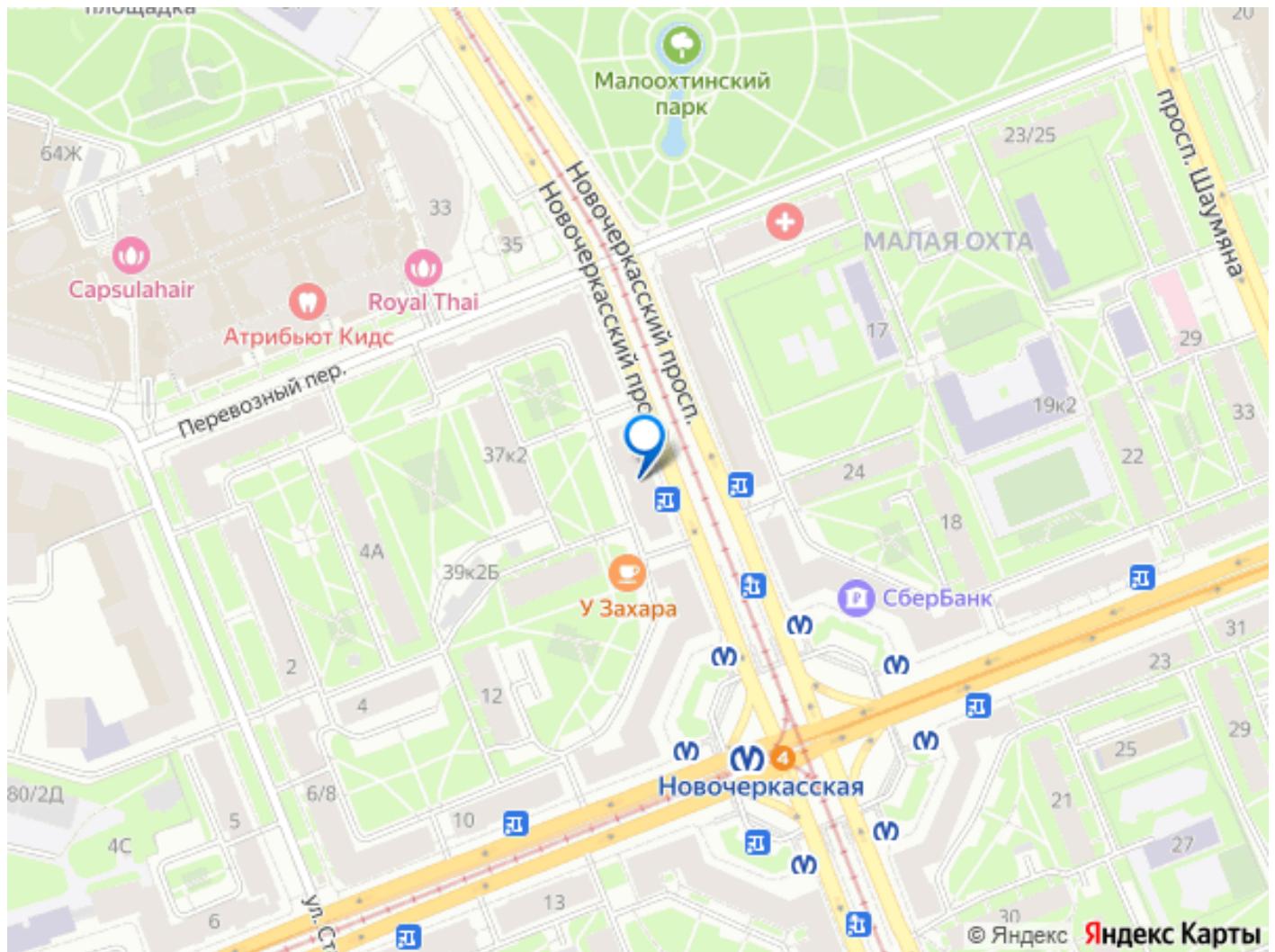
Описание

Прямая продажа отличной квартиры в сталинском доме. Редкое предложение. В собственности более 30 лет (один собственник). Рядом станция метро «Новочеркасская», одна остановка до Невского проспекта. Ремонт производился в конце 2000-х и в 2010-е годы. Мебель и техника (если нужны) в основном остаются.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России