

🕒 Создано: 17.12.2025 в 18:18

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:51

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 39к1**

**27 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 39к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

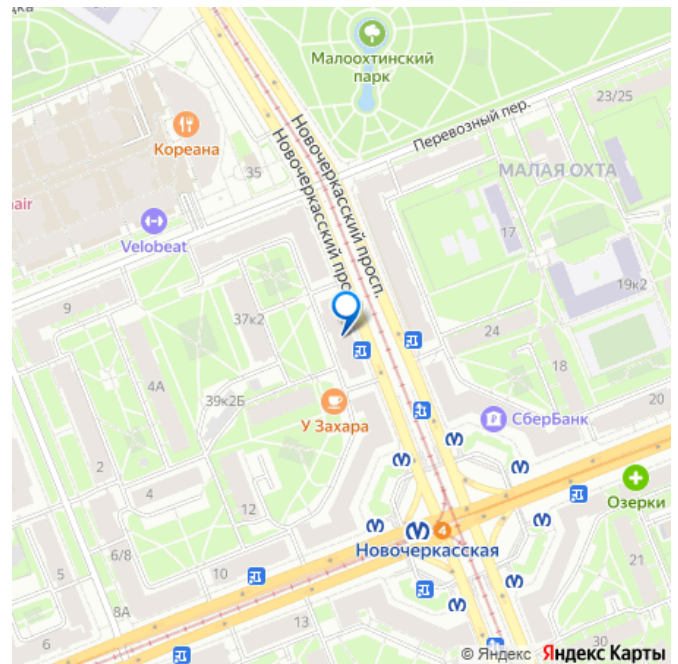
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292685324>

**Анатолий Ермаков, Невский Альянс**

**79817203442**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

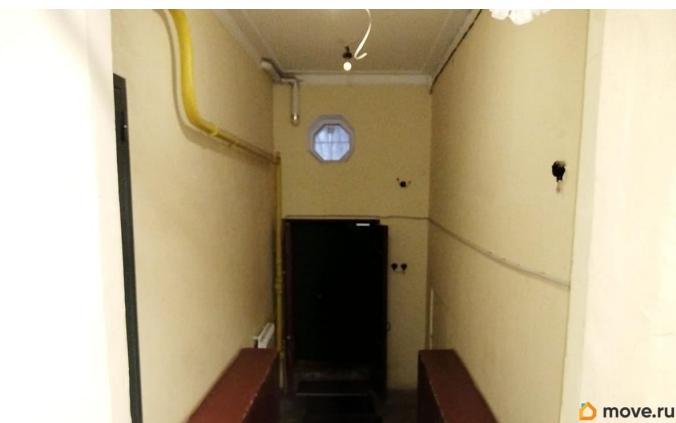
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

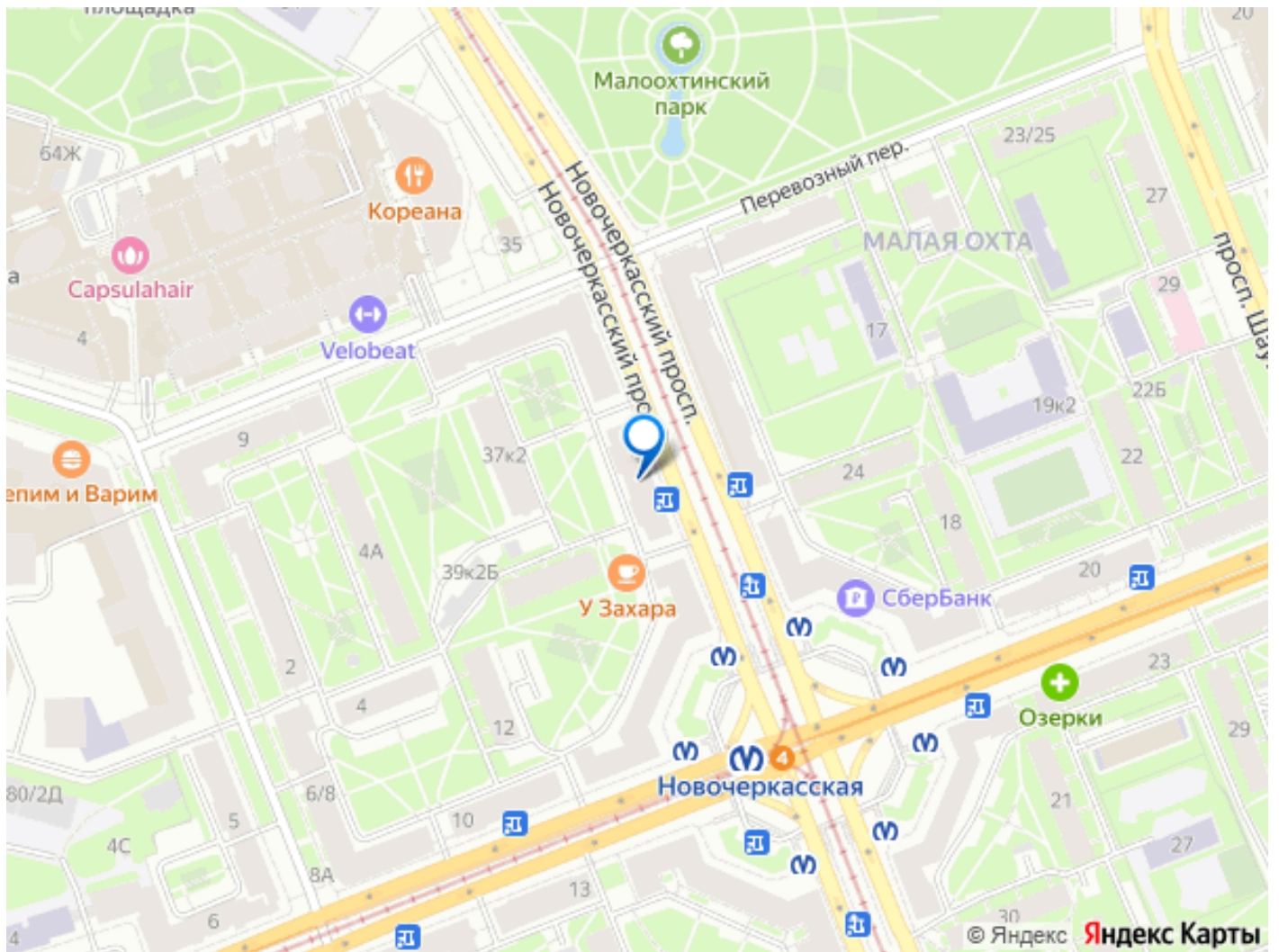
## Описание

Прямая продажа отличной квартиры в сталинском доме. Редкое предложение. В собственности более 30 лет (один собственник). Рядом станция метро «Новочеркасская», одна остановка до Невского проспекта. Ремонт производился в конце 2000-х и в 2010-е годы. Мебель и техника (если нужны) в основном остаются.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России